

ACTA DE LA SESSIO ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL

NÚM.: 11/2023

DATA: 14 DE JULIOL DE 2023

HORA INICI: 20:41 H

HORA FINALITZACIO: 21:38 H

LLOC: AJUNTAMENT DE DELTEBRE

ASSISTENTS:

Alcalde-President: Sr. Lluís Soler Panisello

Regidors: Sra. Libia Franch Beltri, Sr. Andreu Curto Castells, Sr. Robert Bertomeu Callau, Sr. Francisco Castro Casanova, Sra. Rosa Casanova Sorribes, Sra. Lola Casanova Domingo, el Sr. Eric Bertomeu Antolín, Sra. Vicky Albiol Téllez, Sr. Jordi Bertomeu Marin, Sra. Eva Marin Fornós, la Sra. Carme Franch Tomàs, Sr. Joan Alginet Aliau, Sra. Vanessa Callau Miñarro, Sr. Aleix Casanova Franch, Sra. Fabiola Castaño Llaó i Sr. Daniel Rajadell Verges .

Excusats: Ningú

Secretari acctal.: Sr. David Torres Fabra.

Interventora acctal.: Sra. Sònia Verge Bertomeu.

ORDRE DEL DIA

1R.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SEGÜENT ACTA:

- **NÚM 9/2023 EXTRAORDINÀRIA DE DATA 23 DE JUNY DE 2023**

El Sr. Alcalde pregunta si els grups polítics tenen alguna objecció a l'acta esmentada i manifesten que estan d'acord amb el seu contingut i per tant queda aprovada per unanimitat

2N.- DONAR COMPE DE L'INFORME ANUAL DE LA SINDICATURA DE GREUGES. Arribats a aquest punt de l'ordre del dia, es dona compte de l'informe anual de la Sindicatura de Greuges de Deltebre, restant el ple assabentat.

#DeltebreEficient

AFERS INTERNS

3R.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ DE L'EXERCICI 2022.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Andreu Curto Castells, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreEficient, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

FETS

1. La Comissió Especial de comptes de l'Ajuntament de Deltebre ha informat de la necessitat de tramitar l'aprovació del Compte General de l'exercici 2022.
2. L'alcalde ha resolt iniciar l'expedient d'aprovació del Compte General així com encarregar a la intervenció l'emissió de l'informe corresponent.
3. La intervenció ha emès INFORME FAVORABLE.
4. La Comissió Especial de Comptes ha informat favorablement l'expedient del Compte General.
5. L'expedient del Compte General s'ha sotmès a informació pública durant el qual no s'han presentat reclamacions.

FONAMENTS JURÍDICS

1. La Regla 44 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la qual s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local (ICAL) estableix que el Compte General de l'entitat local mostrarà la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats i de l'execució del pressupost.
2. L'article 209 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals (TRLRHL) i la Regla 45 de la ICAL, estableixen que el Compte General estarà integrat pel de la pròpia entitats, el dels organismes autònoms i pel de les societats mercantils de capital íntegrament municipal.
3. L'article 211 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, disposa que els municipis amb població superior a 50.000 habitants i les entitats locals d'àmbit territorial superior acompanyaran, a més, al Compte General una memòria justificativa del cost i rendiment dels serveis públics i una memòria demostrativa del grau en què s'hagin assolit els objectius programats amb indicació dels previstos i aconseguits amb el cost dels mateixos.

4. L'article 212 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el TRLRHL, l'article 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril per la qual s'aproven les Bases del règim local i les Regles 49 i 51 de la ICAL disposen que els estats i comptes de l'entitat local, així com dels organismes autònoms i de les societats mercantils amb capital íntegrament de l'entitat local, seran retuts pel seu president abans del 15 de maig de l'exercici següent al qual corresponguin.

Afegeix que el Compte General l'ha de formar la Intervenció i que abans de l'1 de juny s'ha de sotmetre a informe de la Comissió Especial de Comptes.

El Compte General amb l'informe de la Comissió Especial de Comptes s'exposarà al públic per un termini de 15 dies, durant els quals els interessats podran presentar reclamacions, objeccions o observacions. Una vegada examinats aquests per la Comissió especial i fetes les comprovacions necessàries, s'emetrà un nou informe.

El Compte General se sotmetrà al Ple per a ser aprovat abans de l'1 d'octubre acompanyat dels informes de la comissió especial i de les reclamacions i objeccions presentades.

L'article 223 del TRLRHL disposa que cal retre el Compte General degudament aprovat al Tribunal de Comptes, abans del 15 d'octubre.

El conveni de col·laboració signat el 3 de desembre del 2014 entre el Tribunal de Comptes i la Sindicatura de Comptes de Catalunya per a la coordinació de la tramesa telemàtica dels comptes generals de les entitats locals permet que les entitats locals de Catalunya enviïn la documentació relativa al Compte general mitjançant un únic procediment telemàtic i que es consideri presentat el Compte general en ambdues institucions a tots els efectes.

5. La regla 45 de la ICAL disposa que els estats que formaran part del Compte General de l'entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms són el balanç de situació, el compte del resultat econòmic patrimonial, l'estat de liquidació del pressupost, l'estat de canvis del patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria. També disposa que caldrà afegir la següent documentació complementària:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a fi d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. en cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació,

autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

6. La regla 48 de la ICAL estableix que a més a més dels documents relacionats anteriorment al Compte General s'hi acompanyaran:

- Els comptes anuals de les societats mercantils que l'entitat local en tingui una participació majoritària.

- Els comptes anuals de les unitats dependents d'acord amb la Llei orgànica d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera no compreses en l'apartat anterior ni integrades al Compte General.

7. L'article 58 del DL 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que correspon a la comissió especial de comptes l'examen, l'estudi i l'informe dels comptes anuals de la corporació. Afegeix que per a l'exercici adequat de les seves funcions, la comissió pot requerir, per mitjà de l'alcalde o alcaldessa, la documentació complementària que consideri necessària i la presència dels membres i els funcionaris de la corporació especialment relacionats amb els comptes que s'analitzin.

Estableix que la comissió està integrada per membres de tots els grups polítics integrants de la corporació. El nombre de membres és proporcional a la seva representativitat en l'ajuntament o igual per a cada grup. En aquest últim cas s'aplica el sistema de vot ponderat.

Les competències de la comissió especial de comptes s'entenen sens perjudici de les que corresponen al Tribunal de Comptes i a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb llur legislació específica.

8. L'article 101.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya disposa que el Compte General i la documentació complementària han d'ésser a disposició dels membres de la comissió, perquè els puguin examinar i consultar, com a mínim quinze dies abans de la primera de les reunions.

9. La regla 49.4 de la ICAL estableix que l'aprovació del Compte General és un acte essencial per a la fiscalització d'aquesta pels òrgans de control extern, que no requereix la conformitat amb les actuacions que s'hi reflecteixen, ni genera responsabilitat per raó de les mateixes.

Per tot l'esmentat anteriorment, al ple de la Corporació PROPOSO que s'adoptin els següents

ACORDS:

Primer. Aprovar definitivament els comptes anuals corresponents a l'exercici 2022, integrats pels següents documents comptables:

- El balanç de situació mostra la situació dels actius segons el grau de disponibilitat i dels passius segons el grau d'exigibilitat. En tancar l'exercici té actiu de 53.437.507,75.-€ i un passiu de 53.437.507,75.-€ (inclòs compte 120 Resultats exercicis anteriors 14.818.535,51.-€ i compte 129 Resultats de l'exercici 2.128.954,87.-€).

Hi ha equilibri patrimonial: els actius no corrents de 43.900.297,56.-€ estan totalment finançats amb els capitals permanents de 49.985.105,14.-€ i, d'altra banda, l'actiu corrent de 9.537.210,19.-€ finança completament el passiu corrent de 3.452.402,61.-€.

En conseqüència, el fons de maniobra, entès com el conjunt de recursos financers permanents necessaris per poder desenvolupar normalment les operacions de naturalesa corrent i determinat per la diferència entre l'actiu circulat i el passiu circulat és de 6.084.807,58.-€.

- Compte de resultat econòmic-patrimonial amb un resultat (estalvi) net de l'exercici de 2.128.954,87 euros.

- Liquidació del pressupost: en tancar l'exercici hi ha uns drets pendents de cobrament de 2.399.067,85 euros, unes obligacions pendents de pagament de 1.213.336,96 euros, i un resultat pressupostari ajustat de 1.058.875,61 euros.

- Estat patrimoni net: El patrimoni net és de 44.687.727,02 euros. Els capitals permanents integrats pel patrimoni net i el passiu no corrent és de 45.450.383,31 euros.

- Estat de fluxos d'efectiu: el qual presenta els cobraments i pagaments que hi ha hagut en l'exercici de manera que partint d'unes existències inicials de 4.271.468,19 euros i s'arriba a unes existències finals de 5.669.181,43 euros.

- La memòria: document que completa, amplia i comenta la informació continguda al balanç, en el compte de resultat econòmic patrimonial i en l'estat de liquidació del pressupost.

i la documentació complementària següent:

- Actes d'arqueig de les existències en caixa a fi d'exercici de la pròpia entitat local i de cadascun dels seus organismes autònoms.

- Notes o certificacions de cadascuna de les entitats financeres en relació als seus saldos, a favor de l'entitat local o de l'organisme autònom, a final d'exercici i agrupats per nom o raó social de l'entitat bancària. En cas de discrepància entre els saldos comptables i els bancaris s'aportarà l'oportú estat de conciliació, autoritzat per l'interventor o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat.

- Els estats integrats i consolidats dels comptes determinats pel ple de la corporació (no n'hi ha).

Segon. Retre els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2022, a la Sindicatura de Comptes i al Tribunal de Comptes.

Tercer. Comunicar el present acord a l'Àrea #DeltebreEficient, subàrea d'hisenda per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que cregui pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà d'abstenció a la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per majoria absoluta, amb dotze vots a favor de Lluís Soler Panisello (ED), Libia Franch Beltri (ED), Andreu Curto Castells (ED), Lola Casanova Domingo (ED), Eric Bertomeu Antolin (ED), Vicky Albiol Tellez (ED), Jordi Bertomeu Marin (ED), Eva Marin Fornos (ED), Robert Bertomeu Callau (ED), Rosa Casanova Sorribes (ED), Francisco Castro Casanova (ED) i Carme Franch Tomas (ED) i cinc abstencions de Joan Alginet Aliau (ERC-AM), Vanessa Callau Miñarro (ERC-AM), Aleix Casanova Franch (ERC-AM), Fabiola Castaño Llaó (ERC-AM) i Jose Daniel Rajadell Verges (ERC-AM)) i per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

4T.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ANNEX 3 DE L'ORDENANÇA MÚM.25 REGULADORA DE LA PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA BRESSOL EXERCICI 2023.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Andreu Curto

Castells, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreEficient, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ ORDENANÇA NÚM.25 ANNEX 3

Atès que es proposa actualitzar les tarifes d'acord amb l'increment de l'IPC a l'Ordenança número 25 reguladora de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari annex 3 sobre la prestació del servei d'escola bressol exercici 2023, quedant de la següent manera:

Es proposa modifica l'annex 3: Prestació Patrimonial de Caràcter Públic no Tributari sobre la Prestació del Servei d'Escola Bressol, el punt primer: Els imports a liquidar en concepte de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari referents al servei d'escola bressol, quedant de la següent manera:

TARIFES CURS 2023-2024 I MES DE JULIOL 2024

SERVEIS	HORARI	TARIFA
Servei educatiu (I0 i I1)	9:00h a 13:00h i de 15:00h a 17:00h	170,20€
Servei educatiu mitja jornada (I0 i I1)	9:00h a 13:00h o de 15:00h a 17:00h	140,60 €
Servei educatiu (I2) Servei escolarització (Servei escolar setembre-juny)		Gratuït (subvencionat)
Acollida matinal 1	8:00h a 9:00h	31,70 €
Acollida matinal 2	8:30h a 9:00h	16,40€
Acollida migdia	13:00h a 13:30h	16,40 €
Menjador càtering	13:00h a 15:00h	142,70 €
Menjador carmanyola	13:00h a 15:00h	107,80 €
Acollida tarda 1	17:00h a 18:00h	31,70€
Acollida tarda 2	18:00h a 19.00h	31,70 €
Acollida esporàdica		3,70€
Menjador esporàdic càtering		8,70 €
Menjador esporàdic carmanyola		7,40 €
Matrícula anual		142,70 €

CASAL AGOST 2023

SERVEIS	TARIFES
Servei educatiu matí 1 setmana	57,10 €
Servei educatiu matí 2 setmanes	109,90 €
Acollida matí 30 minuts	16,90 €
Carmanyola 1 setmana	42,80 €
Carmanyola esporàdica	7,40 €

Per tot l'esmentat anteriorment, al Ple de la corporació proposo que s'adoptin els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança reguladora de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari exercici 2023, d'acord amb la realització que es detalla a la proposta i subjecta a una revisió dels costos efectius al finalitzar l'exercici als efectes de regularització de les tarifes.

