

ACTA DE LA SESSIO ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL

NÚM.: 4/2023

DATA: 19 D'ABRIL DE 2023

HORA INICI: 21:32 H

HORA FINALITZACIO: 22:34 H

LLOC: AJUNTAMENT DE DELTEBRE

ASSISTENTS:

Alcalde-President: Sr. Lluís Soler Panisello

Regidors: Sra. Lluïsa Ventura Galiano, Sr. Carlos Serra Ventura, Sr. Francisco Castro Casanova, Sr. Robert Bertomeu Callau, Sr. Kilian Franch Arques, Sra. Anna Giménez Uribe, Sra. Íngrid Santiago Casanova, Sra. Carme Franch Tomàs, Sr. Andreu Curto Castells, Sra. Rosa Royo Franch, Sr. Joan Alginet Aliau, Sra. Laura Fabra Verge, Sr. Juan Carles Bel Carbó, Sra. Neculina Nicoleta Autu i Sr. Aleix Ferré Ribes.

Excusats/des: Sra. Vanessa Callau Miñarro per motius professionals (representació al Senat) fins les 21:57 hores que s'incorpora al ple municipal.

Secretari acctal.: Sr. David Torres Fabra.

Interventora acctal.: Sra. Lorena Navarro Vicente.

ORDRE DEL DIA

1R.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SEGÜENT ACTA:

- **ORDINÀRIA NÚM 3/2023 DE DATA 22 DE MARÇ DE 2023**

El Sr. Alcalde pregunta si els grups polítics tenen alguna objecció a l'acta esmentada i manifesten que estan d'acord amb el seu contingut i per tant resta aprovada per unanimitat.

#DeltebreEficient

HISENDA

2N.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL COMPTE DE RECAPTACIÓ EXERCICI 2022.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreEficient de data 12 d'abril de 2023, la

Sra. Lluïsa Ventura Galiano, Tinente d'Alcaldia de l'Àrea de #DeltebreEficient i regidora d'hisenda, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“La que subscriu, Lluïsa Ventura Galiano, Tinente d'Alcaldia de #DeltebreEficient, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

MEMÒRIA:

En data 7 de gener de 2013, per acord de Ple Municipal en sessió del dia 5 de desembre de 2012, es formalitzà el conveni regulador de la Delegació de Facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació d'ingressos de l'Ajuntament de Deltebre a favor de la Diputació de Tarragona.

Atès que s'ha de procedir a aprovar el compte de recaptació de l'exercici 2022.

Per tot l'esmentat anteriorment PROPOSO al Ple de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

1r.- Aprovar el compte de recaptació exercici 2022, delegat a BASE, amb les següents dades:

BASE
COMPTES DE RECAPTACIÓ ANUALS
ANY 2022 I ANTERIORS
(AMB BAIXES)

CONCEPTE	IMPORT CARREC	BAIXES	CARREC LIQUID	INGRES AJUNTAMENT	% COBRAMENT	INTERESSOS DEMORA A FAVOR AJUNTAMENT	RECARREC A FAVOR AJUNTAMENT	PREMI BASE	INTERESSOS DEVENGATS	COSTES GESTIÓ MULTES	INGRES EFECTIU AJUNTAMENT
PADRONS -VOLUNTARIA NO LIQUIDABLE	7.326.654,43	53.885,19	7.272.769,24	6.168.490,89	84,82	1.192,78	0,00	185.054,73	0,00	0,00	5.984.628,94
VOLUNTARIA LIQUIDABLE	2.829.724,87	130.746,05	2.698.978,82	1.473.362,24	54,59	3.999,96	0,00	53.895,55	0,00	0,00	1.423.466,65
EXECUTIVA	7.331.335,96	405.423,95	6.925.912,01	1.434.573,59	20,71	80.329,91	0,00	14.057,19	0,00	7.034,40	1.493.811,91
CESSIO LOCAL 2022	10.872,48		10.872,48	10.872,48	100,00						10.872,48
CESSIO LOCAL 2021				10.659,29							10.659,29
DEVOLUCIONS INGRES											-28.439,69
TOTAL	17.487.715,26	590.055,19	16.897.660,07	9.076.426,72	53,71	85.522,65	0,00	253.007,47	0,00	7.034,40	8.894.999,58

2n.- Aprovar el compte de recaptació exercici 2022 no delegat a BASE amb les següents dades:

AJUNTAMENT DE DELTEBRE							
COMPTE ANUAL DE RECAPTACIO							
<u>ANY 2022</u>							
CONCEPTE	IMPORT CARREC	BAIXES	CARREC LIQUID	INGRES AJUNTAMENT	%	EXECUTIVA PASSAT A BASE	TOTAL PENDENT CARRECS
EXERCICIS TANCATS	39.621,96	36.600,00	3.021,96	2.178,00	72,07		843,96
EXERCICI CORRENT	25.914,83	4.498,43	21.416,40	6.979,95	32,59	0,00	14.436,45
TOTAL	65.536,79	41.098,43	24.438,36	9.157,95	37,47	0,00	15.280,41

3r.- Comunicar el present acord a l'Àrea #DeltebreEficient, subàrea d'Hisenda i a BASE- Gestió d'ingressos per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 30 de març de 2023. Lluïsa Ventura Galiano”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

3R.- DONAR COMPTE DEL DECRET D'ALCALDIA NÚMERO 639/2023 PEL QUAL S'APROVA EL PLA PRESSUPOSTARI A MIG TERMINI DEL PERIODE 2024-2026.- Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, es dona compte del Decret d'Alcaldia número 639/2023, de 14 de març, pel qual s'aprova el pla pressupostari a mig termini del període 2024-2026, restant el ple assabentat.

4T.- DONAR COMPTE DE L'INFORME RESUM ANUAL I DELS INFORMES DE CONTROL FINANCER DE L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE DELS RESULTATS DEL CONTROL INTERN, QUE S'ESTABLEIX A L'ARTICLE 213 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI REGULADORA DE LES HISENDES LOCALS, DE L'EXERCICI 2021.- D'acord amb el que s'estableix a l'article 37 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern a les entitats del sector públic local (RCIL), l'òrgan interventor ha d'elaborar, amb caràcter anual i en ocasió de l'aprovació del compte general, l'informe resum dels resultats del control intern que assenyalava l'article 213 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, amb el que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).

L'informe resum s'ha de remetre al ple, a través del president de la corporació, i a la Intervenció General de l'Administració de l'Estat en el curs del primer quadrimestre de cada any, i ha de contenir els resultats més significatius derivats de les actuacions de control financer i de funció interventora dutes a terme l'exercici anterior. L'expressió de l'article 37.1 de RCIL "amb ocasió de l'aprovació del compte general", ha de ser interpretada en el sentit que es refereix a actuacions a realitzar que s'emmarquen dins del procés d'elaboració, formulació i aprovació del compte general i, per tant, la remissió al ple i a la IGAE de l'informe resum ha de ser realitzada abans del 30 d'abril de l'exercici següent a aquell en què s'hagin realitzat les actuacions de control que s'inclouen en el citat informe resum.

La Intervenció General de l'Administració de l'Estat, fent ús de les facultats atribuïdes per l'article 37.3 del RCIL, va dictar la Resolució de 2 d'abril de 2020, per la que s'estableixen les instruccions a les quals s'han d'ajustar el contingut, l'estructura i el format de l'informe resum, així com la sol·licitud de l'informe previ a la resolució de discrepàncies i la remissió d'informació comptable i informes d'auditoria de comptes anuals de les entitats del sector públic local.

En compliment del requerit pels articles 213 del TRLRHL i 37 del RCIL, la Intervenció en ha elaborat l'informe resum amb els resultats més significatius derivats de les actuacions de control intern realitzades durant l'exercici [any], en les modalitats de funció interventora, control permanent, auditoria pública i control financer de subvencions.

D'altra banda, d'acord amb l'article 36 del RCIL, els informes definitius de control financer seran remesos per l'òrgan interventor al gestor directe de l'activitat economicofinancera controlada i a l'Alcalde, així com, a través d'aquest últim, al Ple perquè en prengueu coneixement. L'anàlisi de l'informe constituirà un punt independent en l'ordre del dia de la corresponent sessió plenària.

Per tot això, l'Alcalde proposa al ple de la corporació l'adopció del següent ACORD:

Únic.- Donar-se per assabentat de l'informe resum anual, i també, es dona coneixement de la remissió conjunta dels informes resultants del control financer de l'Ajuntament de Deltebre emès per part de la Intervenció general en data 5 d'abril de 2023 dels resultats del control intern, que s'estableix a l'article 213 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de l'exercici 2021.

GESTIÓ INTERNA

5È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA L'ACORD DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 18 DE GENER DE 2023 D'EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 285/2016, RECAIGUDA EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 109/2015 SUBSTANCIAT DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 2 DE TARRAGONA, SENTÈNCIA QUE HA ESTAT CONFIRMADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA EN SENTÈNCIA NÚMERO 359/2021 RECAIGUDA EN EL RECURS D'APEL·LACIÓ NÚMERO 93/2017, D'EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 204/2022, RECAIGUDA EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 283/2016, SUBSTANCIAT DAVANT DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 1 DE TARRAGONA I D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU ON ES DETERMININ LES CONSEQÜÈNCIES ECONÒMIQUES DE LA DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ I DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA, D'EXPLOTACIÓ I FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I D'EXPLOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreEficient de data 12 d'abril de 2023, el Sr. Lluís Soler Panisello, alcalde de l'ajuntament de Deltebre, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“La que subscriu, com a Tinent d'Alcaldia de l'Àrea de #DeltebreEficient, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Vist que per el ple municipal en sessió de data 18 de gener de 2022 va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“1r.- Donar compliment a la sentència número 285/2016 recaiguda en el recurs contenciós administratiu número 109/2015 substanciat davant del Jutjat

Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, sentència que ha estat confirmada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en sentència número 359/2021 recaiguda en el recurs d'apel·lació número 93/2017 i a la sentència número 204/2022, recaiguda en el recurs contenciós administratiu número 283/2016, substanciat davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Tarragona i en conseqüència:

- **Declarar la nul·litat del contracte signat en data 20 de novembre de 2007 entre l'Ajuntament de Deltebre i les mercantils Construccions A Feu, SA i Trevol Deltebre, SLU de modificació de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals. Sentència 285/2016**
- **Declarar la nul·litat de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Deltebre de 5 de maig de 2016 i tots aquells dels que porta causa, així com de l'acord previ de 8 de gener de 2016 (tots ells referits a l'expedient de resolució de la concessió). Sentència 204/2022**

2n.- Iniciar l'expedient administratiu on es determinin les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals i sol·licitar els corresponents informes jurídics i econòmics a les àrees municipals que correspongui.

