

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10– Taxa per Llicències Obertura Establiments.

Article 1. Fonament i naturalesa.

1. Fent ús de les facultats reconegudes als articles 133.2 i 142 de la Constitució, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, d'acord amb allò que disposen els articles 15 a 27 i 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix les taxes per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa de les activitats, industrials, comercials, professionals, de serveis, així com també, els espectacles públics, les activitats recreatives i els centres de culte a l'objecte de procurar que aquestes tinguin les condicions de tranquil·litat, seguretat, salubritat, medi ambientals i qualsevol altres exigides per les normes de protecció ambiental o sectorial aplicables, ordenances i Reglaments Municipals o Generals i per l'ordenació urbanística

Article 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació dels serveis tècnics i administratius necessaris per a la tramitació dels diferents règims d'intervenció administrativa municipal següents:

a) Autorització ambiental i declaració d'impacte ambiental, així com també, la modificació substancial per les activitats dels annexos 1.1, 1.2 a), 1.2 b), en els casos en que el projecte estigui sotmès a declaració d'impacte ambiental, i 1.3 de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats i altres autoritzacions sectorials.

b) Autorització ambiental i la modificació substancial per les activitats dels annexos 1.2 b) de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, en els casos en que es determini que el projecte estigui no requereix declaració d'impacte ambiental.

c) Llicència ambiental amb declaració d'impacte ambiental, així com també, la seva modificació substancial per les activitats de l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

d) Llicència ambiental i la modificació substancial per les activitats de l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, en els casos en que el projecte està sotmès a un procés de decisió prèvia sobre la necessitat de sotmetiment a avaluació d'impacte ambiental.

e) Llicència ambiental sense necessitat de sotmetre's a cap procés d'avaluació d'impacte ambiental, llicència municipal per activitats de caràcter permanent no desmuntable sotmeses a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels

espectacles públics i les activitats recreatives o qualsevol altra sotmesa a legislació sectorial, així com la modificació substancial de qualsevol d'aquestes.

f) Llicència ambiental i la modificació substancial per les activitats incloses de l'annex III de la Llei 20/2009, per activitats sotmeses a legislació sectorial per activitats «baix risc» segons la Llei 16/2015, de 21 de juliol, i per les activitats no incloses ni a la legislació ambiental ni a la legislació sectorial.

g) Declaració responsable d'activitats «innòcues» segons la Llei 16/2015, de 21 de juliol i per les activitats no incloses ni a la legislació ambiental ni a la legislació sectorial.

h) Llicència municipal per espectacle públic i o activitat recreativa de caràcter no permanent i desmuntable (art. 41 de la Llei 11/2009 del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives).

i) Llicència municipal per espectacle públic i activitat recreativa de caràcter extraordinari (art. 42 de la Llei 11/2009 del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives).

j) Permís d'abocament d'aigües residuals al sistema públic de sanejament.

k) Consulta prèvia sobre avaluació d'impacte ambiental.

l) Modificació no substancial d'activitat.

m) Comunicació preceptiva per canvi de titularitat.

n) Control periòdic d'activitat.

o) Revisió d'autorització/llicència ambiental/municipal.

p) Informe urbanístic.

q) Informe sobre prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

2. Als efectes d'aquesta Ordenança, es consideraran locals les edificacions, o instal·lacions i les superfícies, incloses les vies i els espais públics, cobertes o sense cobrir, obertes o no al públic, que s'utilitzin per a qualsevol espectacle públic, activitat o ús, excepte el d'habitatge.

Article 3. Subjecte passiu.

1. Són subjectes passius d'aquestes taxes, a títol de contribuent, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades, o afectades, per qualsevol tipus d'intervenció administrativa definida com a fet imposable, a l'article 2n de la present ordenança.
2. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
3. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.
4. En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació, els subjectes passius ho seran els titulars de l'activitat.
5. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva autorització, llicència o comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4. Meritament de la Taxa

1. L'obligació de contribuir neix en el moment de formular-se la sol·licitud d'autorització o de llicència ambiental, de llicència sectorial de competència municipal, d'efectuar una declaració responsable, comunicació o qualsevol altre procediment dels definits a l'apartat 1 de l'article 2n. Les actuacions administratives que s'hagin de realitzar amb motiu de la sol·licitud, declaració o comunicació presentades no es realitzaran si no s'acredita haver efectuat el pagament de les corresponents taxes.

En el cas d'iniciar una activitat sense haver sol·licitat la corresponent autorització o llicència, o en el seu cas, no haver efectuat la declaració responsable o la comunicació prèvia, les taxes meritaven en el moment en què es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu.