SEGON.- Exposar al públic el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i en e tauler d'anuncis electrònic de la corporació, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament, a la web, www.deltebre.cat, per tal que contra el mateix, es pugui presentar en un termini de trenta dies hàbils les al·legacions o reclamacions que es considerin pertinents, en el benentès que, en cas de no presentar-se'n, s'entendrà el mateix elevat a definitiu, sense cap altre tràmit. En el cas que es presentin seran resoltes pel Ple municipal.

TERCER.- Traslladar aquest acord a l'Àrea #DeltebreEficient subàrea d'Affers Interns per al seu coneixement.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

5È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ANNEX 3 DE L'ORDENANÇA NÚM.25 REGULADORA DE PRESTACIÓ PATRIMONIAL DE CARÀCTER PÚBLIC NO TRIBUTARI SOBRE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ESCOLA DE MÚSICA EXERCICI 2023.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Andreu Curto Castells, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreEficient, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

"El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

PROPOSTA DE MODIFICACIÓ ORDENANÇA NÚM.25 ANNEX 2

Atès que es proposa actualitzar els imports de les tarifes de l'Escola de Música en primer lloc es redueix l'import de la matrícula anual, d'acord amb l'informe tècnic per tal d'incentivar les noves matriculacions, en segon lloc es procedeix a un reagrupament i reestructuració de les matèries ofertades amb la finalitat de facilitar a l'alumnat el pla d'estudis i en tercer lloc s'afegeixen dues noves serveis: sensibilització de 0 a 3 anys i instrument sol.

Atès que aquesta actualització no implica en cap cas que es modifiqui l'import total dels ingressos que rep l'entitat i no modifica el contracte existent a data d'avui.

Vist l'informe tècnic es proposa modifica l'annex 2: Prestació Patrimonial de Caràcter Públic no Tributari sobre la Prestació del Servei d'Escola de Música, el punt primer: Els imports a liquidar en concepte de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari referents al servei d'escola de música, quedant de la següent manera:

MATRÍCULA	
Alumnes 1a. matrícula	80,00€/any
Alumnes continuació	40,00€/any

Estimulació	20,00€/mes
Sensibilització	35,00€/mes
Iniciació	35,00€/mes
Aprenentatge Bàsic	60,00€/mes
Aprenentatge Avançat	75,00€/mes
Nivell Mitjà	75,00€/mes
Aprofundiment	60,00€/mes
Adults	60,00€/mes
Instrument sol	45,00€/mes

Conjunt sol	5,00€/mes
Instrument complementari	23,00€/mes

Per tot l'esmentat anteriorment, al Ple de la corporació proposo que s'adoptin els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança reguladora de prestació patrimonial de caràcter públic no tributari exercici 2023, d'acord amb la realització que es detalla a la proposta i subjecta a una revisió dels costos efectius al finalitzar l'exercici als efectes de regularització de les tarifes.

SEGON.- Exposar al públic el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i en e tauler d'anuncis electrònic de la corporació, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament, a la web, www.deltebre.cat, per tal que contra el mateix, es pugui presentar en un termini de trenta dies hàbils les al·legacions o reclamacions que es considerin pertinents, en el benentès que, en cas de no presentar-se'n, s'entendrà el mateix elevat a definitiu, sense cap altre tràmit. En el cas que es presentin seran resoltes pel Ple municipal.

TERCER.- Traslladar aquest acord a l'Àrea #DeltebreEficient subàrea d'Àfers Interns per al seu coneixement.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

6È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'ESTABLIMENT DE LA GUIA DE LA FUNCIO INTERVENTORA DE LA DIPUTACIO DE GIRONA, COM A GUIA BASICA A APLICAR, AIXI COM L'ESTABLIMENT DELS REQUISITS BASICS COMA A REQUISITS A FISCALITZAR EN AQUELLS SUPOSITS QUE NO ESTIGUIN PREVISTOS A LA GUIA.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Andreu Curto Castells, Tinent d'Alcaldia de l'àrea

#DeltebreEficient, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

Vist l'informe emès per la interventora acctal., que diu el següent:

“I.- Antecedents de fet

1. Número d'expedient: 2023/3753
2. Descripció de l'expedient: establiment de la guia de la funció interventora de la Diputació de Girona, com a guia bàsica a aplicar, així com l'establiment dels requisits bàsics com a requisits a fiscalitzar en aquells supòsits que no estiguin previstos a la guia.
3. Descripció de l'actuació objecte de control permanent: L'exercici del control financer inclourà, en tot cas, les actuacions de control atribuïdes en l'ordenament jurídic a la intervenció, com ara: l'art. 13 del RD 424/2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local, respecte a l'establiment del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia, el qual requereix informe previ de l'interventor.
4. Òrgan competent: Ple.
5. Vist l'acord de Ple de data 1 d'agost del 2018, on es va acordar el següent:

“Primer .- De substitució de la fiscalització prèvia dels drets i ingressos de la tresoreria de l'Entitat local i els seus ens dependents amb pressupost limitatiu, pel control inherent a la presa de raó en comptabilitat, com a procediment per a l'exercici de la funció interventora sobre els seus drets i ingressos, en els termes que preveuen els articles 9.1 i 40 de la norma reglamentària esmentada, amb efectes igualment d'1 de juliol de 2018.

Segon .- D'adopció del règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics per a l'exercici de la funció interventora sobre despeses i obligacions, en els termes que preveu l'article 13.1 de l'esmentat Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, i respecte dels extrems fixats per l'Acord del Consell de Ministres previst en l'article 152.1 de la Llei 47/2003, de 26

de novembre, General Pressupostària, i també amb efectes d'1 de juliol de 2018.

Tercer .- De declaració expressa que qualsevol altra tipologia de despesa també estarà sotmesa a fiscalització i intervenció prèvia limitada de requisits bàsics, havent-se de comprovar els extrems generals regulats en el citat Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril”.

II. Consideracions jurídiques

Primer.- La redacció de l'art. 13 del RD 424/2017 de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local (d'ara endavant RCI), comporta la necessitat d'establir una major concreció en el procediment de fiscalització limitada prèvia, en aquest sentit, l'esmenat article estableix:

“...A estos efectos, con independencia de que el Pleno haya dictado o no acuerdo, se considerarán, en todo caso, trascendentes en el proceso de gestión los extremos fijados en el Acuerdo del Consejo de Ministros, vigente en cada momento, con respecto al ejercicio de la función interventora en régimen de requisitos básicos, en aquellos supuestos que sean de aplicación a las Entidades Locales, que deberán comprobarse en todos los tipos de gasto que comprende.

...

3. No obstante, será aplicable el régimen general de fiscalización e intervención previa respecto de aquellos tipos de gasto y obligaciones para los que no se haya acordado el régimen de requisitos básicos a efectos de fiscalización e intervención limitada previa, así como para los gastos de cuantía indeterminada.”

En aquest sentit, l'acord de Ple d'1 d'agost del 2018, no especifica com es determina quins acords del Consell de Ministres seran aplicables a les entitats locals o com és dura a terme la seva adaptació.

Tampoc s'estableix a l'acord els supòsits concrets sotmesos a fiscalització limitada prèvia.

Respecte als supòsits en què no ha estat aprovat el règim de fiscalització limitada prèvia, estableix que s'aplicaran els requisits generals, però com que no estableix els supòsits concrets sotmesos a fiscalització limitada prèvia, aquest punt no esdevé aplicable.

Segon.- Per tal d'establir els supòsits sotmesos a fiscalització limitada prèvia en règim de requisits bàsics, aquesta intervenció considera adient aplicar la següent guia elaborada per la Diputació de Girona:

“Guia bàsica 01 per a l'exercici de la fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics de les entitats del sector públic local. Adaptació per a les entitats del sector públic local dels requisits addicionals prevists en l'Acord del Consell de Ministres de 30 de maig de 2008, l'Acord del Consell de Ministres de 20 de juliol de 2018 i en l'Acord del Consell de Ministres de 15 de juny de 2021, respecte a l'exercici de la funció interventora en règim de requisits bàsics”

Aquesta guia fixarà els supòsits que es troben subjectes a la fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics, així com l'adaptació dels Acords del Consell de Ministres a les entitats locals, per tal que aquests s'apliquin.

En el cas que l'esmentada guia sofreixi alguna actualització, aquesta passarà a ser aplicable directament. En el supòsit de l'aprovació d'un nou acord de Consell de Ministres que afecti els requisits de fiscalització, aquests s'aplicaran en el moment en què s'actualitzi la guia de fiscalització, ja que és en aquesta guia on els requisits s'adapten per a la seva aplicació a les administracions locals.

Respecte als supòsits no inclosos en l'esmentada guia, aquesta intervenció, proposa establir que:

“Qualsevol altra tipologia de despesa no enumerada expressament a l'esmentada guia, també estarà sotmesa a fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics, havent-se de comprovar els extrems generals regulats en el RD 424/2017”.

III.- Conclusions

Primer.- Es proposa, aprovar els tipus de despeses i obligacions sotmeses a fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics que es concreten a la guia de fiscalització de la Diputació de Girona, la qual forma part d'aquest acord a tots els efectes legals, i els quals engloben tots els tipus de despeses i obligacions amb efectes pressupostaris, a excepció d'aquells als quals els sigui aplicable el règim ordinari de fiscalització i intervenció prèvia.

Segon.- Es proposa, aprovar que qualsevol altra tipologia de despesa no enumerada expressament a la guia de fiscalització de la Diputació de Girona també estarà sotmesa a fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics, havent-se de comprovar els extrems generals regulats en el RD 424/2017.

És tot el que s'ha d'informar sens perjudici d'altres informes que resultin preceptius, la qual cosa us comuniquem per al vostre coneixement i efectes que correspongui”.

Per tot l'exposat, al ple de la Corporació PROPOSO que s'adoptin els següents

ACORDS:

1r.- Aprovar els tipus de despeses i obligacions sotmeses a fiscalització i intervenció limitada prèvia en règim de requisits bàsics que es concreten a la guia de fiscalització de la Diputació de Girona, la qual forma part d'aquest acord a tots els efectes legals, i els quals engloben tots els tipus de despeses i obligacions amb efectes pressupostaris, a excepció d'aquells als quals els sigui aplicable el règim ordinari de fiscalització i intervenció prèvia.

2n.- Aprovar que qualsevol altra tipologia de despesa no enumerada expressament a la guia de fiscalització de la Diputació de Girona també estarà sotmesa a fiscalització i intervenció limitada prèvia de requisits bàsics, havent-se de comprovar els extrems generals regulats en el RD 424/2017.

3r.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'afers interns per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que cregui pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

7È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I D'APROVACIÓ DEFINITIVA D'EXPEDIENT ADMINISTRATIU ON ES DETERMININ LES CONSEQÜÈNCIES ECONÒMIQUES DE LA DECLARACIÓ DE NUL·LITAT DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'EXPLOTACIÓ I DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LA PISCINA COBERTA, D'EXPLOTACIÓ I FINALITZACIÓ DE LES OBRES DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I D'EXPLOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS. Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Lluís Soler Panisello, alcalde-president, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS:

1.- A la vista de l'informe jurídic, que es va emetre a data 5 de maig de 2023, que es troba incorporat al present expedient administratiu, en relació a la valoració de les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de 20 de novembre de 2007, i de proposta de liquidació provisional del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, en execució de diverses sentències, que conté un relat exhaustiu dels antecedents fàctics que han tingut lloc en el present expedient administratiu des de l'adjudicació de la concessió, al qual es va remetre la proposta de liquidació provisional del present expedient.