3r.- Acordar l'arxiu per caducitat de l'acord adoptat pel ple municipal de data 6 d'octubre de 2021 d'incoació d'expedient d'execució sentència i de determinació de les conseqüències econòmiques derivades de les declaracions contingudes en la mateixa.

4t.- Nomenar persona instructora del procediment a la funcionària de l'Àrea de #DeltebreEficient Sra. Sònia Verge Bertomeu.

5è.- Notificar el present acord a CONSTRUCCIONES A. FEU, SA, TREVOL DELTEBRE, SLU I BBVA, per als efectes que correspongui.

6è.- Trametre el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu números 1 i 2 de Tarragona per al seu coneixement.

7è.- Traslladar el present acord a l'Àrea #DeltebreEficient subàrea d'hisenda per al seu coneixement i efectes oportuns”.

Vist que en data 17 de febrer de 2023, RE núms. 1387 i 1388, els administradors concursals de les mercantils TREVOL DELTEBRE, SLU i CONSTRUCCIONES A FEU, SA van interposar recursos de reposició contra els punts segon i tercer de l'acord adoptat pel ple municipal de data 18 de gener de 2023.

Vistos els informes que consten a l'expedient en relació als recursos de reposició interposats.

Per tot l'esmentat anteriorment, PROPOSO al Ple de la Corporació l'aprovació dels següents

ACORDS:

1r.- Desestimar els recursos de reposició interposats pels administradors concursals de les mercantils TREVOL DELTEBRE, SLU i CONSTRUCCIONES A FEU, SA contra els punts segon i tercer de l'acord adoptat pel ple municipal de data 18 de gener de 2023.

2n.- Notificar el present acord a CONSTRUCCIONES A. FEU, SA i TREVOL DELTEBRE, SLU, amb el règim de recursos adients.

3r.- Trametre el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona per al seu coneixement.

4t.- Traslladar el present acord a l'Àrea #DeltebreEficient subàrea d'hisenda per al seu coneixement i efectes oportuns.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 6 d'abril de 2023. M. Lluïsa Ventura Galiano.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà d'abstenció a la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta, amb dotze vots a favor de Lluís Soler Panisello (ED-Junts), Carlos Serra Ventura (ED-Junts), Anna Gimenez Uribe (ED-Junts), Francisco Castro Casanova (ED-Junts), Lluïsa Ventura Galiano (ED-Junts), Robert Bertomeu Callau (ED-Junts), Íngrid Santiago Casanova (ED-Junts), Carme Franch Tomàs (ED-Junts), Andreu Curto Castells (ED-Junts), Rosa Royo Franch (ED-Junts), Kilian Franch Arques (ED-Junts) i Aleix Ferré Ribes (SD-CP) i quatre abstencions de Joan Alginet Aliau (ERC-MD), Laura Fabra Verge (ERC-MD), Juan Carlos Bel Carbó (ERC-MD) i Neculina-Nicoleta Autu (ERC-MD) i per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

6È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE CADUCITAT DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU ON ES DETERMINEN LES CONSEQÜÈNCIES ECONÒMIQUES DE LA DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ I DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA, D'EXPLOTACIÓ I FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I D'EXPLOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS I DE NOVA INCOACIÓ D'EXPEDIENT ADMINISTRATIU ON ES DETERMININ LES CONSEQÜÈNCIES ECONÒMIQUES DE LA DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ I DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA, D'EXPLOTACIÓ I FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I D'EXPLOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreEficient de data 12 d'abril de 2023, el Sr. Lluís Soler Panisello, alcalde de l'ajuntament de Deltebre, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“La que subscriu, com a Tinent d'Alcalde de l'Àrea de #DeltebreEficient, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Vist que per el ple municipal en sessió de data 18 de gener de 2022 va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“1r.- Donar compliment a la sentència número 285/2016 recaiguda en el recurs contenciós administratiu número 109/2015 substanciat davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, sentència que ha estat confirmada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en sentència número 359/2021 recaiguda en el recurs d'apel·lació número 93/2017 i a la sentència

número 204/2022, recaiguda en el recurs contenciós administratiu número 283/2016, substanciat davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Tarragona i en conseqüència:

- **Declarar la nul·litat del contracte signat en data 20 de novembre de 2007 entre l'Ajuntament de Deltebre i les mercantils Construccions A Feu, SA i Trevol Deltebre, SLU de modificació de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals. Sentència 285/2016**
- **Declarar la nul·litat de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Deltebre de 5 de maig de 2016 i tots aquells dels que porta causa, així com de l'acord previ de 8 de gener de 2016 (tots ells referits a l'expedient de resolució de la concessió). Sentència 204/2022**

2n.- Iniciar l'expedient administratiu on es determinin les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals i sol·licitar els corresponents informes jurídics i econòmics a les àrees municipals que correspongui.

3r.- Acordar l'arxiu per caducitat de l'acord adoptat pel ple municipal de data 6 d'octubre de 2021 d'incoació d'expedient d'execució sentència i de determinació de les conseqüències econòmiques derivades de les declaracions contingudes en la mateixa.

4t.- Nomenar persona instructora del procediment a la funcionària de l'Àrea de #DeltebreEficient Sra. Sònia Verge Bertomeu.

5è.- Notificar el present acord a CONSTRUCCIONES A. FEU, SA, TREVOL DELTEBRE, SLU I BBVA, per als efectes que correspongui.

6è.- Trametre el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu números 1 i 2 de Tarragona per al seu coneixement.

7è.- Traslladar el present acord a l'Àrea #DeltebreEficient subàrea d'hisenda per al seu coneixement i efectes oportuns”.

Vist que de conformitat amb l'establert a l'article 21.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, el termini màxim per a resoldre i aprovar definitivament l'expedient administratiu on es determinin les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives era de tres mesos a comptar des del dia 18 de gener de 2023.

Vist que degut a la complexitat dels informes jurídics, tècnics i econòmics que s'estan redactant i elaborant i que han de formar part de l'expedient administratiu on es determinin les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives no ha estat possible resoldre i aprovar definitivament l'expedient administratiu incoat per acord de ple municipal de data 18 de gener en el termini màxim de tres mesos i s'ha de procedir a declarar la caducitat del mateix.

Vist que per tant s'haurà d'iniciar un nou expedient administratiu on es determinin les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals i sol·licitar els corresponents informes jurídics i econòmics a les àrees municipals que correspongui.

Per tot l'esmentat anteriorment, PROPOSO al Ple de la Corporació l'aprovació dels següents

ACORDS:

1r.- Declarar l'arxiu per caducitat de l'acord adoptat pel ple municipal de data 18 de gener de 2023 d'inici de l'expedient administratiu on es determinin les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals i sol·licitar els corresponents informes jurídics i econòmics a les àrees municipals que correspongui.

2n.- Iniciar un nou expedient administratiu on es determinin les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals, incorporar tots els actes i tràmits efectuats en l'expedient declarat caducat de conformitat amb l'article 95.3 de de la Llei 39/2015, d'1

d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i sol·licitar els corresponents informes jurídics i econòmics a les àrees municipals que correspongui.

3r.- Notificar el present acord a CONSTRUCCIONES A. FEU, SA i TREVOL DELTEBRE, SLU, fent-los saber que contra el primer dels acords procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del ple municipal, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Contra el segon dels acords, per tractar-se d'un acte de tràmit, no hi cap la interposició de recursos.

4t.- Trametre el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona per al seu coneixement.

5è.- Traslladar el present acord a l'Àrea #DeltebreEficient subàrea d'hisenda per al seu coneixement i efectes oportuns.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 6 d'abril de 2023. M. Lluïsa Ventura Galiano.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà d'abstenció a la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta, amb dotze vots a favor de Lluís Soler Panisello (ED-Junts), Carlos Serra Ventura (ED-Junts), Anna Gimenez Uribe (ED-Junts), Francisco Castro Casanova (ED-Junts), Lluïsa Ventura Galiano (ED-Junts), Robert Bertomeu Callau (ED-Junts), Íngrid Santiago Casanova (ED-Junts), Carme Franch Tomàs (ED-Junts), Andreu Curto Castells (ED-Junts), Rosa Royo Franch (ED-Junts), Kilian Franch Arques (ED-Junts) i Aleix Ferré Ribes (SD-CP) i quatre abstencions de Joan Alginet Aliau (ERC-MD),

Laura Fabra Verge (ERC-MD), Juan Carlos Bel Carbó (ERC-MD) i Neculina-Nicoleta Autu (ERC-MD) i per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

7È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PEL QUE FA A L'APROVACIÓ DEL PROJECTE, LICITACIÓ I ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE L'EDIFICI DE "L'ARROSSERA, CREACIÓ, TALENT I IDENTITAT" PER A L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreEficient de data 12 d'abril de 2023, el Sr. Andreu Curto Castells, regidor i portaveu de l'equip de govern de l'Ajuntament de Deltebre, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

"La que subscriu, com a Tinent d'Alcalde de l'Àrea de #DeltebreEficient, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Atès que en virtut del principi d'autoorganització i amb la finalitat de donar-li una major eficàcia per a la gestió dels assumptes municipals, es considera operativa la delegació d'atribucions del plenari de la corporació a la Junta de Govern Local.

