

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12 – Taxa per Llicències Obertura Establiments.

Article 1. Fonament i naturalesa.

1. En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada Llei.
2. Amb l'efecte d'aquesta Ordenança, es consideraran locals les edificacions o instal·lacions i les superfícies, cobertes o sense cobrir, obertes o tancades al públic, que s'utilitzin per a qualsevol activitat industrial o comercial. Tindran, per tant, caire de locals o establiments independents els següents:
 - a) Els que estiguin en carrers, camins o parets contigües, sense pas entre elles.
 - b) Els situats en un mateix edifici o edificis contigus que tinguin portes diferents per al servei del públic i es trobin dividits en qualsevol forma perceptible, encara que amb el titular de l'establiment es comuniquin interiorment.
 - c) Els departaments o les seccions d'un local únic, quan tot i estar dividits en forma perceptible, puguin ésser fàcilment aïllats i s'hi exerceixin activitats diferents.

Els pisos d'un edifici, tant si tenen comunicació interior com no, llevat de si s'hi exerceix la mateixa activitat per un sol titular.

Article 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar si els establiments industrials i mercantils reuneixen les condicions de tranquil·litat, sanitat i salubritat i qualsevol de les altres exigides per les corresponents ordenances i reglaments municipals o generals per al seu funcionament normal, com a pressupòsit necessari i previ perquè aquest Ajuntament atorgui la llicència d'obertura a què es refereix l'article 22 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.
2. A aquest efecte, es considerarà obertura:
 - a) La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
 - b) La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.
 - c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.

- d) Els canvis de titularitat o traspassos dels establiments.
3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:
- a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
 - b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

Article 3. Subjecte passiu.

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, titulars de l'activitat que hom pretén desenvolupar o, si s'escau, que es desenvolupi en qualsevol establiment industrial o mercantil.

Article 4. Responsables.

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 41 a 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'esmentada Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable.

Constituirà la base imposable de la taxa la superfície del local on es pretengui desenvolupar l'activitat o en el que s'instal·li l'establiment comercial.

Article 6.

El pagament de la taxa sobre la llicència d'obertura d'establiments no suposa en cap cas la concessió de la llicència.

Article 7.

1. Si mentre dura la tramitació de l'expedient, i abans que l'autoritat u organisme municipal adoptés algun acord, favorable o desfavorable, l'interessat renunciés irrevocablement i formalment a la llicència sol·licitada, caldrà que pagui una quota equivalent al 30 % de la que, si s'hagués atorgat la llicència correspondria d'acord amb la tarifa.

2. Si el desistiment es formulés després d'atorgada la llicència, però dins d'un termini no superior a tres mesos de la notificació de l'acord, la quota liquidada quedarà reduïda al 75%, amb devolució de la diferència, en cas que ja l'hagués satisfet, sempre que ho permetin les circumstàncies pressupostàries de l'exercici de l'any i si de cas hi manca, com a crèdit reconegut per a l'immediat posterior.

Article 8. Quota tributària.

- 1.- La quota tributària de la present Taxa es satisfarà per una sola vegada:

A) Locals fins a 50 m2	179,46 EUROS.
B) Locals amb més de 50 m2	179,46 EUROS, més 2,17 Euros/m2 d'excés, amb un màxim de 6000 €

- 2.- SALES DE FESTA, SALES DE BALL, BARS, RESTAURANTS I SIMILARS, I BANCS I ENTITATS DE CREDIT:

A) Locals fins a 50 m2	430,60 EUROS.
B) Locals amb més de 50 m2	430,60 EUROS, més 2,17 Euros/m2 d'excés, amb un màxim de 10000 €

3.- Espectacles públics i activitats recreatives de caràcter no permanent	Per aforament	Per temps
Llicència municipal per espectacles públics o activitats recreatives, de caràcter extraordinari o esporàdic, i/o de caràcter desmuntable	50,-- €/metre quadrat, amb un màxim de 1000,-- €.	50,-- €/dia, amb un màxim de 1000,-- €.