2.- Mitjançant Acord adoptat pel Ple Municipal, de 18 de gener de 2023, es va procedir a l'execució de la Sentència número 285/2016, recaiguda en el recurs Contenciós Administratiu número 109/2015 substanciat davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, sentència que va ser confirmada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en sentència 359/2021 recaiguda en el recurs d'Apel·lació 93/2017, així com també es va procedir a executar la sentència número 204/2022, recaiguda en el recurs contenciós administratiu número 283/2016, substanciat davant del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Tarragona.

Aquesta execució es va portar a terme en el següent sentit:

- Declarar la nul·litat del contracte signat en data 20 de novembre de 2007 entre l'Ajuntament de Deltebre i les mercantils CONSTRUCCIONES A FEU i TREVOL DELTEBRE SLU, de modificació de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del Pavelló municipal i d'explotació d'instal·lacions esportives municipals. Sentència 285/2016.
- Declarar la nul·litat de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Deltebre de 5 de maig de 2016 i tots aquells dels que porta causa, així com de l'acord previ de 8 de gener de 2016 (tots ells referits a l'expedient de resolució de la concessió). Sentència 204/2022.

3.- La declaració de nul·litat del contracte de 20 de novembre de 2007 i l'execució de la Sentència nº 285/2016, exigeixen la incoació d'un expedient administratiu a fi de determinar les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat.

La declaració de nul·litat del contracte determina l'extinció del mateix i la seva entrada en liquidació. Així, l'article 65 RD Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques preveu que quan la declaració de nul·litat del contracte sigui ferma portarà en tot cas la del mateix contracte que entrarà en fase de liquidació havent de restituir-se les parts recíprocament les coses que haguessin rebut en virtut del mateix i si això no fos possible es tornarà el seu valor.

4.- Mitjançant Acord de Ple de l'Ajuntament de Deltebre, de 18 de gener de 2023, es va iniciar l'expedient administratiu per determinar les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de concessió i la seva liquidació. Amb posterioritat, i mitjançant Acord de Ple de l'Ajuntament de Deltebre, de 19 d'abril de 2023, degut a la complexitat dels informes jurídics, tècnics i econòmics i havent transcorregut més del termini màxim de tres mesos per resoldre, es va acordar l'arxiu de l'expedient per caducitat i es va acordar l'inici d'un nou expedient administratiu per determinar les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte concessional i la seva liquidació, incorporant en el nou expedient les actuacions realitzades a l'anterior.

5.- D'acord amb l'informe jurídic, de data 5 de maig de 2023, subscrit per la Sra. XXXXXXXXXXXX, advocada, i el Sr. David Torres Fabra, Secretari municipal de l'Ajuntament de Deltebre, que consta a l'expedient, un cop executades les sentències i acordades les nul·litats en elles exigides, s'havia d'iniciar l'expedient de determinació de les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte i la seva liquidació. Aquesta liquidació havia de consistir en la restitució recíproca de les prestacions rebudes en execució del contracte declarat nul. No essent possible la restitució in natura de les contraprestacions s'havia de retornar el seu valor. La restitució de les prestacions s'havia de regir pel principi d'indemnitat de les parts i de prohibició de l'enriquiment injust, doncs aquesta és la seva finalitat.

L'informe jurídic preveia la restitució recíproca de les següents contraprestacions:

- Import de les inversions realitzades per CONSTRUCCIONES A FEU SA i TREVOL DELTEBRE SLU, amb la deducció de les amortitzacions corresponents.
- Import de les aportacions realitzades per part de l'Ajuntament de Deltebre a favor de la concessionària com a conseqüència del contingut de la clàusula cinquena del contracte declarat nul.
- Import corresponent al càlcul d'interessos. L'article 1.303 del Codi Civil preveu la restitució recíproca de les aportacions realitzades amb els interessos legals corresponents. A l'informe econòmic pres de referència

els interessos s'han calculat prenent de referència la data de realització de cada aportació i com a data final el 18 de setembre de 2014. Aquesta data de finalització del termini del càlcul d'interessos tant els meritats a favor de CONSTRUCCIONES A FEU SA i TREVOL DELTEBRE SLU com els meritats a favor de l'Ajuntament de Deltebre ha d'entendre's com una referència provisional per la necessitat de fixar el càlcul a una data certa o concreta, sens perjudici de la regularització del càlcul dels interessos que haurà de portar-se a terme, en ambdós casos, d'acord amb el criteri legal de prendre com a referència la data en que es concreti el pagament efectiu dels imports generadors d'interessos, data que actualment no es pot fixar, essent el càlcul realitzat en els informes, provisional.

- Degradació de l'immobilitzat. L'import corresponent a aquestes reparacions ha de ser inclòs forçosament entre les restitucions que corresponen a favor de l'Ajuntament de Deltebre, ja que, en cas contrari, TREVOL DELTEBRE SLU i CONSTRUCCIONES A FEU SA, tindrien un enriquiment injust per contra de l'Ajuntament de Deltebre en tant que han fet un ús de les instal·lacions sense fer cap tipus d'inversió en el seu manteniment. En cap cas, es pot entendre que aquest deteriorament es correspon amb l'ús ordinari i obsolescència que cobreix les amortitzacions.
- Lucre cessant. Improcedència d'incorporar cap tipus de indemnització en concepte de lucre cessant d'acord amb la Jurisprudència que resulta d'aplicació.
- Devolució de la garantia.

6.- En data 19 d'abril de 2023 el Sr. XXXXXXXXX economista, juntament amb la Sra. Lorena Navarro Vicente, interventora municipal, varen subscriure informe econòmic, que consta a l'expedient, contingut que es dona per reproduït en la seva integritat, de les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte concessional.

En aquest informe es conclouia que la nul·litat del contracte havia tingut unes conseqüències econòmiques per les parts que es quantificaven en els següents imports:

- Contraprestacions a favor de TREVOL DELTEBRE SLU i CONSTRUCCIONES A.FEU SAU:
 - Immobilitzat intangible (restada l'amortització): 1.602.385,33€
 - Immobilitzat material (restada l'amortització): 111.447,57€

- Interessos dels imports de cànon més les despeses inicials: 530.106,16€ (provisional)
- Interessos corresponents al immobilitzat immaterial: 1.925,46€ (provisional)
- Interessos corresponents al immobilitzat material: 62.235,32€ (provisional)
- Devolució física de l'aval entregat en concepte de garantia definitiva.
- Contraprestacions a favor de l'Ajuntament de Deltebre:
 - Subvencions: 1.503.504,11€
 - Interessos subvencions: 193.506,23€ (provisional)
 - Degradació de l'immobilitzat: 1.227.342'93.-€

7.- Respecte de la degradació de l'immobilitzat, en data 15 de novembre de 2012, l'empresa ACTUA B Arquitectes va emetre informe constatant l'estat de deteriorament de les obres en un import de 632.401,52€ i amb posterioritat la mateixa empresa d'arquitectura en el segon trimestre del 2015 va emetre informe complementari de l'anterior incloent en el seu pressupost una valoració econòmica aproximada del cost total que podria suposar el condicionament de les instal·lacions per la seva posada en funcionament fixant-se un import total de 950.201,52€, sense incloure la valoració de l'estat de degradació de la piscina exterior i bar-cantina, tot i formar part de la concessió.

A l'any 2017 ENATE Enginyeria SLP va efectuar una valoració de les actuacions necessàries que s'havien de realitzar per recuperar l'ús de les instal·lacions. Aquesta valoració va ascendir a l'import de 1.046.277,27€. Aquest import incloïa la suposada reparació de la piscina exterior però no contemplava el condicionament del seu bar que també forma part de la concessió.

En execució de les reparacions, i respecte de la piscina exterior, ENATE Enginyeria SLP va detectar unes deficiències i desperfectes que en conjunt exigien unes actuacions més costoses ja que requerien la renovació dels vasos de les piscines. A aquest efecte, i degut a que en el primer informe de l'any 2017 tampoc es calculava el cost de recuperació del bar exterior annex a la piscina, ENATE Enginyeria SLP, el 20 de març de 2023, va emetre un nou informe incloent la valoració del cost que suposa executar la totalitat de les reparacions necessàries per poder recuperar l'ús per al públic de les instal·lacions que ascendeix a un import de 1.227.342,93€.

L'Ajuntament de Deltebre en la mesura de les seves disponibilitats pressupostàries va anar encarregant l'execució de les obres de reparació per fases trobant-se en l'actualitat que la majoria de les obres s'han executat restant pendent només l'execució de les obres corresponents a la piscina exterior i bar

annex. Aquestes actuacions executades per part de l'Ajuntament han ascendit a l'import de 1.181.284,92€.

No obstant, encara que aquest import de 1.181.284'92€ (sense IVA) és inferior a l'import resultant de l'últim informe de ENATE Enginyeria SLP que valora les reparacions en 1.227.342,93€, a la liquidació provisional es proposava que no es podia prendre en consideració l'import de les licitacions ja que tal com s'ha assenyalat anteriorment degut a les disponibilitats pressupostàries de l'Ajuntament de Deltebre no s'han pogut incorporar a les licitacions totes les actuacions necessàries per posar en funcionament les instal·lacions, havent de prescindir temporalment d'algunes d'elles.

S'havia d'entendre, per tant, que l'únic import que contemplava la valoració total de les actuacions necessàries que s'havien de realitzar per recuperar l'ús de les instal·lacions era l'informe de ENATE Enginyeria SLP, de 20 de març de 2023, que conclouia la valoració de les reparacions a realitzar en un import de 1.227.342,93€.

Els informes que avalen aquests criteris consten a l'expedient administratiu i el seu contingut que es dona per reproduït en la seva integritat.

8.- Com a conseqüència de tots els informes que s'havien referenciat a la proposta de liquidació provisional, es podia arribar a les següents conclusions:

- La restitució de les contraprestacions a favor de TREVOL DELTEBRE SLU I CONSTRUCCIONES A. FEU SA ascendia a l'import de 2.308.099,84€ més la restitució de l'aval físic.
- La restitució de les contraprestacions a favor de l'Ajuntament de Deltebre es quantificava en 2.924.353,27€.

Per tant, el resultat de l'aplicació de les contraprestacions que s'havien de restituir les parts com a conseqüència de la liquidació del contracte donava un resultat a favor de l'Ajuntament de Deltebre de 616.253'43€, sens perjudici de la regularització del càlcul d'interessos que haurà de portar-se a terme d'acord amb el que s'ha previst a la present proposta.

9.- Com a conseqüència de l'acord de Ple de 19 d'abril de 2023, es va donar tràmit d'audiència a CONSTRUCCIONES A FEU S.A., i a TREVOL DELTEBRE SLU, que varen presentar escrit d'al·legacions al respecte. Així mateix es va donar tràmit d'audiència a l'entitat bancària creditora que no va presentar cap escrit d'al·legacions. Val a dir que els dos escrits d'al·legacions presentats per TREVOL DELTEBRE SLU i CONSTRUCCIONES A FEU S.A., son idèntics i per tant el criteri i la motivació de la contestació de cada al·legació és idèntica per cadascuna de les mercantils.