Atès que de conformitat amb allò que estableix l'article 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 52.4 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple de la corporació pot delegar l'exercici de les pròpies atribucions a l'alcalde i a la Junta de Govern Local, sempre que no es trobin dins les matèries indelegables previstes als articles 22.4 i 52.3 esmentats i 13 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Atès que, de conformitat amb l'establert a la DA 2ª Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, es poden delegar per part del ple municipal a la Junta de Govern Local, les competències com a òrgan de contractació respecte de contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els de concessió d'obres, els de concessió de serveis i els contractes administratius especials quan el seu import superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost i, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada sigui superior a quatre anys eventuais pròrrogues incloses sempre que l'import acumulat de totes les anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, i, en tot cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada en aquesta lletra, per part del ple municipal a la Junta de Govern Local.

Atès que es vol delegar la competència per part del ple a la Junta de Govern Local pel que fa a l'aprovació del projecte, licitació i adjudicació de les obres de l'edifici de "L'arrossera, creació, talent i identitat" per a l'ajuntament de Deltebre, per quant s'han d'agilitzar tots els tràmits administratius ja que les obres han d'estar recepcionades en data 30 de setembre de 2024.

Per tot l'anteriorment esmentat, PROPOSO al ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Efectuar, en favor de la Junta de Govern Local, una delegació específica d'atribucions pel que fa a l'aprovació del projecte, licitació i adjudicació de les obres de l'edifici de "L'arrossera, creació, talent i identitat" per a l'ajuntament de Deltebre.

Segon.- De conformitat amb allò que estableix l'article 51.2 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, la present delegació tindrà efecte des del dia següent a l'adopció d'aquest acord.

Tercer.- Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 6 d'abril de 2023. M. Lluïsa Ventura Galiano."

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà d'abstenció a la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà en contra de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta, amb onze vots a favor de Lluís Soler Panisello (ED-Junts), Carlos Serra Ventura (ED-Junts), Anna Gimenez Uribe (ED-Junts), Francisco Castro Casanova (ED-Junts), Lluïsa Ventura Galiano (ED-Junts), Robert Bertomeu Callau (ED-Junts), Íngrid Santiago Casanova (ED-Junts), Carme Franch Tomàs (ED-Junts), Andreu Curto Castells (ED-Junts), Rosa Royo Franch (ED-Junts), Kilian Franch Arques (ED-Junts), quatre vots en contra de Joan Alginet Aliau (ERC-MD), Laura Fabra Verge (ERC-MD), Juan Carlos Bel Carbó (ERC-MD) i Neculina-Nicoleta Autu (ERC-MD) i una abstenció d'Aleix Ferré Ribes (SD-CP) per tant resta expedit el tràmit adient sent

facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

#DeltebreTerritori

GESTIÓ TERRITORIAL

8È.- DICTAMEN DE PROPOSTA RESPOSTA AL·LEGACIONS A L'ACORD DE PLE DE DATA 22 DE FEBRER DE 2023 D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER A L'EXPROPIACIÓ DE TERRENY UBICAT AL C/IGNASI, CANTONADA CTRA. TV-3454 DEL MUNICIPI DE DELTEBRE I D'INCOACIÓ DE LA PEÇA SEPARADA PER A LA FIXACIÓ DEL PREU JUST.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreTerritori de data 12 d'abril de 2023, el Sr. Francisco Castro Castro, Tinent d'Alcaldia de l'Àrea #DeltebreTerritori i regidor de Gestió Territorial de l'Ajuntament de Deltebre, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El que subscriu, Francisco Castro Casanova, Tinent d'Alcaldia de l'Àrea #DeltebreTerritori de l'Ajuntament de Deltebre i regidor de Gestió Territorial, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al Ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

1. Vista la necessitat de l'Ajuntament de Deltebre de donar resposta a la problemàtica existent de mobilitat rodada en aquell punt, situat en l'accés entre el carrer Ignasi i la ctra. TV-3454 que comunica Amposta-Deltebre-Riumar.
2. Vist que la parcel·la objecte d'expropiació està qualificada com a sistema d'equipament comunitari Clau E0-Reserva d'equipament o sense ús assignat i comprovada la necessitat de resoldre el problema de mobilitat, es preveu completar el conjunt de la zona d'equipaments existent a l'entorn del Centre Educatiu d'Infantil i Primària anomenat Riumar.
3. Al respecte, l'art. 91 del POUM, indica, de forma detallada la localització dels equipaments, llevat dels àmbits en què es preveu el desenvolupament obligatori mitjançant un Pla de millora urbana (PMU), **o bé, s'indica un ús genèric o sense especificar, i que en desenvolupament de POUM es concretarà mitjançant un pla especial.** També serà necessària la formulació d'un pla especial per a l'ampliació o canvi d'ús dels equipaments privats existents. **Per tant, cal desenvolupar l'espai d'equipaments per mig de la concreció mitjançant un PEU.**

4. La proposta consisteix en canviar la clau de l'equipament objecte d'aquest PEU: d'EO (reserva d'equipament o sense ús assignat) a E7 (transport: tipus d'aparcament-estacionament).
5. La finca, actualment de propietat privada, té una superfície de 2.944 m², segons la fitxa cadastral (9501718CF0190S0001HY).
6. Aquests 2.944 m² contemplats a la fitxa cadastral, segons el POUM, es divideixen en:
 - Superfície de sistema vial (clau SX): 835 m²
 - Superfície de sistema de reserva d'equipament o sense ús assignat (clau SE.O): 2.109 m².
 - Així mateix, amb data **13 d'abril de 2022, el Ple de la Corporació va aprovar inicialment el projecte executiu de reforç i millora del paviment de diversos carrers del municipi de Deltebre** redactat pel Tècnic Cap d'Obres Públiques i Serveis Municipals, Sr. Alfons Fors i Callau amb un pressupost per contracta IVA inclòs de tres milions nou-cents quaranta mil set-cents noranta-nou euros amb noranta-sis cèntims //3.940.799,96 € //.

L'esmentat projecte va estar exposat al públic el projecte mitjançant anuncis al BOPT (Butlletí Oficial de la Província), al DOGC (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya), i al setmanari l'Ebre així com als llocs de costum d'aquest Ajuntament per tal de poder ser objecte de les reclamacions que es consideressin adients, de conformitat amb el previst als articles 37 i 38 del Decret 170/1995, de 13 de juny, del Govern de la Generalitat de Catalunya pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

El termini d'exposició pública del projecte va ser de TRENTA dies hàbils i, no havent-se presentat al·legacions al mateix s'entén aprovat definitivament. **Constant diligència certificada del secretari de la Corporació on es fa constar que no han hagut reclamacions i per tant el projecte resta aprovat definitivament amb data 1 de juny de 2022.**

Cal tenir en compte que quan el projecte d'obres i serveis compregui la descripció material detallada d'aquests béns i drets, **la necessitat d'ocupació s'entendrà implícita en l'aprovació d'aquest.**

L'esmentat projecte inclou la zona d'aparcament al terreny del qual se'n declara la utilitat pública:



7. En data 31 d'agost de 2022 es va aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic per concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al c/ Ignasi, cantonada ctra. TV-3454 i es van sol·licitar informes als organismes sectorials següents:
8. La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de 21 de setembre de 2022, va acordar emetre **INFORME FAVORABLE**, a l'efecte de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, sobre el Pla especial urbanístic per a concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al carrer Ignasi, cantonada Ctra. TV-3454, de Deltebre, promogut i tramès per l'Ajuntament.
9. Amb data **16 de novembre de 2022, per acord de Junta de Govern Local es va aprovar definitivament el Pla Especial Urbanístic esmentat** (PEU carrer Ignasi) que concreta els usos definits en aquest solar, tal com especifica l'article 91.1 del POUM de Deltebre.
10. Amb data 23 de novembre de 2022 per acord de Junta de Govern Local es va acordar, entre d'altres declarar la utilitat pública dels béns afectats la qual és implícita amb l'aprovació del POUM de Deltebre aprovat definitivament 21 de juny de 2021 per la Comissió d'Urbanisme i publicat al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya el 22 de setembre de 2021 per mig del qual els béns són qualificats com a sistema d'equipament comunitari Clau E0-Reserva d'equipament o sense ús assignat i pel Pla Especial Urbanístic aprovat per concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al c/ Ignasi, cantonada ctra. TV-3454.
11. Amb data 27 de desembre de 2022, entrada número 11744, en temps i forma la Sra. XXXXXXXXXXXXX, interposa **AL·LEGACIONS** contra l'acord de Junta de Govern Local 23 de novembre de 2022 pel qual es va acordar, entre d'altres declarar la utilitat pública dels béns afectats:

PRIMERA.- Al·lega la nul·litat o anul·labilitat del projecte per manca de notificació individualitzada a la interessada.

SEGONA.- Oposició a l'ocupació per manca de valoració

d'altres alternatives a l'expropiació.

TERCERA.- Oposició a l'ocupació perquè l'expropiació de la finca parteix d'una manifesta desviació de poder, e base a un projecte no ajustat a planejament.