4.- Quan es tracti en activitats destinades a granges, es serà d'aplicació una quota de	143'53 EUROS.
---	----------------------

5.- Canvis de titularitat d'establiments:	
Per la tramitació administrativa del canvi de titularitat d'un establiment o activitat	100,00 €

6.- Llicències que s'hagin de sotmetre a allò que disposa la Llei 20/09, Llei 11/09, decret 112/10 i demés normativa relacionada en l'àmbit del funcionament de les activitats:	
A) Activitats en règim de comunicació de l'Annex III	
Opció A (amb visita a l'establiment)	750,00
Opció B (sense visita a l'establiment)	390,00

B) Revisió expedients activitats innòcues	360,00
C) Revisió expedients activitats de l'Annex II i l'Annex IV	450,00
D) Revisió documental i control activitats subjectes a llicència o autorització (excepte temporals o desmuntables)	
Opció A (amb visita a l'establiment),	
7. Fins 500 m2.	885,00
8. De 501 a 5000 m2	0,60 €/m2
9. Més de 5000 m2	0,30 €/m2
Opció B (sense visita a l'establiment)	450,00
E) Control inicial activitats temporals o desmuntables	355,00
F) Inspeccions d'ofici	450,00

7.- Mesuraments de sorolls i aïllaments acústics		
Immissió sonora	Període diürn	490,00
	Període nocturn	930,00
Aïllament acústic a soroll aeri o d'impacte	Període diürn	580,00
	Període nocturn	1060,00
Contaminació lluminosa		
	Comprovació	340,00
	Mesures	520,00

Article 9. Exempcions i bonificacions.

1. S'estableix una bonificació de fins al CENT PER CENT (100%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades que tinguin lloc en aquest terme municipal, i que reuneixin alguna de les següents condicions:
 - a) Que contemplin la creació de llocs de treball per a habitants del municipi.
 - b) Que suposin un desenvolupament turístic del municipi.
 - c) Que siguin activitats encaminades al benefici majoritari dels habitants del municipi.
 - d) A la mateixa bonificació tindran dret aquelles activitats col·lectivitzades, que agrupin empresaris que desenvolupin activitats emergents o significativament importants per al conjunt de l'economia del municipi.

2. Gaudiran d'una bonificació de fins al NORANTA PER CENT (90%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades que estiguin ubicades a l'interior dels Polígons industrials, així com a l'interior de futurs ordenaments comercials o lúdics.

3. Gaudiran d'una bonificació de fins al CINQUANTA PER CENT (50%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades quan es tracti

d'establiments turístics que comportin un increment en el nombre de llits al municipi.

4. Gaudiran d'una bonificació del CINQUANTA PER CENT (50%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades quan es tracti de canvi d'ubicació d'un establiment o d'una activitat ja existent.

Article 10. Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament.
2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 11. Liquidació i ingrés.

1. Els subjectes passius d'aquesta Taxa vénen obligats a autoliquidar-la, i utilitzaran a l'esmentat efecte el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament, tenint en compte a l'esmentat fi el moment de la meritació del tribut.
2. La concessió de la llicència d'obertura portarà aparellada l'obligació de declarar i autoliquidar definitivament el Tribut.
3. Quan ha acabat l'activitat municipal i s'ha dictat la resolució municipal que procedeixi sobre la llicència d'obertura, es practicarà la liquidació definitiva corresponent per la taxa, que es notificarà al subjecte passiu per al seu ingrés directe a les arques municipals fent servir els mitjans de pagament i els terminis que fixa el Reglament General de Recaptació.

Article 12. Infraccions i sancions.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 183 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2005.

El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

DILIGÈNCIA

Aquesta ordenança fou aprovada inicialment pel Ple d'aquest Ajuntament en la seva sessió de data 27 d'octubre de 2004, i definitivament 30 dies hàbils després de la seva publicació.

EL SECRETARI,

Vist i plau
L'ALCALDE,