Mitjançant escrit d'al·legacions presentat en data 23 de maig de 2023, per D. XXXXXXXXXXXX i XXXXXXXXXXXX, actuant en la seva qualitat d'administradors concursals de TREVOL DELTEBRE SLU, i mitjançant escrit d'al·legacions presentat en la mateixa data per la Sra. XXXXXXXXXXXX, actuant en la seva qualitat d'administradora concursal de CONSTRUCCIONES A FEU S.A., davant de la proposta de liquidació provisional, les dues mercantils, resumidament van manifestar:

- Primera.- Sobre la relació jurídica anul·lada i les conseqüències de la seva inicial existència.
 - Es defensa que per efectuar el càlcul de la restitució de les contraprestacions a favor de TREVOL DELTEBRE SLU, i CONSTRUCCIONES A FEU S.A., respecte de les inversions efectuades no s'ha de deduir l'import de les amortitzacions.
 - Es defensa que per efectuar el càlcul de la restitució de les contraprestacions a favor de TREVOL DELTEBRE SLU i CONSTRUCCIONES A FEU S.A., s'han d'incloure les despeses que hagués suposat el manteniment i explotació del contracte (pèrdues de -299.27972.-€).
- Segona.- Sobre la finalitat, o naturalesa, dels imports entregats per l'Ajuntament en concepte de subvenció. Conseqüències jurídiques d'haver de prendre en consideració també el negoci a l'hora d'establir les liquidacions en el si de la liquidació del contracte. Inexistència d'obligació de devolució de les subvencions, (1.503.504'11.-€).
- Tercera.- Sobre l'estat de les instal·lacions a 2007, (data d'inici de la relació contractual entre les parts).
- Quarta.- Sobre l'estat de les instal·lacions a partir de 2014.
- Cinquena.- Sobre la improcedència de les pretensions de l'Ajuntament d'imposar a aquesta part el cost de la readaptació de les instal·lacions.
- Sisena.- Sobre els errors detectats a l'informe del Sr. Almenara.
 - Es defensa que el càlcul d'interessos a favor de TREVOL DELTEBRE SLU i de CONSTRUCCIONES A FEU S.A., es va calcular erròniament en tant que en l'actualitat es continuen meritant.
 - Es defensa que el càlcul d'interessos a favor de l'AJUNTAMENT DE DELTEBRE s'hauria d'haver interromput a febrer de 2014, donada la declaració de concurs.
 - Es defensa que s'han de calcular interessos a favor de TREVOL DELTEBRE SLU i de CONSTRUCCIONES A FEU S.A., respecte

del saldo negatiu que es va arrastrar des de 2009. (Pèrdues de l'exploració).

- Es defensa que no procedeix la compensació de deutes.
- Setena.- Conseqüències del fet de que els informes i criteris utilitzats per part de l'Ajuntament no s'ajustin a la realitat fàctica, ni jurídica.

Les dues mercantils finalitzen els seus escrits sol·licitant que es tinguin per presentats els escrits, es tinguin per formulades al·legacions contra la proposta de liquidació formulada per part de l'Ajuntament, fixant el dret de les compareixents a que l'Ajuntament les indemnitzi en la quantitat de 3.710.147'48.-€ o, subsidiàriament, en la quantitat de 3.328.110'43.-€.

Mitjançant altresí es proposen diversos mitjans de prova.

- Unió al present procediment dels informes pericials que aquesta part aporta.
- Unió per part de l'Ajuntament al present procediment de la "proposta de millora formulada a 2007 per CONSTRUCCIONES A FEU S.A., o coteig de la que s'aporta com a document número 1.
- Unió per part de l'Ajuntament, al present procediment, dels contractes celebrats per la referida entitat amb tercers, (contractes administratius d'obra), per posar en marxa el pavelló poliesportiu a partir de 2015, excloent els relatius a la piscina exterior i bar a ella associats per haver-los rebut aquesta part "inhàbils" o "en desús" durant l'any 2007.
- Unió per part de l'Ajuntament al present procediment dels acords relatius a les subvencions rebudes per acometre els treballs de posada en funcionament del poliesportiu, (i/o reparació de deficiències).
- Unió per part de l'Ajuntament, al present procediment dels continguts de la seva pàgina web <https://deltebre.cat/>, pestanya "Actualitat", apartat "Notícies" recollits en diversos enllaços.

10.- Juntament a tots els informes jurídics, econòmics i tècnics que es van elaborar per l'inici del present expedient i que formen part integrant del mateix, a efectes de motivació, dia 28 de juny de 2023 es va elaborar informe de ENATE enginyeria SLP, per la determinació de la naturalesa i origen de les patologies detectades en el centre esportiu Delta. En aquest últim informe es conclou que l'import de la obra necessària per la posada a punt de les instal·lacions esportives ascendeix a 1.051.157'57.-€ i les millores realitzades al complex esportiu ascendeixen a 129.856'81.-€. El referit informe forma part integrant del present expedient, i ens remetem al seu contingut a efectes de motivació, el donem per reproduït i l'annexem al present.

Finalment, l'obra que realment ha hagut d'abonar l'Ajuntament de Deltebre per l'execució de les obres de reparació ascendeix a 1.067.317,34€ que respon a la suma de l'import de 1.051.157,57€ en concepte de valor d'adjudicació dels contractes d'obres de reparació i l'import de 16.159,77€ en concepte d'excés d'obra que s'ha produït en dos dels contractes adjudicats. Aquest import final de 1.067.317,34€ correspon a l'import total que l'Ajuntament de Deltebre ha hagut d'abonar per les obres de reparació necessàries per la posada a punt de les instal·lacions, tal com ha quedat acreditat i consta a l'expedient que es posa a disposició.

11.- Amb data 11 de juliol de 2023, per XXXXXXXXX advocada, i David Torres Fabra secretari municipal de l'Ajuntament de Deltebre, s'ha emès informe jurídic de contestació a les al·legacions presentades en el tràmit d'audiència dins de l'expedient administratiu de valoració de les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de 20 de novembre de 2007, i de proposta de liquidació definitiva del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, en execució de diverses sentències. Informe el contingut del qual ens remetem a efectes de motivació, donem per reproduït en la seva totalitat i annexem al present. Aquest informe jurídic, que dona resposta a totes les al·legacions i pretensions proposades de contrari, proposa:

- Que s'estimi parcialment l'al·legació presentada de contrari, només en relació a l'import total de les obres de reparació de les que son responsables TREVOL DELTREBRE SLU i CONSTRUCCIONES A FEU S.A., que es xifra en 1.067.317,34.-€ i no en 1.227.342'93.-€, per tractar-se de l'import que finalment han costat les obres de reparació necessàries per tornar a posar en ús les instal·lacions tal com ha quedat acreditat. Aquest import de 1.067.317,34€ correspon a l'import de 1.051.157,57€, que resulta de l'informe emès per Enate Enginyeria SLP, i que respon al valor de les adjudicacions de les licitacions i coincideix amb l'import que juntament amb el que s'ha abonat en concepte d'excés d'obra, que s'ha produït en dues de les licitacions i que ascendeix a l'import de 16.159,77€, constitueix l'import que finalment ha abonat l'Ajuntament de Deltebre per l'execució de les obres realment realitzades, tal com es desprèn de l'informe jurídic de 11 de juliol de 2023 i que resta acreditat dels expedients de les licitacions; ambdós informes es donen per reproduïts i s'annexen a la present proposta a efectes de motivació.
- Que es desestimïn la resta de les pretensions formulades de contrari, quedant la referida desestimació degudament justificada d'acord amb

l'informe jurídic de data 11 de juliol de 2023 ,que es dona per reproduït i que s'annexa a la present proposta, a efectes de motivació. El referit informe dona contestació motivada a totes les al·legacions i pretensions formulades de contrari i proposa la seva desestimació.

- Que es declari que la restitució de les contraprestacions a favor de TREVOL DELTEBRE SLU I CONSTRUCCIONES A. FEU SA ascendeixi a l'import de 2.308.099,84€ més la restitució de l'aval físic i que la restitució de les contraprestacions a favor de l'Ajuntament de Deltebre es quantifiqui en 2.764.327,68€.

Per tant, en aplicació de les contraprestacions que s'han de restituir les parts resulta un saldo a favor de l'Ajuntament de Deltebre de 456.227,84€, sens perjudici de la regularització del càlcul d'interessos que haurà de portar-se a terme d'acord amb el que s'ha previst al present informe, i la devolució de l'aval aportat per la mercantil concessionària.

- Que s'inadmeti la prova proposada per innecessària d'acord amb els motius que s'exposen a l'informe jurídic de data 11 de juliol de 2023, que es dona per reproduït i que s'annexa a la present proposta.

FONAMENTS DE DRET

1. Llei 7/1985, de 12 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
2. Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i les seves modificacions.
3. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
4. Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local.
5. Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, aprovat per Decret 336/1988 de 17 d'octubre.
6. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
7. Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
8. Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
9. Plec de Clàusules Administratives Particulars per a l'atorgament, mitjançant concurs, de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals.

10. Contracte de modificació de la concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals de 20 de novembre de 2007.
11. Contracte concessional de data 19 de març de 2002.
12. Article 1.303 del Codi Civil, RD de 24 de juliol de 1889.
13. Llei 22/2003, de 9 de juliol, Concursal.

Per tot l'esmentat anteriorment, al Ple de la Corporació **PROPOSO** que s'adoptin els següents:

ACORDS:

Primer.- Estimar parcialment l'al·legació presentada de contrari, només en relació a l'import total de les obres de reparació de les que son responsables TREVOL DELTREBRE SLU i CONSTRUCCIONES A FEU S.A., que es xifra en 1.067.317,34.-€ i no en 1.227.342'93.-€, per tractar-se de l'import que finalment han costat les obres de reparació necessàries per tornar a posar en ús les instal·lacions tal com ha quedat acreditat.

Aquest import de 1.067.317,34€ correspon a l'import de 1.051.157,57€, que resulta de l'informe emès per Enate Enginyeria SLP, i que respon al valor de les adjudicacions de les licitacions i coincideix amb l'import que juntament amb el que s'ha abonat en concepte d'excés d'obra, que s'ha produït en dues de les licitacions i que ascendeix a l'import de 16.159,77€, constitueix l'import que finalment ha abonat l'Ajuntament de Deltebre per l'execució de les obres realment realitzades, tal com es desprèn de l'informe jurídic de 11 de juliol de 2023 i que resta acreditat dels expedients de les licitacions; ambdós informes es donen per reproduïts i s'annexen a la present proposta a efectes de motivació.

Segon.- Desestimar la resta d'al·legacions formulades per TREVOL DELTEBRE SLU, i CONSTRUCCIONES A FEU S.A., a la proposta de liquidació provisional del contracte de concessió del servei d'explotació i de les obres de construcció de la piscina coberta, d'explotació i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'explotació de diverses instal·lacions esportives municipals, en execució de diverses sentències, d'acord amb l'informe jurídic de data 11 de juliol de 2023, que es dona per reproduït i que s'annexa a la present proposta a efectes de motivació. El referit informe dona contestació motivada a totes les al·legacions i pretensions formulades de contrari i proposa la seva desestimació.

Tercer.- Emetre, a la vista dels informes que s'annexen a afectes de motivació, la LIQUIDACIÓ DEFINITIVA del contracte de concessió del servei d'explotació i

de les obres de construcció de la piscina coberta, d'exploració i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'exploració de diverses instal·lacions esportives municipals, en execució de diverses sentències, el resultat de la qual ascendeix a l'import de: 456.227,84.-€ a favor de l'Ajuntament de Deltebre, sens perjudici de la regularització del càlcul d'interessos que haurà de portar-se a terme d'acord amb el que s'ha previst a l'informe jurídic de 11 de juliol de 2023, i la procedència de retornar l'aval constituït a favor de la mercantil concessionària.

En el suposat cas de que arribat el moment de procedir al càlcul final de les restitucions recíproques, el saldo final fos contrari a l'Ajuntament de Deltebre i aquest hagués de procedir al pagament d'algun import, hauria de procedir, en primer lloc al pagament al creditor hipotecari en tant que la norma li reconeix aquest dret. No obstant, en aquest moment aquest fet no es determinant en tant que actualment el saldo final es favorable als interessos de l'Ajuntament de Deltebre i, per tant, no ha de procedir a realitzar cap tipus de pagament.

Quart.- Inadmetre la prova proposada per innecessària d'acord amb els motius que s'exposen a l'informe jurídic de data 11 de juliol de 2023 que es dona per reproduït i que s'annexa a la present proposta a efectes de motivació.

Cinquè.- Notificar el present acord a TREVOL DELTEBRE SLU, a CONSTRUCCIONES A FEU S.A., i a BBVA, donant copia dels següents informes i proposta de liquidació definitiva.

1.- Informe Tècnic per la determinació de la Naturalesa i Origen de les Patologies detectades en el centre esportiu Delta, emès per ENATE Enginyeria SLP, en data 28 de juny de 2023.

2.- Informe Jurídic, de data 11 de juliol de 2023, de contestació a les al·legacions presentades en el tràmit d'audiència dins de l'expedient administratiu de valoració de de les conseqüències econòmiques de la declaració de nul·litat del contracte de 20 de novembre de 2007, i de proposta de liquidació definitiva del contracte de concessió del servei d'exploració i de les obres de construcció de la piscina cobert, d'exploració i finalització de les obres del pavelló poliesportiu municipal i d'exploració de diverses instal·lacions esportives municipals, en execució de diverses sentències, subscrit per la Sra. XXXXXXXXXXXX, advocada i el Sr. David Torres Fabra, Secretari Municipal de l'Ajuntament de Deltebre.

