

CONVENI DE CESSIÓ D'US TERRENYS PROPIETAT DE L'IES DELTEBRE A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE.

Deltebre (Delta de l'Ebre), a 7 de desembre de 2021

REUNITS

L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE, amb NIF P-4318100-G, amb domicili social a la Plaça 20 de maig, 1 de 43580 DELTEBRE, en el seu nom i representació l'Im. Sr. LLUÍS SOLER i PANISELLO, en qualitat d'Alcalde-President, en virtut d'autorització exprés per a la firma d'aquest document, facultat per acord de la Junta de Govern Local de data 7 de desembre d'enguany, assistit pel Sr. Secretari David Torres Fabra.

I, l'altra, l'INSTITUT DE DELTEBRE (Endavant l'Institut) amb NIF núm. Q-9355278-D, amb domicili a l'Av. Catalunya, 19, en el seu nom i representació ANNA BERTOMEU i SABATÉ, en qualitat de Directora.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament, capacitat i competència per a la signatura del present conveni, en virtut de les assignades per les respectives normes reguladores de les institucions que representen.

MANIFESTEN

1) Atenent el que disposen els art. 25 i 28 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril la Llei Reguladora de Bases del Règim Local, en aquesta data l'Ajuntament de Deltebre i l'Institut de Deltebre, a través dels seus respectius representants, formalitzen i signen un conveni de cessió d'ús.

2) Atenent que l'Ajuntament té l'interès de garantir de manera efectiva el dret fonamental a l'educació i en col·laborar en aquest àmbit oferint el seu suport en tot allò que estigui al seu abast, i amb l'objectiu de contribuir a potenciar la qualitat de l'ensenyament públic, així com la participació en la comunitat educativa i social, ha consolidat una relació fluida d'interès mutu amb els centres escolars del municipi.

Per aquestes raons i, valorant positivament el treball conjunt realitzat fins ara amb l'Institut de Deltebre, ambdues parts expressen la seva voluntat de mantenir les relacions existents per garantir la màxima eficàcia, continuïtat i estabilitat com a municipi compromès en l'educació i assumeixen les responsabilitats derivades del present conveni, les quals es concreten en els següents pactes:

PACTES

PRIMER.- Objecte del Conveni.

L'objecte del conveni és la cessió d'ús de l'IES a favor de l'Ajuntament de Deltebre del patí escolar (2.900 m² aproximadament) que confronta amb la biblioteca municipal per a l'ocupació amb carros, carretes i "taulados" durant la celebració dels bous a la plaça en les Festes Majors de Deltebre. L'Ajuntament per la seva part, construirà una passarel·la d'accés de formigó de 1,50 metres d'amplà, per 15 metres de llarga, i amb una base de 0,1m, ubicada dins al terreny que dona al carrer Martí Buera (davant de l'Ecomuseu), que facilitaria un accés en condicions a l'alumnat.

El cost d'obra de la passarel·la d'accés anirà a càrrec de l'Ajuntament de Deltebre per un import total de SIS-CENTS SETANTA-U euros //671,00.-//€, (partida pressupostària del vigent pressupost municipal "22699.33800 – Festes").

L'Ajuntament s'obliga a desocupar la porció de terreny cedida als quinze (15) dies hàbils de la finalització dels actes de les Festes Majors de cada any, la qual serà retornada en bon estat de neteja sense restes de materials ni deixalles.

La formalització d'aquest conveni aporta beneficis recíprocs a les parts en el sent que:

L'Ajuntament gaudirà de la cessió dels terrenys per a l'ús en les celebracions anuals de les Festes Majors, i l'IES gaudirà d'un nou accés formigonat per al pas de l'alumnat

SEGON.- Compromís formal d'ús.

Les parts adquireixen el compromís formal de fer-ne el millor ús possible en la part que els correspongui, i de conservar-lo i mantenir-lo amb tota diligència, cura, i evitant la realització d'accions que li puguin irrogar danys o perjudicis a l'altra part.

TERCER.- Termini

El període pel qual es formalitza la cessió d'ús gratuït d'aquest conveni es de CINQUANTA ANYS (50) ANYS.

QUART.- Resolució del Conveni

El conveni regulat en aquest document podrà finalitzar per alguna de les causes següents:

- a) Per mutu acord entre les parts.
- b) Acompliment del termini pactat.
- c) Causa de força major.
- d) Per raons d'interès públic o municipal.
- e) Impossibilitat sobrevinguda de realitzar la finalitat del conveni.
- f) Per l'incompliment manifest de les obligacions d'aquest conveni per qualsevol de les parts.
- g) I en qualsevol altre cas no contemplat, en que l'ajuntament ho consideri oportú i de forma justificada.
- h) Per qualsevol de les causes generals establertes per la legislació vigent.

L'extinció de la cessió o de l'autorització d'ús per qualsevol de les causes citades no dóna dret a la persona o entitat afectades a cap tipus d'indemnització o compensació econòmica.

CINQUÈ.- Caràcter públic del Conveni

Es fa constar que aquest document tindrà caràcter públic i que l'aprovarà la Junta de Govern Local, i serà objecte de publicació en el portal web municipal.

Les parts consenten expressament aquestes circumstàncies de publicitat a tots els efectes.

SISÈ.- Compliment de la protecció de dades

Les parts es comprometen a guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del Conveni del que hagi tingut coneixement amb ocasió de la formalització del mateix.

De la mateixa manera, es compromet a no manipular, transformar ni cedir a tercers les dades esmentades o els arxius que les contenen, fora de l'estricta objecte de la relació subscripta per ambdues parts, així com a guardar-ne estricta confidencialitat, d'acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals i la Llei Orgànica 7/2021, de 26 de maig, de protecció de dades personals tractes per a fins de protecció, detecció, investigació i enjudiciament d'infraccions penals i d'execució de sancions penals.

Les parts i les seves treballadores i els seus treballadors hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

L'incompliment directe o indirecte d'aquesta clàusula podrà comportar la responsabilitat directa de la part que la incompleix.

SETÈ.- Legislació aplicable

Per tot el que preveu aquest Conveni es tindrà en compte el que disposa:

- a) La legislació bàsica de l'Estat en matèria de règim local, continguda principalment a la Llei 7/85, del 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i els preceptes de caràcter bàsic del Reial Decret Legislatiu 781/86, del 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- b) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya.
- c) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP)
- d) Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència i accés a la informació pública i bon govern.
- e) Normes de dret civil.

I en prova de conformitat i per a deixar-ne constància, es redacta el present document, que els compareixents signen per duplicat exemplar, al lloc i data indicats a l'encapçalament, juntament amb mi, el Secretari, que en dono fe.

PER L'AJUNTAMENT,
L'Alcalde-President

PER L'INSTITUT,
La Directora

Sgt: Lluís Soler i Panisello

Sgt: Anna Bertomeu Sabaté

Davant meu:

El Secretari acctal.,

David Torres Fabra