2. L'obligació de contribuir, una vegada nascuda, no s'ha de veure afectada ni per la denegació de l'autorització o llicència sol·licitada, ni per la concessió d'aquesta, condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant una vegada atorgada la llicència ni tampoc per la declaració de caducitat del procediment.

Article 5. Base imposable.

Constituirà la base imposable de la taxa la superfície del local on es pretengui desenvolupar l'activitat o en el que s'instal·li l'establiment comercial.

Article 6.

El pagament de la taxa sobre la llicència d'obertura d'establiments no suposa en cap cas la concessió de la llicència.

Article 7.

1. Si mentre dura la tramitació de l'expedient, i abans que l'autoritat u organisme municipal adoptés algun acord, favorable o desfavorable, l'interessat renunciés irrevocablement i formalment a la llicència sol·licitada, caldrà que pagui un percentatge segons l'escala següent, equivalent a la que se li hagués atorgat la llicència corresponent:

Tipus d'establiment	% de Quota
Fins a 120 m2	10
De 121 m2 fins 500 m2	20
Més de 500 m2	30

2. Si el desistiment es formulés després d'atorgada la llicència, però dins d'un termini no superior a tres mesos de la notificació de l'acord, la quota liquidada quedarà reduïda d'acord amb el següent criteris, amb devolució de la diferència, en cas que ja l'hagués satisfet, sempre que ho permetin les circumstàncies pressupostàries de l'exercici de l'any i si de cas hi manca, com a crèdit reconegut per a l'immediat posterior.

Tipus d'establiment	% de Quota
Fins a 120 m2	25
De 121 m2 fins 500 m2	50
Més de 501 m2	75

Article 8. Quota tributària.

1.- La quota tributària de la present Taxa es satisfarà per una sola vegada desglossada en diferents apartats:

APARTAT I:

1.- Activitats Generals

A) Local fins a 50 m2	179,46 €
B) Locals amb més de 50 m2	179,46 €, més 2,17 €/m2 d'excés, amb un màxim de 6000,00 €.

2.- Sales de Festa, Sales de Ball, Bars, Restaurants i Similars, i Bancs i Entitats de Credit:

A) Locals fins a 50 m2	430,60 €.
B) Locals amb més de 50 m2	430,60 €, més 2,17 €/m2 d'excés, amb un màxim de 10000 €.

3.- Activitat de caràcter no permanent:

Espectacles públics i activitats recreatives de caràcter no permanent	Per aforament	Per temps
Llicència municipal per espectacles públics o activitats recreatives, de caràcter extraordinari o esporàdic, i/o de caràcter desmuntable	50,00 €/m2 quadrat, amb un màxim de 1.000,00 €.	50,00 €/dia, amb un màxim de 1.000,00 €.

4.- Activitats destinades a Granges:

Quan es tracti en activitats destinades a granges, es serà d'aplicació una quota de	143'53 €.
---	-----------

APARTAT II

1.- Llicències que s'hagin de sotmetre a allò que disposa la Llei 20/2009 de 4 de desembre, Llei 11/2009 de 6 de juliol, decret 112/2010 de 31 d'agost, Llei 16/2015 de 21 de juliol i altra normativa relacionada en l'àmbit del funcionament de les activitats:

A) Activitats innòcues Annex I	
Fins a 120 m2	250,00 €
Més de 120 m2	500,00 €

B) Activitats Econòmiques de baix risc Annex II	
Fins a 120 m2	400,00 €
Més de 120 m2	550,00 €

C) Activitats en règim de comunicació de l'Annex III	
d) Opció A (amb visita a l'establiment)	750,00 €
e) Opció B (sense visita a l'establiment)	450,00 €

D) Revisió documental i control activitats subjectes a llicència o autorització (excepte temporals o desmuntables)	
Opció A (amb visita a l'establiment),	
Fins 500 m2.	885,00 €
De 501 a 5000 m2	0,60 €/m2
Més de 5000 m2	0,30 €/m2
Opció B (sense visita a l'establiment)	450,00 €

E) Control inicial activitats temporals o desmuntables	355,00 €
---	----------

F) Inspeccions d'ofici	450,00 €
-------------------------------	----------

G) Mesuraments de sorolls i aïllaments acústics	
--	--

a) Immissió sonora	Període diürn	490,00 €
	Període nocturn	930,00 €
b) Aïllament acústic a soroll aeri o d'impacte	Període diürn	580,00 €
	Període nocturn	1060,00 €
c) Contaminació lluminosa		
	Comprovació	340,00 €
	Mesures	520,00 €