3.- Informe econòmic, de data 19 d'abril de 2023, subscrit per el Sr. XXXXXXXXXXXXXX economista, juntament amb la Sra. Lorena Navarro Vicente, interventora municipal, de valoració de les conseqüències econòmiques derivades de l'execució de les sentències i de la liquidació de la concessió.

4.- Proposta de contestació a les al·legacions presentades i liquidació definitiva emesa per la instructora del procediment de liquidació.

Sisè.- Trametre el present acord al Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Tarragona, en el procediment d'execució de títols judicials 3/2023, per al seu coneixement.

Setè.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'afers interns per al seu coneixement i efectes oportuns.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

8È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE RESPOSTA A LES AL-LEGACIONS RESPECTE LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE GESTIÓ DE SERVEIS DE L'ESCOLA BRESSOL L'HORTET.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Lluís Soler Panisello, alcalde-president, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

1. Amb data **2 de desembre de 2009**, es va formalitzar el contracte de gestió de serveis de l'escola Bressol de Deltebre, entre XXXXXXXXXXXX en nom i representació de la l'empresa Residència per als Tercera Edat l'Onada, SL i l'Ajuntament de Deltebre, el contracte té **una durada de 25 anys a partir de l'inici de la prestació, no prorrogable**.

2. L'objecte del consisteix en l'equipament i la gestió integral del servei de la Llar d'Infants de titularitat municipal ubicada a l'Av. La Pau, s/n, de Deltebre, sota la modalitat contractual de concessió administrativa.

Segon el PCAP, la gestió d'aquest servei públic comprèn les prestacions següents:

- a) *Servei de Llar d'Infants: consisteix en l'atenció educativa i assistencial dels infants de 0 a 3 anys, de conformitat amb la normativa sectorial aplicable i amb les determinacions que s'especifiquen en el plec contractual.*
- b) *Servei de menjador: el qual inclou l'esmorzar, el dinar i el berenar, en servei de càtering, per als infants usuaris del servei de la Llar d'Infants que ho sol·licitin.*
- c) *Gestió d'espais complementaris: com ara l'espai d'acollida o permanència i aquells que en un futur es puguin crear.*

3. Amb data 30 de setembre de 2022, la concessionària presenta instància per mig de la qual sol·licita revisió de preus.

4. Amb data 27 de desembre de 2022, s'emet informe de secretaria i contractació.

5. Amb data 13 de febrer de 2023 s'emet informe de la responsable del contracte, tècnica de Cultura.

6. Amb data 14 de febrer de 2023 s'emet informe de fiscalització de l'expedient de revisió de preus.

7. Amb data 14 de febrer de 2023 es va acordar pel Ple de la Corporació, incoar expedient per a la revisió ordinària de preus que tindrà segons l'informe de la persona responsable del seguiment, els següent efectes econòmics:

- Des de la modificació del contracte i fins el 2022, l'import per alumne/a resultant és de **1.587.19€**.
- Aquest import es podrà aplicar amb caràcter retroactiu al curs 2021-2022.

8. L'acord es va notificar a la concessionària atorgant-li un termini de 10 dies per presentar al·legacions contra el present acte que és de tràmit.

9. Amb data 13 de març de 2023 la concessionària L'Onada presentà al·legacions i en virtut d'aquestes i sol·licità una "revisió extraordinària del règim econòmic del contracte".

10. Amb data 6 de juliol de 2023 s'emet informe jurídic/econòmic del qual se'n desprenen les següents consideracions i conclusions (curs 2022-2023):

"....

III. CONSIDERACIONES JURÍDICAS

De conformidad con la Disposición transitoria primera de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se regirán por la normativa anterior, correspondiente con la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, en virtud de la cual fueron redactados los correspondientes pliegos regidores de la contratación.

Tal y como se recoge en los informes de los diferentes departamentos del Ayuntamiento de Deltebre, la entrada en vigor de la Ley 2/2021, de 29 de diciembre, de medidas fiscales, financieras, administrativas y del sector público; introduce condicionantes de aplicación en la prestación de los servicios objeto del contrato, toda vez que su Disposición adicional decimoséptima, Financiación de las escuelas maternas y guarderías municipales para cubrir la parte del coste del servicio de escolarización que satisfacen las familias, regula:

1. La financiación a cargo del departamento competente en materia de educación de la parte del coste del servicio de escolarización que satisfacen las familias por plaza escolar correspondiente al tercer curso del primer ciclo de educación infantil, I2 (antes P2), en las escuelas maternas y guarderías municipales se establece en un módulo fijo de 1.600 euros por plaza y año y para los cursos escolares 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 y 2025-2026, de acuerdo con el siguiente calendario:

- En el ejercicio presupuestario 2022 se hará efectiva la financiación correspondiente al primer cuatrimestre del curso 2022-2023.*
- En el ejercicio presupuestario 2023 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2022-2023 y un cuatrimestre del curso 2023-2024.*
- En el ejercicio presupuestario 2024 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2023-2024 y un cuatrimestre del curso 2024-2025.*
- En el ejercicio presupuestario 2025 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2024-2025 y un cuatrimestre del curso 2025-2026.*
- En el ejercicio presupuestario 2026 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2025-2026.*

2. La financiación a que se refiere el apartado 1 se reconoce a todos los ayuntamientos de Cataluña titulares de escuelas maternas y guarderías y es incompatible con la exigencia del precio público del servicio de escolarización por parte del ayuntamiento.

En virtud de lo expuesto, y de conformidad con las alegaciones formuladas por la empresa Residencia para la Tercera Edad L'Onada, SL ("L'Onada"), entidad titular de la concesión de la gestión del servicio de la Guardería L'Hortet de Deltebre, procede dar respuesta a las mismas en virtud de las siguientes consideraciones.

PRIMERA.- De la omisión del debido estudio económico acreditativo de la aplicación de las circunstancias sobrevenidas e imprevisibles requerido para justificar la procedencia de la revisión extraordinaria de los precios.

Tal y como se ha procedido a exponer anteriormente en el presente informe, la Cláusula 10 del Pliego de Cláusulas administrativas particulares recoge los supuestos de Revisión de precios, en virtud de su carácter ordinario o extraordinario y los requisitos y consideraciones que han de tenerse en cuenta para su aplicación.

La contratista L'Onada, solicita, en virtud de sus alegaciones, una "revisión extraordinaria del régimen económico del contrato", no obstante, para ello se ha de atender a los condicionantes y requerimientos que han de posibilitar tal revisión.

En este sentido, recoge expresamente el Pliego de Cláusulas Administrativas, lex contractus del presente procedimiento, que, inexorablemente, para proceder a la revisión extraordinaria de los precios "deberá presentarse un estudio económico" que acredite la ruptura del equilibrio financiero del contrato por la aparición de circunstancias sobrevenidas e imprevisibles, así como la alteración del contrato y las medidas a adoptar para su restauración.

Así pues, lo cierto es que, de la documentación presentada por L'Onada, no puede extraerse un estudio económico per se, en el que se desglose de manera pormenorizada la aplicación o impacto que, de tal incremento de precios, resulte la repercusión negativa, en los términos manifestados para la gestión del servicio.

En este sentido, no basta con limitarse a exponer el aumento de los precios que durante un determinado nexo temporal ha acaecido, sino en la estricta aplicación particularizada que de tal incremento deriva en la prestación de la contratista, condicionante de los importes aludidos.

Es por ello que no se cumplen los requisitos que los pliegos reguladores del procedimiento requieren para la aplicación de una revisión extraordinaria de los precios, toda vez que el Ayuntamiento de Deltebre no puede comprobar la veracidad y alcance de tales manifestaciones ante la imposibilidad de contar con el debido estudio económico referido.

Como se señala en la Resolución 410/2014, de 23 de mayo, "siguiendo el criterio fijado ya por este Tribunal, acorde con la Jurisprudencia del Tribunal Supremo, hemos de recordar que el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares es la Ley que rige la contratación entre las partes y al Pliego hay que estar, respetar y cumplir [...] (resolución 47/2012, de 3 de febrero, recurso 047/2012). En efecto, abundando en dicha afirmación hemos de traer a colación la resolución 253/2011 a los efectos de lo concluido en el punto anterior de esta resolución, es menester recordar, que de acuerdo con una inveterada jurisprudencia, los pliegos constituyen ley del contrato como expresión de los principios generales esenciales que rigen las relaciones nacidas de la convención de voluntades, tales como el sintetizado en el brocardo "pacta sunt servanda" con los corolarios del imperio de la buena fe y del non licet contra los actos propios y, en segundo lugar, que en su interpretación es posible la aplicación supletoria de las normas del Código Civil, cuyo artículo 1.281 establece que si los términos del contrato son claros y no dejan lugar a dudas sobre la intención de los contratantes, habrá que estarse al sentido literal de sus cláusulas (Sentencias del Tribunal Supremo de 19 de marzo 2001, 8 de junio de 1984 o 13 de mayo de 1982)".

SEGUNDA.- De la aplicación de la revisión ordinaria de precios.

Sin perjuicio de lo anterior, y en virtud de las consideraciones económicas efectuadas al respecto, procede dar respuesta a la petición que, con carácter subsidiario, realiza L'Onada, en relación a la revisión de precios ordinaria.

Toda vez que el IPC o Índice de Precios al Consumo es un indicador que mide el impacto del incremento de los precios de bienes de consumo de un país, atendiendo a la evolución que del mismo deriva en función de las circunstancias que condicionan la variación de tales precios, resulta procedente atender a una revisión ordinaria, en los términos económicos expresados con anterioridad, cuya génesis versa en la aplicación de la referida cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas por la cual, "finalizado el primer curso escolar y antes del inicio del nuevo curso, se revisarán las tarifas a percibir de los usuarios; así como con anterioridad al inicio de cada curso escolar, de acuerdo con las variaciones experimentadas en el IPC estatal interanual referido al mes de agosto. Los efectos económicos se aplicarán por cada nuevo curso escolar. Los precios unitarios incluidos en la oferta del concesionario se revisarán asimismo a la finalización del curso escolar en las mismas condiciones determinadas."

Es por ello que, conforme a la variación del IPC, recogida por el Instituto Nacional de Estadística y en virtud de las disposiciones legales de aplicación, resultado de la aplicación de una revisión de precios ordinaria, en base al incremento del IPC, correspondería un importe en concepto de retribución municipal para el curso 2022-2023 de MIL SEISCIENTOS SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (1.606,95 €).

TERCERA.- De la financiación de la cuota de escolarización.

De conformidad con la disposición adicional decimoséptima de la Ley 2/2021, de 29 de diciembre, de medidas fiscales, financieras, administrativas y del sector público, "Financiación de las escuelas maternas y guarderías municipales para cubrir la parte del coste del servicio de escolarización que satisfacen las familias", el Gobierno de la Generalitat financiará la cuota de escolarización del curso I2 que abonan las familias en las guarderías y guarderías de titularidad municipal con un módulo de 1.600 euros plaza ocupada y curso.

Así pues, se consideran incluidos, en el concepto de servicio de escolarización, los gastos de personal asociados al personal educativo y los gastos de funcionamiento general: limpieza, mantenimiento, suministros, actividades docentes y comunicaciones. No incluye gastos de comedor, de acogida, permanencia, ni de casales y otros servicios complementarios que corren a cargo de las familias.

La Cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, mediante transcripción literal de su contenido para mejor constancia del mismo, recoge:

"El concesionario tendrá derecho, por la gestión del servicio adjudicado, a percibir las siguientes contraprestaciones económicas:

- a) *De los Usuarios: El cobro directo de las tarifas en concepto de matrícula escolar y por los demás servicios que éste soliciten. En caso de producirse impago de las tarifas por parte de los usuarios, el Ayuntamiento a petición del concesionario utilizará los mecanismos de ejecución forzosa previstos legalmente para su cobro.*
- b) *Del Ayuntamiento:*
 - *La retribución correspondiente al importe del precio de adjudicación que se abonará mensualmente por partes iguales a la presentación en el registro*

general de las facturas del servicio que tendrán que estar debidamente conformadas.