12. Per acord de Junta de Govern Local de data 1 de febrer de 2023 va resoldre les al·legacions interposades contra l'acord de Junta de Govern Local 23 de novembre de 2022 i així mateix es va aprovar definitivament la declaració d'utilitat pública del terreny ubicat al carrer Ignasi, cantonada Ctra. TV-3454 del TM de Deltebre i **es va ordenar que l'inici dels tràmits d'expropiació amb la necessitat d'ocupació de béns o d'adquisició de drets per acord de ple municipal**, d'acord amb l'article 3.4 del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.
13. A al vista de tot el que antecedeix, el Ple Municipal de data 22 de febrer de 2023 adoptà, entre d'altres, el següent acord:

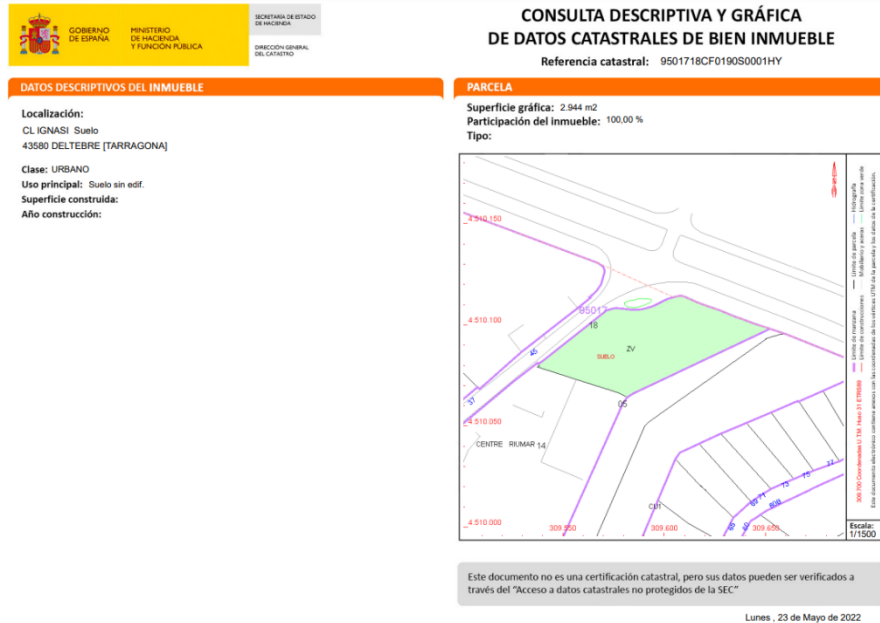
“Primer.- Iniciar l'expedient expropiatori dels següents béns i per determinar la necessitat de la seva adquisició i ocupació i així mateix aprovar la relació concreta, individualitzada i valorada dels béns a expropiar necessàriament, i que és la següent:

RELACIÓ DE BÉNS AFECTATS

INFORMACIÓ REGISTRAL

TITULAR DE LA FINCA:	XXXXXXXXXXXX, ple domini
NÚMERO DE FINCA REGISTRAL:	2172
VOLUM:	3526
LLIBRE:	17
FOLI:	76
INSCRIPCIÓ:	5 ^a
SUPERFÍCIE REGISTRAL:	2.190m ²
REFERÈNCIA CADASTRAL:	9501718CF0190S0001HY
C.R.U:	43019000031186

INFORMACIÓ CADASTRAL



Segon.- Procedir a la publicació d'aquest Acord en la forma a què es refereix l'article 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa, obrint informació pública durant un termini de quinze dies en el BOPT i en un dels diaris de major circulació de la Província, amb notificació personal als interessats, perquè els titulars de béns i drets afectats puguin aportar per escrit totes aquelles dades permetin la rectificació de les possibles errades que s'estimin en la relació publicada o oposar-se a l'ocupació o disposició dels béns i drets per motius de forma o fons, que han de fonamentar motivadament.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Comunicar que l'efecte de l'esmena d'errors en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà comparèixer al·legant i podrà aportar per escrit les dades oportunes per a rectificar possibles errors de la relació publicada o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat de l'ocupació. En aquest cas, indicarà els motius pels quals hagi de considerar-se preferent l'ocupació d'altres béns o l'adquisició d'altres drets diferents i no compresos en la relació, com més convenient per a la finalitat que es persegueix.

A la vista de les al·legacions formulades pels qui compareguin en la informació pública, prèvies les comprovacions que estimi oportunes, el ple de l'Ajuntament resoldrà, en el termini màxim de vint dies, sobre la necessitat de l'ocupació, descrivint en la resolució

detalladament els béns i drets al fet que afecta l'expropiació, i designant nominalment als interessats amb els quals hagin d'entendre's els successius tràmits. Només tindran la condició d'interessats a aquest efecte les persones definides en els articles tercer i quart de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa.

Quart.- *Donar trasllat a la titular del ple domini de la finca a expropiar de l'informe de necessitat i valoració.*

Cinquè.- *Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'hisenda i a l'Àrea de #DeltebreTerritori subàrea de gestió territorial per al seu coneixement.*

14. Amb data 22 de març de 2023, en temps i forma, la Sra. XXXXXXXXXX, interposà al·legacions contra l'acord de Ple esmentat en el punt precedent. Les al·legacions són la reiteració de les interposades contra l'acord de Junta de Govern Local 23 de novembre de 2022.

15. Els serveis jurídics emeten informe al respecte que posa de manifest que:

En la PRIMERA al·legació s'indica un discrepància entre la superfície cadastral i la superfície registral de la parcel·la, al·legant que en la valoració, efectuada pel tècnic municipal, s'hauria de tenir en compte la superfície cadastral enlloc de la registral.

Cal indicar que el Registre de la Propietat és la institució a la qual l'ordenament jurídic atribueix la funció de garantir la protecció dels drets inscrits i, amb això, del tràfic jurídic-immobiliari, essent l'únic registre que té efectes de fe pública respecte de la titularitat i drets reals sobre béns immobles.

Si bé l'art. 3.3 del RDL 1/2004 (TR Llei Cadastre Immobiliari), indica que les dades contingudes en el Cadastre es presumeixen certes, també és cert que la presumpció s'entén, d'acord amb el mateix article, sens perjudici del Registre de la Propietat.

Atenent que la al·legant no ha aportat cap prova per desvirtuar les dades que figuren en el Registre de la Propietat (hagués pogut aportar l'escriptura de propietat per exemple).

Respecte la SEGONA de les al·legacions ens remetrem al nostre informe de data 1 de febrer de 2023:

- a. Sobre la nul·litat o anul·labilitat del projecte per manca de notificació individualitzada a la interessada en el procés d'aprovació del mateix, cal indicar que si bé el **Projecte executiu de reforç i millora del paviment de diversos carrers del municipi de Deltebre**, preveia la zona d'equipaments ubicada a la parcel·la que es pretén expropiar, també ho és que el mateix projecte preveu aquesta opció com a millora i no pas com a objecte de l'obra. En conseqüència **procedeix estimar parcialment aquesta al·legació indicant que l'aprovació del projecte decau com a legítima causa expropiandi** tanmateix, l'aprovació del projecte s'ha tramitat seguint el procediment correcte. Així mateix cal indicar que **persisteix la causa expropiandi essent aquesta el Pla Especial Urbanístic** aprovat per concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al c/ Ignasi, cantonada ctra. TV-3454 aprovat definitivament amb data 16 de novembre de 2022, per acord de Junta de Govern Local (art. 42 del Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre)
- b. Pel que fa a l'oposició a l'ocupació per **manca de valoració d'altres alternatives** a l'expropiació, cal indicar que ja el **document de per a l'aprovació del Pla Espacial Urbanístic del terreny a expropiar es fa un estudi dels equipaments existents com alternatives i es determini que l'únic viable per ubicació proximitat i adequació és el terreny que es pretén expropiar:**

“1.7. Criteris i objectius del pla Aquest Pla Especial ordena de forma genèrica l'equipament del carrer Ignasi per tal de donar resposta a futures necessitats.

Hi ha una problemàtica específica i una necessitat a satisfer de forma immediata en aquest equipament per la qual cosa els paràmetres es formulen pensant en volumetries màximes que admetin certa flexibilitat, de cara a un futur.

El Pla Especial té com objectiu fixar les condicions d'edificació a les quals s'han d'ajustar l'equipament que hi és inclòs amb el següents criteris:

1. Consideració a l'entorn: relació amb els equipaments propers, els llocs de lleure i els recorreguts de vianants, les jerarquies de vialitat i altres aspectes que poden incidir per la configuració específica de l'entorn. Aconseguir que la construcció i l'ús harmonitzin amb l'entorn.

2. Funcionalitat de l'equipament. Permetre ubicar-hi les necessitats de l'equipament.

3. Integració amb el teixit edificat més proper. En funció de la mesura i situació concreta de la peça es prioritza l'ordenació

dominant de la illa on s'emplaça o la de les illes properes. 4. Admetre certa flexibilitat volumètrica per tal d'adequar-se a les necessitats funcionals específiques.

(...)