El total de la taxa de la llicència de l'activitat a liquidar = Apartat I (corresponent) + Apartat II (corresponent)

5.- Canvis de titularitat d'establiments: Per la tramitació administrativa del canvi de titularitat d'uns establiment o activitat	
Locals fins a 120 m2	75,00 €
Locals de 121 m2 fins 300 m2	250,00 €
Locals de 321 m2 fins 500 m2	500,00 €
Locals de més de 500 m2	1.000,00 €

APARTAT III

Tramitació administrativa habitatges ús turístic HUT	60,00 €
--	---------

Article 9. Exempcions i bonificacions.

1. Prèvia sol·licitud, s'estableix una bonificació de fins al 95 PER CENT (95%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades que tinguin lloc en aquest terme municipal, l'import de la qual serà fixat, en cada cas, pel Ple municipal:

- Quan s'acredite interès públic i/o incentiu generalitzat a dinamització econòmica del municipi.
- A la mateixa bonificació tindran dret aquelles activitats col·lectivitzades, que agrupin empresaris que desenvolupin activitats emergents o significativament importants per al conjunt de l'economia del municipi.

2. Gaudiran d'una bonificació de fins al NORANTA PER CENT (90%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades que estiguin ubicades a l'interior dels Polígons industrials, així com a l'interior de futurs ordenaments comercials o lúdics.

3. Gaudiran d'una bonificació de fins al CINQUANTA PER CENT (50%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades quan es tracti d'establiments turístics que comportin un increment en el nombre de llits al municipi.

4. Gaudiran d'una bonificació del SETANTA-CINC PER CENT (75%) en la quota tributària d'obertura d'establiments i activitats classificades quan es tracti de canvi d'ubicació d'un establiment o d'una activitat ja existent.

5. Aquests beneficis fiscals són de caràcter pregat, havent l'interessat de sol·licitar-los per escrit, en el moment de presentar, la sol·licitud de l'autorització, del permís o de la llicència, o bé la comunicació prèvia, davant l'Ajuntament, havent d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció o bonificació que es demana.

Article 10. Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la seva concessió supeditada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

Article 11. Normes de Gestió

1. Les taxes regulades a la present ordenança s'ingressaran mitjançant el sistema d'autoliquidació/liquidació segons el procediment establert per l'Ajuntament d'acord a la mecànica del tribut.

2. Les persones que sol·licitin una autorització, llicència ambiental o municipal sectorial, realitzin una declaració responsable, comunicació preceptiva d'inici d'una activitat, o demanin qualsevol procediment dels definits al punt d) de l'apartat 1 de l'article 2n, han de presentar al Registre General de l'Ajuntament, la sol·licitud o comunicació oportuna amb especificació de l'activitat o ús que han de desenvolupar a l'establiment o local, acompanyada de la documentació legalment establerta, adjuntant la declaració-

liquidació de les taxes complimentada amb el model d'imprès oficial establert a l'efecte, i justificant del seu ingrés.

3. L'interessat que tingui dret a algun dels beneficis fiscals recollits a l'article 9è de la present ordenança, podrà aplicar-lo a la declaració-liquidació, que sempre s'ha d'acompanyar a la sol·licitud o comunicació prèvia, havent d'adjuntar la pertinent documentació justificativa.

4. L'import autoliquidat/liquidat i ingressat tindrà el caràcter de liquidació provisional de la corresponent taxa, i en cap cas, suposarà la legalització de l'exercici de l'activitat.

Article 12. Inspecció, Recaptació, Infraccions i Sancions

La inspecció i recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb allò que es preveu en la Llei general tributària (Llei 58/2003, de 17 de desembre), en altres lleis reguladores de la matèria i disposicions dictades per a llur desenvolupament, i en l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.

Per tot allò que fa a la qualificació de les infraccions tributàries i també a la determinació de les sancions que corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupin, així com el que s'estableix a l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció dels tributs i preus públics municipals.

DIPOSICIÓ ADDICIONAL

S'establirà una moratòria de 2 anys des de l'entrada en vigor de la present ordenança per tal de procedir a la regularització de tots aquells habitatges d'ús turístic del terme municipal de Deltebre que han obtingut el núm. d'inscripció al Registre de la Generalitat però que no disposen de la corresponent llicència d'activitat municipal.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Deltebre, el 10 de novembre de 2021. Començarà a regir el dia 1 de gener de 2022, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

EL SECRETARI,

Vist i plau
L'ALCALDE,