- El Ayuntamiento también compensará al adjudicatario por la diferencia entre los precios correspondientes a las tarifas aprobadas y las bonificaciones que se apliquen en función de los criterios aprobados por el Ayuntamiento.
- Ambos conceptos se abonarán mensualmente por partes iguales, a la presentación en el registro general de las facturas del servicio que tendrán que estar adecuadamente conformadas por el funcionario responsable”.

En este sentido, y dentro de los términos expresados, de conformidad con la subvención concedida por el Gobierno de la Generalitat, de conformidad con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, con base a lo dispuesto en los pliegos regidores del contrato, en cuanto a la compensación asumida respecto a la diferencia entre las tarifas y las bonificaciones aplicadas, procede asumir por el Ayuntamiento de Deltebre el abono que de tales conceptos se deriven.

IV. CONCLUSIONES

En virtud de lo expuesto en el presente informe, y a tenor de lo dispuesto en las disposiciones normativas de aplicación, en consonancia con el análisis económico y jurídico efectuado, se concluye que, en base a las circunstancias acontecidas durante la ejecución del presente contrato, condicionantes de la adecuada prestación de los servicios de gestión de la Guardería L’Hortet de Deltebre:

- a. No procede atender a la revisión extraordinaria solicitada por la concesionaria L’Onada, de conformidad con las alegaciones formuladas, toda vez que dicha revisión no puede ser llevada a cabo debido a la ausencia del estudio económico requerido en la cláusula 10.b del PCAP. En consecuencia, tal solicitud de revisión extraordinaria no puede ser estimada en virtud de la falta de cumplimiento de dicho requisito contractual.
- b. Sin perjuicio de lo anterior, habida cuenta que la revisión ordinaria contemplada en la cláusula 10.a del PCAP debe haber sido tenida en cuenta a lo largo de la vigencia del contrato. A través del estudio realizado desde la correspondiente formalización de la modificación efectuada en 2012, se ha determinado que la revisión ordinaria de precios arroja un importe de aportación municipal para el curso 2022-2023 de **MIL SEISCIENTOS SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (1.606,95 €)**. Por lo tanto, en base a los términos y condiciones establecidos en el contrato, dicho importe deberá ser considerado y aplicado en el período mencionado.
- c. En relación con la factura de 28 de febrero de 2023, bajo el concepto 11005 “Servicio de gestión del hogar municipal de Deltebre niños I2 curso 2022-2023 – septiembre 2022 a febrero 2023 45 niños*160,00 euros/mes * 6 meses”, por importe de 7.200,00 € (cliente n.º 7268), aportada por la concesionaria, se determina que el Gobierno de la Generalitat financiará la cuota de escolarización del curso I2 con un importe de 1.600,00 € por plaza ocupada en el curso 2022-2023. Dicha cantidad corresponde al importe de 160,00 € mensuales (atendiendo a los 10 meses establecidos de curso escolar) por plaza ocupada en la guardería, siendo responsabilidad del

Ayuntamiento de Deltebre realizar el desembolso correspondiente a los períodos de servicio”.

11. Amb data 7 de juliol de 2023 s'emet informe jurídic/econòmic del qual se'n desprenen les següent consideracions i conclusions (curs 2021-2022):

“

III. CONSIDERACIONES JURÍDICAS

De conformidad con la Disposición transitoria primera de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), los expedientes de contratación iniciados antes de la entrada en vigor de esta Ley se regirán por la normativa anterior, correspondiente con la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, en virtud de la cual fueron redactados los correspondientes pliegos regidores de la contratación.

Tal y como se recoge en los informes de los diferentes departamentos del Ayuntamiento de Deltebre, la entrada en vigor de la Ley 2/2021, de 29 de diciembre, de medidas fiscales, financieras, administrativas y del sector público; introduce condicionantes de aplicación en la prestación de los servicios objeto del contrato, toda vez que su Disposición adicional decimoséptima, Financiación de las escuelas maternas y guarderías municipales para cubrir la parte del coste del servicio de escolarización que satisfacen las familias, regula:

1. La financiación a cargo del departamento competente en materia de educación de la parte del coste del servicio de escolarización que satisfacen las familias por plaza escolar correspondiente al tercer curso del primer ciclo de educación infantil, I2 (antes P2), en las escuelas maternas y guarderías municipales se establece en un módulo fijo de 1.600 euros por plaza y año y para los cursos escolares 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 y 2025-2026, de acuerdo con el siguiente calendario:

- En el ejercicio presupuestario 2022 se hará efectiva la financiación correspondiente al primer cuatrimestre del curso 2022-2023.*
- En el ejercicio presupuestario 2023 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2022-2023 y un cuatrimestre del curso 2023-2024.*
- En el ejercicio presupuestario 2024 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2023-2024 y un cuatrimestre del curso 2024-2025.*
- En el ejercicio presupuestario 2025 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2024-2025 y un cuatrimestre del curso 2025-2026.*
- En el ejercicio presupuestario 2026 se hará efectiva la financiación correspondiente a dos cuatrimestres del curso 2025-2026.*

2. La financiación a que se refiere el apartado 1 se reconoce a todos los ayuntamientos de Cataluña titulares de escuelas maternas y guarderías y es incompatible con la exigencia del precio público del servicio de escolarización por parte del ayuntamiento.

En virtud de lo expuesto, y de conformidad con las alegaciones formuladas por la empresa Residencia para la Tercera Edad L'Onada, SL (“L'Onada”), entidad titular de la concesión de la gestión del servicio de la Guardería L'Hortet de Deltebre, procede dar respuesta a las mismas en virtud de las siguientes consideraciones.

PRIMERA.- De la omisión del debido estudio económico acreditativo de la aplicación de las circunstancias sobrevenidas e imprevisibles requerido para justificar la procedencia de la revisión extraordinaria de los precios.

Tal y como se ha procedido a exponer anteriormente en el presente informe, la Cláusula 10 del Pliego de Cláusulas administrativas particulares recoge los supuestos de Revisión de precios, en virtud de su carácter ordinario o extraordinario y los requisitos y consideraciones que han de tenerse en cuenta para su aplicación.

La contratista L'Onada, solicita, en virtud de sus alegaciones, una "revisión extraordinaria del régimen económico del contrato", no obstante, para ello se ha de atender a los condicionantes y requerimientos que han de posibilitar tal revisión.

En este sentido, recoge expresamente el Pliego de Cláusulas Administrativas, lex contractus del presente procedimiento, que, inexorablemente, para proceder a la revisión extraordinaria de los precios "deberá presentarse un estudio económico" que acredite la ruptura del equilibrio financiero del contrato por la aparición de circunstancias sobrevenidas e imprevisibles, así como la alteración del contrato y las medidas a adoptar para su restauración.

Así pues, lo cierto es que, de la documentación presentada por L'Onada, no puede extraerse un estudio económico per se, en el que se desglose de manera pormenorizada la aplicación o impacto que, de tal incremento de precios, resulte la repercusión negativa, en los términos manifestados para la gestión del servicio.

En este sentido, no basta con limitarse a exponer el aumento de los precios que durante un determinado nexo temporal ha acaecido, sino en la estricta aplicación particularizada que de tal incremento deriva en la prestación de la contratista, condicionante de los importes aludidos.

Es por ello que no se cumplen los requisitos que los pliegos reguladores del procedimiento requieren para la aplicación de una revisión extraordinaria de los precios, toda vez que el Ayuntamiento de Deltebre no puede comprobar la veracidad y alcance de tales manifestaciones ante la imposibilidad de contar con el debido estudio económico referido.

Como se señala en la Resolución 410/2014, de 23 de mayo, "siguiendo el criterio fijado ya por este Tribunal, acorde con la Jurisprudencia del Tribunal Supremo, hemos de recordar que el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares es la Ley que rige la contratación entre las partes y al Pliego hay que estar, respetar y cumplir [...] (resolución 47/2012, de 3 de febrero, recurso 047/2012). En efecto, abundando en dicha afirmación hemos de traer a colación la resolución 253/2011 a los efectos de lo concluido en el punto anterior de esta resolución, es menester recordar, que de acuerdo con una inveterada jurisprudencia, los pliegos constituyen ley del contrato como expresión de los principios generales esenciales que rigen las relaciones nacidas de la convención de voluntades, tales como el sintetizado en el brocardo "pacta sunt servanda" con los corolarios del imperio de la buena fe y del non licet contra los actos propios y, en segundo lugar, que en su interpretación es posible la aplicación supletoria de las normas del Código Civil, cuyo artículo 1.281 establece que si los términos del contrato son claros y no dejan lugar a dudas sobre la intención de los contratantes, habrá que estarse al sentido literal de sus cláusulas (Sentencias del Tribunal Supremo de 19 de marzo 2001, 8 de junio de 1984 o 13 de mayo de 1982)".

SEGUNDA.- De la aplicación de la revisión ordinaria de precios.

Sin perjuicio de lo anterior, y en virtud de las consideraciones económicas efectuadas al respecto, procede dar respuesta a la petición que, con carácter subsidiario, realiza L'Onada, en relación a la revisión de precios ordinaria.

Toda vez que el IPC o Índice de Precios al Consumo es un indicador que mide el impacto del incremento de los precios de bienes de consumo de un país, atendiendo a la evolución que del mismo deriva en función de las circunstancias que condicionan la variación de tales precios, resulta procedente atender a una revisión ordinaria, en los términos económicos expresados con anterioridad, cuya génesis versa en la aplicación de la referida cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas por la cual, “finalizado el primer curso escolar y antes del inicio del nuevo curso, se revisarán las tarifas a percibir de los usuarios; así como con anterioridad al inicio de cada curso escolar, de acuerdo con las variaciones experimentadas en el IPC estatal interanual referido al mes de agosto. Los efectos económicos se aplicarán por cada nuevo curso escolar. Los precios unitarios incluidos en la oferta del concesionario se revisarán asimismo a la finalización del curso escolar en las mismas condiciones determinadas.”

Es por ello que, conforme a la variación del IPC, recogida por el Instituto Nacional de Estadística y en virtud de las disposiciones legales de aplicación, resultado de la aplicación de una revisión de precios ordinaria, en base al incremento del IPC, correspondería un importe en concepto de retribución municipal para el curso 2021-2022 de MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (1.484,90 €).

TERCERA.- De la financiación de la cuota de escolarización.

De conformidad con la disposición adicional decimoséptima de la Ley 2/2021, de 29 de diciembre, de medidas fiscales, financieras, administrativas y del sector público, “Financiación de las escuelas maternas y guarderías municipales para cubrir la parte del coste del servicio de escolarización que satisfacen las familias”, el Gobierno de la Generalitat financiará la cuota de escolarización del curso l2 que abonan las familias en las guarderías y guarderías de titularidad municipal con un módulo de 1.600 euros plaza ocupada y curso.

Así pues, se consideran incluidos, en el concepto de servicio de escolarización, los gastos de personal asociados al personal educativo y los gastos de funcionamiento general: limpieza, mantenimiento, suministros, actividades docentes y comunicaciones. No incluye gastos de comedor, de acogida, permanencia, ni de casales y otros servicios complementarios que corren a cargo de las familias.

La Cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, mediante transcripción literal de su contenido para mejor constancia del mismo, recoge:

“El concesionario tendrá derecho, por la gestión del servicio adjudicado, a percibir las siguientes contraprestaciones económicas:

a) De los Usuarios: El cobro directo de las tarifas en concepto de matrícula escolar y por los demás servicios que éste solicite. En caso de producirse impago de las tarifas por parte de los usuarios, el Ayuntamiento a petición del concesionario utilizará los mecanismos de ejecución forzosa previstos legalmente para su cobro.

c) Del Ayuntamiento:

- La retribución correspondiente al importe del precio de adjudicación que se abonará mensualmente por partes iguales a la presentación en el registro general de las facturas del servicio que tendrán que estar debidamente conformadas.