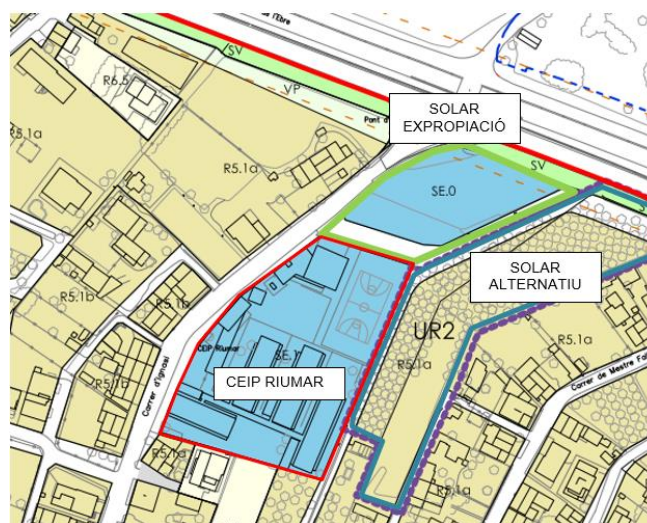
1.9. Identificació de l'equipament inclòs en el Pla especial

1.9.1. Relació de l'equipament Aquest equipament se situa al nucli urbà de la Cava, al nord-est del terme municipal de Deltebre. Concretament, es localitza al carrer Ignasi, entre l'escola Riumar i la carretera TV-3454. Precisament, l'equipament objecte d'estudi, clau E0 (reserva d'equipament o sense ús assignat), està situat al costat de l'escola Riumar, equipament amb clau E1 (docent), tal com indica el POUM del municipi.

1.9.2. Distribució de l'equipament en el municipi

Es comprova que una gran part dels equipaments que contempla el POUM estan situats prop de les vies principals de comunicació de Deltebre, tal com es pot comprovar al plànol I.6, Distribució d'equipaments al municipi (POUM). Algunes d'aquestes vies (accessos) principals són: - La carretera TV-3454 - La carretera T-340 - L'avinguda 1 d'octubre - L'avinguda de la Pau - L'avinguda Germans Carsi.

Concretament, l'equipament objecte d'estudi al PEU carrer Ignasi està al costat d'una de les vies esmentades anteriorment, la carretera TV-3454; a més d'estar situat adjacent a l'escola Riumar, equipament amb clau E1, docent (centres on es desenvolupa l'activitat educativa d'acord amb la legislació vigent en aquesta matèria). Pla especial urbanístic de la finca d'equipament situada al carrer Ignasi (Deltebre).



Tal com es pot comprovar en la imatge anterior, el POUM actualment el solar definit com a SE.1 està situat el Centre Educatiu Infantil Públic Riumar. Aquest centre té una manca important per acollir l'aparcament per a les famílies que amb fills en aquest centre.

El municipi de Deltebre situat a l'hemidelta esquerra, és el municipi més extens del Delta, amb 107 Km2, això fa que una part important de l'alumnat s'ha de desplaçar en un mitjà de transport roda, per tant, existeix una necessitat comprovada per resoldre aquest problema de mobilitat.

S'EXPOSA

Per poder resoldre aquesta manca d'oferta d'aparcament, s'han de tenir en compte els següents criteris:

Primer.- Cercar un espai pròxim a l'equipament docent, ja existent, que ja tingui la condició de solar.

Segon.- Que el solar estigui lliure d'edificacions per fer viable l'ús d'aparcament.

Tercer.- Que per seguretat del col·lectiu educatiu, ja que, la mobilitat de l'alumnat d'infantil i primària necessita d'una protecció afegida, els recorreguts des de el lloc d'estacionament fins a l'accés del centre s'ha de garantir un recorregut segur.

Si analitzem l'entorn immediat al voltant del Centre Educatiu existent, podem dir:

- a) El POUM aprovat definitivament, defineix com a ús d'equipament el solar ubicat al nord de CEIP Riumar, que preferentment serà de titularitat pública.*
- b) El solar situat a l'est del CEIP Riumar està qualificat com a R5.1a dintre d'una unitat de reparcel·lació UR2, definit així per resoldre el problema de mobilitat que existeix en aquest àmbit, per poder resoldre aquesta manca d'infraestructura es fa necessari primer resoldre l'accés pel carrer Ignasi, i per tant, resoldre el punt a d'aquest anàlisi.*
- c) En l'entorn més immediat el CEIP Riumar, i seguint els criteris definits en l'expositiu anterior, no existeixen més solars a l'entorn que pugui acollir les necessitats que genera el Centre Educatiu. En el punt 1.9.3 de la redacció del Pla Especial ja contempla aquesta problemàtica i concreta la proposta de qualificació del solar situat al carrer Ignasi:*

1.9.3. Previsió del nou equipament

La major part dels equipaments que ja són de titularitat municipal estan edificats i destinats a usos dotacionals, amb la qual cosa el present Pla especial proposa mantenir els seu destí. Concretament a l'equipament del carrer Ignasi, que no ha estat edificat, es proposa l'ús d'acord amb les necessitats plantejades per l'Ajuntament de Deltebre, el qual s'obtindrà en el desenvolupament del futur sectors, d'acord amb les necessitats que requeriran aquest nou creixement, com a ús complementari vinculat a una millora de la gestió de l'equipament docent.

Pel que respecta als usos existents abans de l'inici de l'expedient d'expropiació, el solar tenia constituït a favor de l'administració municipal, per un període indefinit, un contracte d'arrendament sobre la finca des de data 5 de novembre de 2008.

Això ratifica la voluntat de l'Ajuntament de Deltebre de mantenir els usos ja definits en el contracte d'arrendament.

- **Respecte l'oposició a l'ocupació perquè l'expropiació de la finca parteix d'una manifesta desviació de poder, en base a un projecte no ajustat a planejament**, cal indicar que, d'una banda, el Pla especial urbanístic de la finca d'equipament situada al carrer Ignasi, pel que fa a la previsió del nou equipament, preveu que la major part dels equipaments que ja són de titularitat municipal estan edificats i destinats a usos dotacionals i proposa mantenir els seu destí. No obstant, i de manera concreta, **a l'equipament del carrer Ignasi, que no ha estat edificat, es proposa l'ús d'acord amb les necessitats plantejades per l'Ajuntament de Deltebre, el qual s'obtindrà en el desenvolupament dels futurs sectors, d'acord amb les necessitats que requeriran aquest nou creixement, com a ús complementari vinculat a una millora de la gestió de l'equipament docent.**

D'altra banda, en data 5 de novembre de 2008, la titular de la parcel·la a expropiar, Sra. XXXXXXXXXXXXX, va subscriure, amb l'Ajuntament de Deltebre, **un contracte d'arrendament, amb inici l'1 de gener de 2009 i amb una duració indefinida, en el qual ja es posava de manifest que l'Ajuntament de Deltebre estava interessat en ocupar el solar indicat per tal de destinar-lo a aparcament de vehicles**, per la qual cosa formalitzaven el citat contracte d'arrendament per mitjà del qual l'arrendadora cedia la

finca descrita a l'Ajuntament de Deltebre per tal de destinar-la a aparcament de vehicles a canvi del pagament d'una renda al seu favor per part de l'arrendatari.

Es posa de manifest que l'ús dels terrenys a expropiar des del 2009 és el d'aparcament públic, **decau llavors qualsevol arbitrarietat en el moment de proposar en les millores del projecte d'obres el futur ús previst per als terrenys** que es pretenen expropiar.

16. Per tant, les al·legacions primera i segona ha de ser desestimades íntegrament.

FONAMENTS DE DRET

- a) Els articles 10, 11, 121 a 133 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.
- b) Els articles 34 a 48 del Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.
- c) Els articles 16 a 58 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre Expropiació Forçosa.
- d) Els articles 3.4, 15 a 74 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.
- e) El Reglament de valoracions de la Llei de Sòl, aprovat pel Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre.

A la vista de tots els antecedents i fonaments de Dret, al Ple de la Corporació PROPOSO que s'adoptin els següents

ACORDS:

Primer.- Desestimar íntegrament les al·legacions contra l'acord de Ple de data 22 de febrer de 2023 pels motius exposats en els antecedents del present acord.

Segon.- Iniciar, com a peça separada, l'expedient de fixació del preu just de l'immoble de l'encapçalament i en conseqüència requerir a la interessada, Sra. XXXXXXXXXXXX, per tal que, en compliment del previst en l'article 29 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre Expropiació Forçosa, en el termini vint dies, a comptar des del següent al de la present notificació, presenti full d'apreuament en la qual concreti el valor en què estima l'objecte que d'expropiació, podent aduir quantes al·legacions estimi pertinents.

En virtut de l'article 29.2 de la Llei de 16 de desembre de 1957 sobre Expropiació Forçosa, la valoració haurà de ser necessàriament motivada i podrà estar avalada per la signatura d'un Perit, els honoraris del qual hauran d'acomodar-se

a les tarifes que aprovi l'Administració, essent sempre aquestes despeses per compte dels propietaris. La valoració haurà de fer-se conforme al que es disposa en els articles 34 i següents del Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, i en el Reglament de valoracions de la Llei de Sòl Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre.

Tercer.- Comunicar a la interessada que la data legal d'iniciació de l'expedient de preu just és el dia 19 d'abril de 2023.

Quart.- Comunicar a la interessada que contra el primer dels acords procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del ple municipal, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que contra el segon dels acords, que es tracta d'un acte de tràmit, no procedeix la interposició de recursos contra el mateix.

No obstant això, contra les resolucions i els actes de tràmit que decideixin, directa o indirectament, el fons de l'assumpte, determinin la impossibilitat de continuar el procediment, produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, de conformitat amb l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, podrà interposar el recurs potestatiu de reposició, que caldrà fonamentar en qualsevol dels motius de nul·litat i anul·labilitat previstos en els articles 47 i 48 de la citada Llei. El termini per interposar recurs potestatiu de reposició serà d'un mes, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs de reposició serà d'un mes, des de la seva interposició (article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre).