- *El Ayuntamiento también compensará al adjudicatario por la diferencia entre los precios correspondientes a las tarifas aprobadas y las bonificaciones que se apliquen en función de los criterios aprobados por el Ayuntamiento.*
- *Ambos conceptos se abonarán mensualmente por partes iguales, a la presentación en el registro general de las facturas del servicio que tendrán que estar adecuadamente conformadas por el funcionario responsable”.*

En este sentido, y dentro de los términos expresados, de conformidad con la subvención concedida por el Gobierno de la Generalitat, de conformidad con la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, con base a lo dispuesto en los pliegos regidores del contrato, en cuanto a la compensación asumida respecto a la diferencia entre las tarifas y las bonificaciones aplicadas, procede asumir por el Ayuntamiento de Deltebre el abono que de tales conceptos se deriven.

IV. CONCLUSIONES

En virtud de lo expuesto en el presente informe, y a tenor de lo dispuesto en las disposiciones normativas de aplicación, en consonancia con el análisis económico y jurídico efectuado, se concluye que, en base a las circunstancias acontecidas durante la ejecución del presente contrato, condicionantes de la adecuada prestación de los servicios de gestión de la Guardería L’Hortet de Deltebre:

a. No procede atender a la revisión extraordinaria solicitada por la concesionaria L’Onada, de conformidad con las alegaciones formuladas, toda vez que dicha revisión no puede ser llevada a cabo debido a la ausencia del estudio económico requerido en la cláusula 10.b del PCAP. En consecuencia, tal solicitud de revisión extraordinaria no puede ser estimada en virtud de la falta de cumplimiento de dicho requisito contractual.

*b. Sin perjuicio de lo anterior, habida cuenta que la revisión ordinaria contemplada en la cláusula 10.a del PCAP debe haber sido tenida en cuenta a lo largo de la vigencia del contrato. A través del estudio realizado desde la correspondiente formalización de la modificación efectuada en 2012, se ha determinado que la revisión ordinaria de precios arroja un importe de aportación municipal para el curso 2021-2022 de **MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (1.484,90 €)**. Por lo tanto, en base a los términos y condiciones establecidos en el contrato, dicho importe deberá ser considerado y aplicado en el período mencionado.*

*c. En relación con la factura de 28 de febrero de 2023, bajo el concepto 11005 “Servicio de gestión del hogar municipal de Deltebre niños I2 curso 2022-2023 – septiembre 2022 a febrero 2023 45 niños*160,00 euros/mes * 6 meses”, por importe de 7.200,00 € (cliente n.º 7268),*

aportada por la concesionaria, se determina que el Gobierno de la Generalitat financiará la cuota de escolarización del curso 12 con un importe de 1.600,00 € por plaza ocupada en el curso 2022-2023. Dicha cantidad corresponde al importe de 160,00 € mensuales (atendiendo a los 10 meses establecidos de curso escolar) por plaza ocupada en la guardería, siendo responsabilidad del Ayuntamiento de Deltebre realizar el desembolso correspondiente a los períodos de Servicio”.

12. Existeix a l'expedient nota de conformitat de la secretaria municipal respecte els informes jurídics emesos així com informe de fiscalització.

FONAMENTS DE DRET

- a) Es tracta d'un contracte que formalitzat amb data 2 de desembre de 2009, quan era en vigor la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). El contracte tindrà una durada de 25 anys a partir de la seva entrada en funcionament, no prorrogable.
- b) El Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) en la disposició transitòria primera preveu que “els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present Llei es regiran, quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior”, és a dir que el contracte es regirà per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- c) El contracte a què es refereix aquest Plec té naturalesa administrativa i es qualifica de gestió de serveis públics, en base al que estableix l'article 8 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).
- d) El propi contracte administratiu i els seus documents adjunts a banda de les posteriors modificacions que hagi pogut sofrir.

Per tots aquests antecedents i fonaments de dret al Ple de la Corporació PROPOSO que s'adoptin els següents

ACORDS:

1r.- Desestimar les al·legacions interposades per la Sra. XXXXXXXXXXXX, amb DNI XXX3430XX, actuant en representació de l'empresa Residència per a la Tercera Edat L'Onada, S.L. a l'acord del Ple Municipal de data 22 de febrer de 2023 relatiu a la proposta d'incoació d'expedient de revisió de preus pels motius exposats en els antecedents.

2n.- Sense perjudici de l'anterior, tenint en compte que la revisió ordinària contemplada en la clàusula 10.a del PCAP que hauria d'haver estat tinguda en compte al llarg de la vigència del contracte i a través de l'estudi realitzat des de la corresponent formalització de la modificació efectuada en 2012 i a la vista dels informes jurídics, es conclou un import d'aportació municipal per al curs 2021-2022 de MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (1.484,90 €) i un import d'aportació municipal per al curs 2022-2023 de MIL SIS-CENTS SIS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (1.606,95 €), i per tant CONSIDERAR aquest import i aplicar-lo en el període esmentat.

3r.- Notificar a la concessionària el present acord atorgant-li els recursos escaients.

4t.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea #DeltebreEficient subàrees d'hisenda i de gestió interna i l'Àrea #DeltebreProjecció subàrea d'ensenyament per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

9È.-DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ ACTUALITZACIÓ DEL CODI ÈTIC I DE CONDUCTA DE L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Andreu Curto Castells, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreEficient, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

Atès que per acord de ple municipal de data 30 d'abril de 2019 es va aprovar el Codi ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Deltebre.

Atès que l'aprovació i publicació d'un Codi ètic i de Conducta en 2019, constitueix una evidència de la Cultura de Bon Govern per la qual l'Ajuntament de Deltebre ha apostat, en la seva pretensió de dur a terme una gestió transparent i alineada amb el degut principi d'eficàcia dels serveis públics.

Atès que el Codi ètic i de conducta, s'ha configurat com l'eina principal que estableix el marc d'actuació per a la totalitat de les persones vinculades a l'Ajuntament, d'acord amb les seves funcions i competències, i incloent al personal administratiu, el personal eventual, els alts càrrecs, els membres electes i altres terceres persones que actuen en nom o per compte d'aquest.

Atès que procedeix ara, no obstant això, la seva revisió i actualització, a la vista de l'experiència recollida en els últims anys i per a respondre a la necessitat d'incorporar tants els canvis organitzatius de l'Ajuntament com l'evolució del context social i les modificacions normatives i reglamentàries que s'han produït des de la seva aprovació en 2019.

Atès que en aquesta revisió es manté de manera general tant l'estructura del Codi com la major part del seu contingut, si bé es produeixen canvis en algunes qüestions:

- es reforcen les normes de conducta relatives a la gestió del personal, (article 12) pel que fa als riscos psicosocials, i en particular per a la prevenció de situacions d'assetjament laboral, assetjament sexual o per raó de sexe, d'acord amb les pautes establertes per la Llei orgànica 10/2022, de 6 de setembre, de garantia integral de la llibertat sexual.
- s'actualitzen les normes de conducta en relació amb la gestió dels recursos públics i la utilització dels béns municipals (article 13), per a adequar-les al nou tipus penal de la malversació (articles 432 i 432 bis del Codi penal)
- s'incorpora el relatiu al compliment dels requisits establerts per a la gestió dels fons NextGeneration, conforme a l'Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de recuperació, Transformació i Resiliència, incloent-hi la creació del Comitè Antifrau, com un nou òrgan de control específic de les subvencions europees que es gestionin. Les modificacions es donen en l'apartat de Definicions, en l'article 18 i en el Capítol V, afegint un nou article 34, sobre el Comitè i el Pla de Mesures Antifrau com a mecanismes de control.
- es presta atenció als riscos emergents pel context digital, en concret els relatius a la digitalització dels serveis municipals i a la necessitat d'afermar les millores pràctiques per a reforçar la ciberseguretat de la informació, modificant-se l'Article 24.

- es fa referència expressa al compliment de les disposicions relatives a la protecció de les dades personals, tant del personal propi i dels càrrecs electes com de tercers, modificant-se l'article 27.
- s'actualitza l'articulat relatiu al Canal ètic, (abans article 34, ara article 36) segons el que es preveu en la ja recent Llei 2/2023, de 20 de febrer, reguladora de la protecció de les persones que informin sobre infraccions normatives i de lluita contra la corrupció, d'obligat compliment per a totes les administracions públiques i que estableix la necessitat de nous mitjans i l'adopció de procediments específics per a la gestió de les denúncies que es rebin.

Atès que consta a l'expedient la proposta d'actualització del Codi ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Deltebre.

Per tot l'esmentat anteriorment, al ple de la Corporació demano que s'adoptin els següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'actualització del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Deltebre, d'acord amb el text íntegre de les modificacions que s'annexen al present acord.

Segon.- Fer públic aquest Acord, l'actualització del Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Deltebre mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el Portal de la transparència de l'Ajuntament Deltebre i comunicar-ne l'aprovació a la Xarxa de Governants Transparents de Catalunya.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea d'Afers Interns i Institucionals subàrea de gestió interna per al seu coneixement i efectes oportuns.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient

sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

#DeltebreTerritori

PLANIFICACIÓ TERRITORIAL

10È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ 2/2022 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL PER AL MUNICIPI DE DELTEBRE, NO SOTMÉS A AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Andreu Curto Castells, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreEficient i regidor de planificació territorial, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) fou aprovat amb caràcter definitiu per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 21 de juny de 2021, publicat al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya el 22 de setembre de 2021.
2. Amb data 26 d'octubre de 2022 el sessió Plenària es va aprovar la proposta de Modificació Puntual núm. 2/2022 del POUM de Deltebre per a l'adequació de diversos articles referits a la normativa urbanística.
3. S'ha realitzat el tràmit d'informació pública durant el termini d'un mes (art. 85.4 TRLU), mitjançant anuncis al BOPT CVE 2022-09499 de data 31 d'octubre de 2022, al DOGC núm. 8474 de data 2 de novembre de 2022, al setmanari l'Ebre de data 4 de novembre de 2022 i al tauler d'anuncis electrònic de la Corporació i ha estat a disposició dels interessats a la seu electrònica el corresponent expedient administratiu, i havent transcorregut el termini per a la presentació de les alegacions, no consta que se n'hagin presentat dintre el termini establert i així es fa constar per mig de certificat que s'incorpora a l'expedient.
4. També s'ha concedit audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limita amb el d'aquest municipi.
5. S'han sol·licitat els corresponents informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, concretament:
 - Informe de protecció civil rebut el 12 de desembre de 2022.

- Informe de la Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre rebut en data 28 de desembre de 2022.
- Informe de l'ACA rebut en data 2 de gener de 2023.
- Sol·licitud d'informe a la CHE en data 9 de gener de 2023 i sense resposta.
- Sol·licitud d'informe al Servicio Provincial de Costas en data 9 de febrer de 2023 i sense resposta.

Realitzada la tramitació legalment establerta **PROPOSO** al ple de la Corporació adopti els següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment el projecte de modificació 2/2022 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Deltebre no subjecta a l'Estudi Ambiental Estratègic en els termes que obren en l'expedient.

Segon.- Elevar l'expedient diligenciat de modificació 2/2022 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Deltebre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre conforme al que es disposa per l'article 96 e) i 98 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Tercer.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreTerritori subàrea de planificació territorial per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

11È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ 3/2023 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL PER AL MUNICIPI DE DELTEBRE, NO SOTMÉS A AVALUACIÓ AMBIENTAL ESTRATÈGICA.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Andreu Curto Castells, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreEficient i regidor de planificació territorial procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) fou aprovat amb caràcter definitiu per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 21 de juny de 2021, publicat al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya el 22 de setembre de 2021.

2. L'arquitecte municipal ha emès informe/projecte de Modificació Puntual núm. 3/2023 del POUM de Deltebre per a la modificació de titularitat de vial de servitud d'accés al mar a Riumar.

3. La modificació es concreta en el següent punt:

- Proposta de modificació de la titularitat del vial existent situat perpendicularment entre el passeig Marítim i el carrer del Sarset actualment definit com a vial públic segons es defineix en el POUM, aprovat amb caràcter definitiu per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 21 de juny de 2021, publicat al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya el 22 de setembre de 2021.

L'objecte del document té com a premisses:

A.- Mantenir la necessitat de donar accés al mar cada 200 metres per a ús peatonal, tal defineix l'article 53.2 del Real Decreto 876/2014 de 10 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General de Cotes.

B.- Aquest ús públic per assegurar l'accés a la zona marítimo-terrestre no és d'obligat complement mantenir la titularitat pública.