Sisè.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'hisenda i a l'Àrea de #DeltebreTerritori subàrea de gestió territorial per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 5 d'abril de 2023. Francisco Castro Casanova.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà d'abstenció a la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta, amb quinze vots a favor de Lluís Soler Panisello (ED-Junts), Carlos Serra Ventura (ED-Junts), Anna Gimenez Uribe (ED-Junts), Francisco Castro Casanova (ED-Junts), Lluïsa Ventura Galiano (ED-Junts), Robert Bertomeu Callau (ED-Junts), Íngrid Santiago Casanova (ED-Junts), Carme Franch Tomàs (ED-Junts), Andreu Curto Castells (ED-Junts), Rosa Royo Franch (ED-Junts), Kilian Franch Arques (ED-Junts), Joan Alginet Aliau (ERC-MD), Laura Fabra Verge (ERC-MD), Juan Carlos Bel Carbó (ERC-MD), Neculina-Nicoleta Autu (ERC-MD) i una abstenció d'Aleix Ferré Ribes (SD-CP) per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

#DeltebreSostenible

POLÍTIQUES AMBIENTALS I PLATGES

9È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU D'ESPAI DE DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ DE PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS SITUADA EN UN ESPAI PÚBLIC AL MUNICIPI DE DELTEBRE – AV. ESPORTIVA.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreSostenible de data 12 d'abril de 2023, el Sr. Kilian Franch Arques, Tinent d'Alcaldia de l'Àrea #DeltebreSostenible, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, com a Tinent d'Alcaldia de l'Àrea #DeltebreSostenible de l'Ajuntament de Deltebre i regidor de polítiques ambientals i platges, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

Expedient: 2022/1260 - Gestió Territorial 2022/239

Assumpte: concessió d'us privatiu d'espai de domini públic per a la instal·lació i explotació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics situada en un espai públic al municipi de Deltebre.

Emplaçament: Av. Esportiva 155, Deltebre

1. Per acord de Ple de data 28 de desembre de 2022 es va prendre, entre d'altres, els següents acords:

PRIMER.- *Aprovar l'expedient de concessió administrativa d'ús privatiu de l'espai de domini públic per a la instal·lació i explotació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics situada en un espai públic al municipi de Deltebre.*

SEGON. *Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques Particulars que han de regir el procediment, en els termes que figuren en l'expedient de referència.*

TERCER. *Publicar l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província i en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.*

QUART. *Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient, en particular el Plec de Clàusules Administratives Particulars.*

2. Transcorregut el termini per presentar ofertes, en data 7 de febrer de 2023 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre 1 documentació administrativa i en data 15 de febrer de 2023 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura del sobre 2 que conté la documentació avaluable pels criteris dels quals és automàtica.

3. Les ofertes de les empreses van estar les següents:

Nº	EMPRESA	Percentatge a abonar al Ajuntament de Deltebre dels d'ingressos bruts de la facturació anual que s'obtingui dels punts de recàrrega % DELS INGRESSOS BRUTS
----	---------	---

1	EXAENERGIA S.L.	20%
2	ERANOVUM E-MOBILITY LEVANTE	16%
3	REMO SUSTAINABLE MOBILITY SL	13,10%
4	ACCIONA RECARGA SL	10,1%
5	WENEA URBAN S.L.	5%

4. De conformitat amb els criteris de valoració establerts en el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques, es va efectuar pels serveis tècnics la següent valoració:

Nº	EMPRESA	% DELS INGRESSOS BRUTS	PUNTS OBTINGUTS
1	EXAENERGIA S.L.	20%	100
2	ERANOVUM E-MOBILITY LEVANTE	16%	80
3	REMO SUSTAINABLE MOBILITY SL	13,10%	65,5
4	ACCIONA RECARGA SL	10,1%	50,5
5	WENEA URBAN S.L.	5%	25

Per tot l'esmentat anteriorment, al ple de la Corporació PROPOSO que adoptin els següents acords:

Primer.- Concedir a EXAENERGIA S.L. amb NIF B90414822 la concessió D'ESPAI DE DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ I EXPLOTACIÓ DE PUNTS DE RECÀRREGA PER A VEHICLES ELÈCTRICS SITUADA EN UN ESPAI PÚBLIC AL MUNICIPI DE DELETEBRE amb emplaçament a Av. Esportiva 155, Deltebre amb una durada de DEU (10) anys a comptar de la data d'inici que s'estableixi en l'acord d'adjudicació, més TRES (3) pròrrogues de (12) mesos.

El cànon a favor de l'ajuntament s'estableix en un 20% dels d'ingressos bruts de la facturació anual que s'obtingui dels punts de recàrrega.

En cas que del percentatge ofert de la facturació dels ingressos bruts procedents de la facturació no arribi als 966 €/anuals, del que correspondria a la ocupació

de la reserva de la via pública, aquests 966€/anuals, seria el cànon de la concessió.

A les esmentades quantitats caldrà afegir l'IVA en vigor.

Aquest import satisfarà anualment pel concessionari a l'Ajuntament de Deltebre al compte ES30 2100 0170 060200260062.

Segon.- Requerir a EXAENERGIA S.L., perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el present acord, constitueixi la garantia definitiva.

Aquest import s'haurà d'ingressar al compte ES30 2100 0170 060200260062.

Tercer.- Publicar l'anunci de concessió en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Quart.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient – Hisenda i Contractació – i a l'Àrea de #DeltebreSostenible subàrea de polítiques ambientals i platges per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 5 d'abril de 2023. Kilian Franch Arques.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

10È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL PER A PUNT DE RECÀRREGA DE VEHICLES.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreSostenible de data 12 d'abril de 2023, el Sr. Kilian Franch Arques, Tinent d'Alcaldia de l'Àrea #DeltebreSostenible, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, com a Tinent d'Alcaldia de l'Àrea #DeltebreSostenible de l'Ajuntament de Deltebre i regidor de polítiques ambientals i platges, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Considerant la conveniència de l'atorgament de la corresponent concessió administrativa d'ús privatiu de l'espai de domini públic per a la instal·lació i explotació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics situada en un espai públic al municipi de Deltebre (Plaça Vint de maig).

Vist l'informe jurídic que consta en l'expedient 2023/2074.

Vistos el Plec de Clàusules Administratives Particulars per a la Concessió administrativa d'ús privatiu de l'espai de domini públic per a la instal·lació i explotació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics situada en un espai públic al municipi de Deltebre i el Plec de Condicions Tècniques Particulars per a la Concessió administrativa d'ús privatiu de l'espai de domini públic per a la instal·lació i explotació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics situada en un espai públic al municipi de Deltebre (Plaça Vint de maig) que consten a l'expedient 2023/2074.

Per tot l'esmentat anteriorment, al Ple de la Corporació PROPOSO que adopti els següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de concessió administrativa d'ús privatiu de l'espai de domini públic per a la instal·lació i explotació de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics situada en un espai públic al municipi de Deltebre (Plaça Vint de maig).

SEGON. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Condicions Tècniques Particulars que han de regir el procediment, en els termes que figuren en l'expedient de referència.

TERCER. Publicar l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província i en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

QUART. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient, en particular el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

CINQUÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

Funció	Membre	Veü	Vot
La Presidenta de la Mesa	Tinent d'Alcaldia Ajuntament de Deltebre, Àrea #DeltebreEficient Lluïsa Ventura	Sí	Sí
Vocal	Tinent d'Alcaldia Ajuntament de Deltebre, Àrea #DeltebreTerritori Francisco Castro	Sí	Sí
Vocal	Secretaria Municipal David Torres	Sí	Sí
Vocal	Intervenció Municipal Lorena Navarro	Sí	Sí
Vocal	Responsable tècnic de l'Àrea promotora de la contractació Joaquin Curto	Sí	Sí
Secretari de la Mesa	Funcionari/a de l'Àrea Àrea #DeltebreEficient Cecília Vidal o Herènia Mauri	Sí	No

SISÈ.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'hisenda i a l'Àrea de #DeltebreSostenible subàrea de polítiques ambientals i platges per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 5 d'abril de 2023. Kilian Franch Arques.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

SECTOR PRIMARI

11È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE DE CESSIÓ D'ÚS D'UN INMOBLE PROPIETAT DE LA CONFRARIA DE PESCADORS SANT JOAN A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE.-

Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreSostenible de data 12 d'abril de 2023, el Sr. Robert Bertomeu Callau, Tinent d'Alcaldia de l'Àrea #DeltebreActiu i regidor de Sector Primari, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El que subscriu, com a Tinent d'Alcaldia de l'Àrea de #DeltebreActiu i regidor de Sector Primari, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Identificació de l'expedient

Expedient: 2023/1509

Assumpte: Aprovació del contracte de cessió d'ús gratuït entre l'Ajuntament de Deltebre i la Confraria de Pescadors Sant Joan.

1. ANTECEDENTS

La Confraria de Pescadors Sant Joan té actualment la seu a l'Av. del passeig Reinoso, 94, i que en breu canviarà d'ubicació.

La Confraria Pescadors Sant Joan i l'Ajuntament de Deltebre, de mutu acord, volen formalitzar la cessió d'ús gratuït del solar i l'immoble de l'actual llotja de peix, per a ús de l'Ajuntament amb l'objecte de desenvolupar un projecte d'activitats per als foment turístic i pesquer.

Vist que l'òrgan al qui li correspon la seva aprovació és el Ple municipal.

Vist l'informe del TAG de #DeltebreActiu, relatiu al procediment d'aprovació i a l'adequació del contingut del contracte que es proposa formalitzar a la normativa reguladora de la matèria, segons consta en l'expedient de la seva raó.

Per tot això, al Ple de la Corporació **PROPOSO** que s'adoptin els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar el contracte de cessió d'ús entre l'Ajuntament i la Confraria de Pescadors Sant Joan per a la cessió d'ús gratuït del solar i l'immoble de l'actual llotja de peix ubicada al passeig Reinosà, 94, per a ús de l'Ajuntament amb l'objecte de desenvolupar un projecte d'activitats per al foment turístic i pesquer.

SEGON.- Fer públic l'acord a la web municipal de l'Ajuntament de Deltebre.

TERCER.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient, subàrea d'Hisenda i #DeltebreActiu, subàrea Teixit Associatiu, per al seu coneixement i efectes oportuns.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.”

Deltebre (Delta de l'Ebre), 6 d'abril de 2023. Robert Bertomeu Callau.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

#DeltebreActiu

ACCIÓ INTERGENERACIONAL I COMUNITÀRIA

12È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT DEL CONSELL MUNICIPAL INTERCULTURAL.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, i vist que el mateix va ser informat favorablement per majoria absoluta a la Comissió Informativa de l'Àrea #DeltebreActiu de data 12 d'abril de 2023, la Sra. Rosa Royo Franch, regidora d'Acció Intergeneracional i Comunitària, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“La que subscriu, com a regidora d’Acció Intergeneracional i Comunitària, en ús de les facultats que la legislació vigent li concedeix, al ple de la Corporació eleva la següent INFORMACIÓ:

Identificació de l’expedient

Expedient: 2022/2265

Assumpte: Aprovació inicial del Reglament del Consell Municipal Intercultural.

1. ANTECEDENTS

Atès que l’Ajuntament de Deltebre pretén aprovar el Reglament del “Consell Municipal Intercultural” com a moviment de participació social essencial en la cultura democràtica, per al desenvolupament i enfortiment de la societat civil organitzada i detectar demandes i necessitats socials, per la seua proximitat als ciutadanes i ciutadanes, i com a recurs fonamental per a la millora de la qualitat de vida de la ciutadania.

Atès que la participació ciutadana és un dret fonamental de les persones, així reconegut per l’Estatut de Catalunya en el seu article 29.

Atès que l’Ajuntament de Deltebre opta així d’una manera decidida per la democràcia participativa, com a complement i aprofundiment de la democràcia representativa.

Atès que el Reglament del “Consell Municipal Intercultural” revela el compromís de l’Ajuntament davant els ciutadans i ciutadanes per a fomentar la participació democràtica i la transparència en els assumptes públics locals.

Vist l’informe del TAG de #DeltebreActiu, relatiu al procediment d’aprovació i a l’adequació del contingut del reglament que es proposa a la normativa reguladora de la matèria, segons consta en l’expedient de la seva raó.

2. FONAMENTS DE DRET

Els articles 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LRBRL), i 8.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC), atribueixen als ajuntaments la potestat reglamentària, és a dir, la capacitat per desenvolupar, dins l’esfera de les seves competències, el que disposen les lleis estatals o autonòmiques. A conseqüència d’aquesta potestat, els ajuntaments poden dictar disposicions de caràcter general i de rang inferior a la llei, sense oposar-s’hi.

Sens perjudici dels bans de l'alcaldia, la potestat reglamentària dels ajuntaments es materialitza a través de les ordenances i reglaments, que són normes de naturalesa reglamentària.

En el mateix sentit, l'article 55 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, disposa que, en l'esfera de la seva competència, les entitats locals poden aprovar ordenances i reglaments, i els alcaldes dictar bans, que en cap cas poden oposar-se a les lleis.

L'aprovació de les ordenances i els reglaments locals s'ha d'ajustar al procediment següent, d'acord amb els articles 49 de la LRBRL, 178 del TRLMRLC, article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 63 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).

1r.- Aprovació inicial pel Ple, amb el quòrum de la majoria simple dels membres presents, en els termes del que disposa l'art. 47 de la LRBRL.

2n.- Informació pública i audiència de les persones interessades pel termini mínim de 30 dies, per tal que puguin presentar reclamacions i suggeriments. L'aprovació inicial s'ha de publicar al tauler d'anuncis de la Corporació, al BOP, al DOGC i a un diari, i s'ha de donar audiència als veïns o a les associacions que hagin exercit la iniciativa, si és el cas.

3r.- Resolució de totes les reclamacions i els suggeriments presentats i aprovació definitiva pel Ple per majoria simple dels membres presents. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevé definitiu.

4t.- Publicació del text del reglament d'acord amb els articles 70 de la LRBRL, 178 del TRLMRLC i 66 del ROAS. L'aprovació definitiva i el text íntegre de l'ordenança s'han de publicar al tauler d'anuncis de la corporació, al BOP i al butlletí informatiu local, si n'hi ha. També s'ha de publicar al DOGC la referència del BOP en què es publica el text íntegre.

L'acord d'aprovació definitiva i la còpia íntegra i fefaent del text definitiu aprovat s'han de trametre a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya en el termini de 15 dies des de l'aprovació definitiva. El reglament entra en vigor una vegada transcorreguts 15 dies des d'aquesta comunicació, si les administracions esmentades no han fet cap requeriment.

Per tot això, al Ple de la Corporació **PROPOSO** que s'adoptin els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Reglament del “Consell Municipal Intercultural”.

SEGON.- Fer públic l’acord d’aprovació inicial mitjançant edicte que s’ha de fixar en el tauler d’anuncis d’aquest Ajuntament i s’ha d’inserir al BOPT, al DOGC i a un diari per un període de 30 dies hàbils a comptar des del següent al de la publicació de l’anunci d’exposició al BOPT, dins el qual els interessats podran examinar l’expedient i presentar, si s’escau, al·legacions i/o reclamacions.

En el cas que no es presentin al·legacions i/o reclamacions, aquest acord d’aprovació inicial esdevindrà d’aprovació definitiva del reglament. En aquest cas, l’acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre del Reglament s’hauran de publicar al tauler d’anuncis de la corporació i al BOPT. També s’ha de publicar al DOGC la referència del BOP en què es publica el text íntegre.

En el cas que es presentin al·legacions i/o reclamacions serà el ple municipal qui les resoldrà en caràcter previ a l’aprovació definitiva del reglament.

TERCER.- Contra aquests acords, per tractar-se d’uns actes administratius de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

QUART.- Traslladar el present acord a l’Àrea de #DeltebreActiu, subàrea d’Acció Intergeneracional i Comunitària, per al seu coneixement i efectes oportuns.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l’Ebre), 5 d’abril de 2023. Rosa Royo Franch.”

Finalitzada la lectura, per part del Sr. Alcalde se li dona la paraula al Sr. Aleix Ferré Ribes del grup municipal SD-CP i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-MD i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d’ED-Junts i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l’esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l’execució d’aquest acord.

PART DE CONTROL

8È.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA: - DE LA NÚM. 533/2023 A LA NÚM. 871/2023

Informo que aquest punt es refereix als decrets d'alcaldia que s'han produït des de l'última sessió ordinària del ple fins a la data de convocatòria d'aquest, concretament de la núm. 533/2023 a la núm. 871/2023 que han estat a l'abast de tots els regidors dels quals els ha estat facilitada una relació numerada i extractada i de conformitat amb el previst a l'article 42.2.a) del ROF.

9È.- INFORMES D'ALCALDIA.

No n'hi van haver

10È.- PROPOSICIONS URGENTS.

No n'hi van haver

11È.- CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

- PRECS
- PREGUNTES

Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, l'Alcalde li passa la paraula al regidor Sr. Aleix Ferré del grup municipal de SD-CP per si vol formular algun prec o pregunta, i aquest diu que no té res a preguntar.

El Sr. Alcalde li passa la paraula al regidor Sr. Joan Alginet i diu que vol formular algunes qüestions als regidors ciutadania i seguretat, esport i benestar i polítiques ambientals i platges. Voldria saber si l'ajuntament de Deltebre ha aplicat alguna mesura pel que fa a la sequera que estem vivint. Fa dos plens vam preguntar per la valoració de l'Agenda Climàtica i ens hauríeu d'haver contestat en el ple passat. Al regidor de ciutadania i seguretat li voldríem fer tres preguntes. La primera, saber quants agents hi havia de servei, la setmana passada en el torn de nits. També voldríem saber si és cert que la Policia Local fa tasques de notificacions del padró. I per exemple avui, que és un cas recurrent, com es que hi ha una parella d'agents de la policia a les portes de l'ajuntament, custodiant la casa consistorial. En relació als passos zebra de l'av. Goles de l'Ebre, que s'haurien de tornar a repintar i en relació al regidor d'esport i benestar que li van preguntar el mes passat, pel que fa a una sèrie de neguits i queixes dels usuaris del Centre Esportiu, voldríem saber quins canvis s'han fet, atès que precisament ahir mateix ens van dir que a un usuari se li va parar la màquina de cinta de córrer amb perill de fer-se mal i la queixa d'aquesta màquina estava feta des del mes de desembre. Hem vist a la relació de decrets d'aquest ple que l'adjudicació

de bicis d'spinning i d'escaladora està feta posteriorment al ple del 22 de març, quan vostès ens van dir en aquest ple que ja ho tenien tot fet, per tant les dates no concorden. També voldríem saber els canvis de les ubicacions de les sales i quins criteris s'han seguit i si son voluntat política o be son criteris dels tècnics del complex.

Contesta el Sr. Alcalde, dient que voldria contestar una de les preguntes atès que m'afecta directament, que és el decret d'adjudicació de la màquina escaladora i d'spinning. Si mira el llistat de decrets, veurà que vaig signar molts decrets a l'hora per què la signatura electrònica no em funcionava, i vam haver de canviar el sistema i aquest és el motiu.

Per part del Sr. Alcalde, passa la paraula als regidors pertinents de les preguntes realitzades pel portaveu del grup d'ERC, Sr. Joan Alginet, i comença el Sr. Kilian Franch, com a regidor de polítiques ambientals i platges envers a les mesures i accions preses per l'ajuntament pel que fa a la sequera i diu que potser hauria de ser vostè de respondre com a President del Consorci d'Aigües de Tarragona, que hi ha un mini transvasament de l'Ebre que dona aigua al camp de Tarragona i és preveuen futures perllongacions d'aquest mini transvasament. A nivell d'ajuntament de Deltebre, li vull informar que avui hem rebut molt males notícies de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, pel que fa al cultiu de l'arròs, però com la Comunitat de Regants de l'Esquerra no ha fet cap comunicat oficial, no ens podem avançar a les dades. Pel que fa a l'ajuntament de Deltebre no hem pres cap mesura ja que no teníem indicacions clars de quines restriccions hem de fer, encara que tan aviat com ens arribin serem els primers de donar exemple, atès que estem al Delta i volem ser sostenibles i respectuosos amb el medi ambient.

Continua el regidor Sr. Kilian Franch, per dir que en relació a l'Agenda d'Acció Climàtica, ja li vaig comentar que és un projecte a llarg termini, i hi ha una sèrie d'actuacions com carregadors elèctrics, plaques solars, autoconsum d'estalvi energètic, però igual que vostè no es va recordar el passat ple de fer-me memòria, tampoc m'he recordat avui de portar els punts, per tant ho explicaré al proper ple.

Pren la paraula el regidor Sr. Francisco Castro per dir que referent a la pregunta dels agents que van estar la setmana passada de guàrdia, he de dir que nosaltres tenim estructurat el tenir dos patrulles al carrer cada dia a no ser que hi hagin baixes, vacances o assumptes propis. El que hem fet aquestes nits pel que fa al tema dels robatoris i de la inseguretat, l'ajuntament s'han passat unes hores de torns d'agents vestits de paisà i amb cotxes no logotipats per a poder detectar i fer seguiment d'aquestes persones que creen inseguretat, i que han estat detinguts diverses vegades i que els hem portat davant la justícia i arriben a casa ells primer que els agents al seu lloc, per tant tenim un problema greu, però el ciutadà pot estar tranquil que la Policia Local de Deltebre fa la feina que toca i molt ben feta. Tant és així que el proper divendres dia 28 d'abril per les

feines policials en el dia de les Esquadres, es felicitarà a tres agents i és farà una menció especial al Cap de la Policia Local, i això no és degut a repartir notificacions sinó que és per fer un altra feina. I referent al que ha mencionat de les notificacions del padró, segons la llei ha d'anar un agent de la policia en tres hores, i tres punts diferents i certificar que aquesta persona no viu al domicili i això es fa cada setmana per donar de baixa aquestes persones del padró. Per tant aquesta feina està dintre de les seves competències.

Continua el regidor Sr. Castro, per dir que els passos zebra del Goles de l'Ebre, com bé sap amb la licitació de l'asfalt dels carrers, hi ha un lot de pintura i també per pintar els passos degradats, pintures esborrades, etc.

Pren la paraula el Sr. Alcalde i diu que per complementar el que ha dit el regidor vull ensenyar-li i explicar-li que avui a les 18:54 hores un agent ha revisat tots els passos dels vianants que s'han d'arreglar i que no entren dintre el projecte de licitació, per poder demanar els pressupostos corresponents.

Pren la paraula el regidor d'esport i benestar Sr. Robert Bertomeu per dir que referent a la màquina d'escalar i les bicis d'spinning arribaran prompte. Pel que fa a l'usuari que va tenir l'ensurt en la màquina de la cinta de córrer, ahir vaig estar parlant en ell i li vaig dir que ho revisariem i volia saber si realment els monitors de sala havien informat d'aquesta màquina i aquesta està dintre de la llista de màquines que tenim per reparar. I pel que fa a les sales, la decisió és que hi ha molts requisits com poden ser el nombre d'usuaris, temperatura i el nombre d'inscrits a les classes dirigides i en base a això fem una distribució a un altra. És veritat que el centre cada cop va a més, per què cada vegada hi ha més usuaris i som un referent a les Terres de l'Ebre.

Per part del Sr. Alcalde se li dona de nou la paraula al Sr. Joan Alginet i diu que estem al ple de l'ajuntament de Deltebre i no a l'assemblea del Consorci d'Aigües de Tarragona, la qual el proper dimarts com a consorciats estem convocats i espero que faci la pregunta de quines accions està fent el Consorci en relació a la sequera, en tot cas m'ha sorprès que parli així del Consorci quan vostè ha estat quatre anys al Consell d'Administració i el coneix bé. I a mi el que em preocupa és que fa el meu ajuntament que és on pago els rebuts d'aigua potable i el que he preguntat és quines accions estan fent per fomentar l'estalvi d'aigua i ha dit que no hi ha cap mesura al respecte i penso que estaria bé aplicar alguna acció simbòlica, al menys per donar exemple, tot i que estem en una situació privilegiada respecte a altres zones de Catalunya.

En relació al que ha contestat el Sr. Castro vull preguntar si a part dels dos agents que hi ha ara mateix a les portes de l'ajuntament, també hi ha una patrulla voltant pel poble.

Pren la paraula de nou el Sr. Castro per dir que només hi ha una patrulla i ara estant custodiant l'ajuntament i si sorgeix una emergència sortiran a assistir. Per posar-nos en antecedents, en aquest ajuntament sempre han hagut patrulles pel matí, per la tarda i per la nit i si s'ha incrementat agents puntualment ha estat en aquesta legislatura i en l'anterior. Quan vostè va governar va tenir cinc agents interins durant 11 i 14 anys. I nosaltres aquests cinc agents els hem regularitzat i hem convocat dos places més i a final d'any en convocarem dos més. A més de patrullatges de paisà i pagant hores extra, en aquest ajuntament no s'havia fet mai. Avui tenim un problema de seguretat ciutadana i el que està fent aquest consistori és encomanar al Cap de la Policia Local per a què busqui solucions, i una de les mesures consisteixen en llogar un vehicle no oficial i fer patrullatges per la nit i de paisà per intentar controlar aquest tema.

La situació que li acabo d'explicar és un tema molt focalitzat en segons quines persones i en segons els comportaments i quines dependències que ha portat tots aquests robatoris i que son molt clamorosos, però com son delictes menors surten sense cap imputació. A part en moments puntuals, com a Setmana Santa s'ha reforçat amb 6 vigilants, agents interins contractats per vigilar platges i per donar suport al municipi. L'any passat ens van reforçar en 12 agents a l'estiu, per tant els mecanismes per buscar solucions els hem trobat i els hem portat a la pràctica.

Pren la paraula el Sr. Joan Alginet dient que pot explicar el que vulgui, però la realitat és la que és. Respecte a la regularització dels agents, això mancaria, ara que la llei els ho permet. En aquell moment hi havia unes restriccions per context de crisi que segons el que no es podia fer.

Contesta el Sr. Alcalde i diu que en aquell moment a la Policia Local aquesta restricció no els afectava.

Continua el Sr. Joan Alginet per dir que a la gent que els han robat a casa d'ells no els importa si els agents estan regularitzats o no. També els vam dir que es convoqui una Junta Local de Seguretat i no ho han fet.

El Sr. Castro diu que la Junta Local de Seguretat es convocarà quan el govern ho cregui convenient. A més li vull dir que nosaltres ens reunim força sovint, quasi una cada mes amb el cap de la Policia Local i amb el Cap de Mossos de Seguretat Ciutadana del Baix Ebre. I el fet de com funciona el tema dels robatoris estem informats l'alcalde i jo de primera mà, i a més ens informen totes les setmanes perquè convoquem als agents totes les setmanes, és a dir solucions se n'han posat, el que passa és que els resultats no són immediats.

Torna a intervindre el Sr. Joan Alginet i insisteix dient que mentre estan els dos agents a les portes de l'ajuntament ara mateix, n'hi ha d'altres patrullant si o no? Esta és la pregunta i encara no m'ha contestat.

Contesta el Sr. Castro per dir que ara mateix hi ha dos agents a les portes de l'ajuntament i un altre en portes.

Torna a intervindre el Sr. Kilian Franch i diu que per al·lusions li vol contestat al Sr. Joan Alginet per dir-li que a l'assemblea del CAT vaig formar part quatre anys, per això he parlat en coneixement de causa, perquè com sé que el CAT dona preferència a l'aigua que aboca la gent de Tarragona per damunt dels interessos dels arrossers per això estic preocupat i com que vostè té una perllongació de transvasament, recordi que l'aigua del CAT s'agafa dels canals de reg dels arrossars. I com que això no és una assemblea del CAT tal i com ha dit vostè, però tampoc és una assemblea d'ERC per anunciar dates de futurs programes electorals i interculturals. Referent a accions que l'ajuntament de Deltebre està portant a terme per estalviar l'aigua, en els últims plenaris ja s'ha dit que estem en un problema molt greu ja que Deltebre té un 70% de pèrdues en la xarxa d'aigua i aquest alcalde ha sigut valent de rescindir un contracte i treure una licitació nova per arreglar aquest problema i que per cert vostès no van votar a favor.

Respon el Sr. Joan Alginet i diu que envers al transvasament jo no m'he d'excusar de pertànyer a cap força política que recolzes en el seu dia el transvasament d'aigua de l'Ebre, potser vostès tenen aquesta espina enclavada.

No havent més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari acctal. estenc aquesta acta que inclou totes les manifestacions i posicionaments que s'han produït en la sessió plenària i que es poden reproduir amb l'àudio d'enregistrament de la mateixa i que es farà arribar amb suport informàtic als regidors/es si així ho requereixen.

L'Alcalde,

El secretari acctal.,

Lluís Soler Panisello

David Torres Fabra



Ajuntament de

Deltebre

**Àrea #DeltebreEficient
Secretaria**