C.- Mantenir el mateix criteri, referent a la titularitat, seguit en el vial veïnal existent definit al POUM més al nord de Riumar entre el carrer de la Capadella i el passeig Marítim.

4. S'ha emès informe de Secretaria.

5. No resulta preceptiu l'avaluació ambiental estratègica en tant que la Modificació del POUM plantejada no està en el supòsit de l'article 96.c del Text Refós de la Llei d' Urbanisme (TRLU) i per tant no restarà subjecta a les particularitats deis articles 99 i 100 del mateix TRLU:

“(…) c) Les modificacions d'instruments de planejament urbanístic que comportin

un increment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat dels usos, o la transformació dels usos ja establerts, resten subjectes a les particularitats que estableixen els articles 99 i 100.(...).

Per tot l'esmentat anteriorment, **PROPOSO** al ple de la Corporació adopti els següents acords:

1r.- Aprovar inicialment el projecte de modificació 3/2023 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Deltebre no subjecta a l'Estudi Ambiental Estratègic en els termes que obren en l'expedient.

2n.- Obrir un període d'informació pública durant el termini d'un mes (art. 85.4 TRLU), estant a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en un altre d'àmbit local. Durant dit període quedarà l'expedient a la disposició de qualsevol que vulgui examinar-ho perquè es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents.

3r.- Suspènre de conformitat amb el que estableix l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i l'article 102 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, d'acord amb les determinacions de l'informe que consta a l'expedient i que a efectes de motivació s'incorpora a aquest acord, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, d'expropiació forçosa, atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació i enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els termes que es detallen per cada un dels àmbits.

En tot cas aquesta suspensió no produirà efectes, total o parcialment, en cap àmbit i/o règim urbanístic en les que les determinacions de la modificació del POUM objecte d'aprovació inicial no suposin una modificació del règim urbanístic vigent.

4t.- Donar audiència, simultàniament a la informació pública, als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals límit amb el d'aquest municipi i al públic interessat.

5è.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

6è.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreTerritori subàrea de planificació territorial per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

GESTIÓ TERRITORIAL

12È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE TRAMESA FULL APREUAMENT MUNICIPAL I TRASLLAT D'EXPEDIENT PER A L'EXPROPIACIÓ DE TERRENY UBICAT AL C/IGNASI, CANTONADA CTRA. TV-3454 DEL MUNICIPI DE DELTEBRE AL JURAT D'EXPROPIACIÓ.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Francisco Castro Casanova, regidor de gestió territorial, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

1. Vista la necessitat de l'Ajuntament de Deltebre de donar resposta a la problemàtica existent de mobilitat rodada en aquell punt, situat en l'accés entre el carrer Ignasi i la ctra. TV-3454 que comunica Amposta-Deltebre-Riumar.
2. Vist que la parcel·la objecte d'expropiació està qualificada com a sistema d'equipament comunitari Clau E0-Reserva d'equipament o sense ús assignat i comprovada la necessitat de resoldre el problema de mobilitat, es preveu completar el conjunt de la zona d'equipaments existent a l'entorn del Centre Educatiu d'Infantil i Primària anomenat Riumar.
3. Al respecte, l'art. 91 del POUM, indica, de forma detallada la localització dels equipaments, llevat dels àmbits en què es preveu el

desenvolupament obligatori mitjançant un Pla de millora urbana (PMU), o bé, s'indica un ús genèric o sense especificar, i que en desenvolupament de POUM es concretarà mitjançant un pla especial. També serà necessària la formulació d'un pla especial per a l'ampliació o canvi d'ús dels equipaments privats existents. Per tant, cal desenvolupar l'espai d'equipaments per mig de la concreció mitjançant un PEU.

4. La proposta consisteix en canviar la clau de l'equipament objecte d'aquest PEU: d'EO (reserva d'equipament o sense ús assignat) a E7 (transport: tipus d'aparcament-estacionament).
5. La finca, actualment de propietat privada, té una superfície de 2.944 m², segons la fitxa cadastral (9501718CF0190S0001HY).
6. Aquests 2.944 m² contemplats a la fitxa cadastral, segons el POUM, es divideixen en:
 - Superfície de sistema vial (clau SX): 835 m²
 - Superfície de sistema de reserva d'equipament o sense ús assignat (clau SE.O): 2.109 m².
 - Així mateix, amb data 13 d'abril de 2022, el Ple de la Corporació va aprovar inicialment el projecte executiu de reforç i millora del paviment de diversos carrers del municipi de Deltebre redactat pel Tècnic Cap d'Obres Públiques i Serveis Municipals, Sr. Alfons Fors i Callau amb un pressupost per contracta IVA inclòs de tres milions nou-cents quaranta mil set-cents noranta-nou euros amb noranta-sis cèntims //3.940.799,96 € //.

L'esmentat projecte va estar exposat al públic el projecte mitjançant anuncis al BOPT (Butlletí Oficial de la Província), al DOGC (Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya), i al setmanari l'Ebre així com als llocs de costum d'aquest Ajuntament per tal de poder ser objecte de les reclamacions que es consideressin adients, de conformitat amb el previst als articles 37 i 38 del Decret 170/1995, de 13 de juny, del Govern de la Generalitat de Catalunya pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

El termini d'exposició pública del projecte va ser de TRENTA dies hàbils i, no havent-se presentat al·legacions al mateix s'entén aprovat definitivament. Constant diligència certificada del secretari de la Corporació on es fa constar que no han hagut reclamacions i per tant el projecte resta aprovat definitivament amb data 1 de juny de 2022.

Cal tenir en compte que quan el projecte d'obres i serveis compregui la descripció material detallada d'aquests béns i drets, la necessitat d'ocupació s'entendrà implícita en l'aprovació d'aquest.

L'esmentat projecte inclou la zona d'aparcament al terreny del qual se'n declara la utilitat pública:



7. En data 31 d'agost de 2022 es va aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic per concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al c/ Ignasi, cantonada ctra. TV-3454 i es van sol·licitar informes als organismes sectorials següents:
8. La Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de 21 de setembre de 2022, va acordar emetre **INFORME FAVORABLE**, a l'efecte de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, sobre el Pla especial urbanístic per a concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al carrer Ignasi, cantonada Ctra. TV-3454, de Deltebre, promogut i tramès per l'Ajuntament.
9. Amb data **16 de novembre de 2022, per acord de Junta de Govern Local es va aprovar definitivament el Pla Especial Urbanístic esmentat** (PEU carrer Ignasi) que concreta els usos definits en aquest solar, tal com especifica l'article 91.1 del POUM de Deltebre.
10. Amb data 23 de novembre de 2022 per acord de Junta de Govern Local es va acordar, entre d'altres declarar la utilitat pública dels béns afectats la qual és implícita amb l'aprovació del POUM de Deltebre aprovat definitivament 21 de juny de 2021 per la Comissió d'Urbanisme i publicat al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya el 22 de setembre de 2021 per mig del qual els béns són qualificats com a sistema d'equipament comunitari Clau E0-Reserva d'equipament o sense ús assignat i pel Pla Especial Urbanístic aprovat per concretar l'espai d'equipaments del terreny ubicat al c/ Ignasi, cantonada ctra. TV-3454.
11. Amb data 27 de desembre de 2022, entrada número 11744, en temps i forma la Sra. XXXXXXXXXXXX, interposa **AL·LEGACIONS contra** l'acord de Junta de Govern Local 23 de novembre de 2022 pel qual es va acordar, entre d'altres declarar la utilitat pública dels béns afectats:

PRIMERA.- Al·lega la nul·litat o anul·labilitat del projecte per manca de notificació individualitzada a la interessada.

SEGONA.- Oposició a l'ocupació per manca de valoració d'altres alternatives a l'expropiació.

TERCERA.- Oposició a l'ocupació perquè l'expropiació de la finca parteix d'una manifesta desviació de poder, e base a un projecte no ajustat a planejament.

12. Per acord de Junta de Govern Local de data 1 de febrer de 2023 va resoldre les al·legacions interposades contra l'acord de Junta de Govern Local 23 de novembre de 2022 i així mateix es va aprovar definitivament la declaració d'utilitat pública del terreny ubicat al carrer Ignasi, cantonada Ctra. TV-3454 del TM de Deltebre i **es va ordenar que l'inici dels tràmits d'expropiació amb la necessitat d'ocupació de béns o d'adquisició de drets per acord de ple municipal**, d'acord amb l'article 3.4 del Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

13. A al vista de tot el que antecedeix, el Ple Municipal de data 22 de febrer de 2023, adopta entre altres el següent acord:

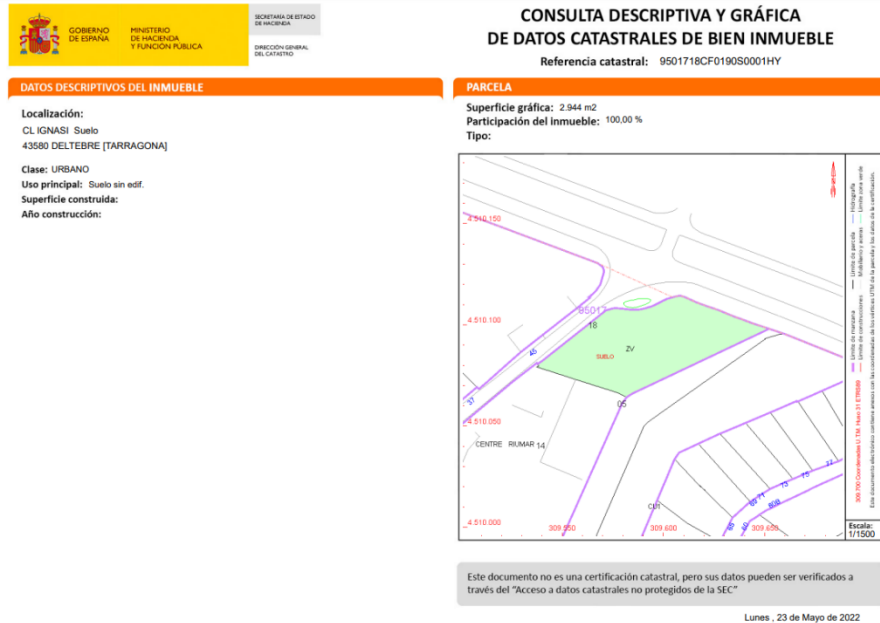
***Primer.-** Iniciar l'expedient expropiatori dels següents béns i per determinar la necessitat de la seva adquisició i ocupació i així mateix aprovar la relació concreta, individualitzada i valorada dels béns a expropiar necessàriament, i que és la següent:*

RELACIÓ DE BÉNS AFECTATS

INFORMACIÓ REGISTRAL

TITULAR DE LA FINCA:	XXXXXXXXXXXX, ple domini
NÚMERO DE FINCA REGISTRAL:	2172
VOLUM:	3526
LLIBRE:	17
FOLI:	76
INSCRIPCIÓ:	5ª
SUPERFÍCIE REGISTRAL:	2.190m2
REFERÈNCIA CADASTRAL:	9501718CF0190S0001HY
C.R.U:	43019000031186

INFORMACIÓ CADASTRAL



Segon.- Procedir a la publicació d'aquest Acord en la forma a què es refereix l'article 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa, obrint informació pública durant un termini de quinze dies en el BOPT i en un dels diaris de major circulació de la Província, amb notificació personal als interessats, perquè els titulars de béns i drets afectats puguin aportar per escrit totes aquelles dades permetin la rectificació de les possibles errades que s'estimin en la relació publicada o oposar-se a l'ocupació o disposició dels béns i drets per motius de forma o fons, que han de fonamentar motivadament.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Comunicar que l'efecte de l'esmena d'errors en la descripció material i legal dels béns, qualsevol persona natural o jurídica podrà comparèixer al·legant i podrà aportar per escrit les dades oportunes per a rectificar possibles errors de la relació publicada o oposar-se, per raons de fons o forma, a la necessitat de l'ocupació. En aquest cas, indicarà els motius pels quals hagi de considerar-se preferent l'ocupació d'altres béns o l'adquisició d'altres drets diferents i no compresos en la relació, com més convenient per a la finalitat que es persegueix.

A la vista de les al·legacions formulades pels qui compareguin en la informació pública, prèvies les comprovacions que estimi oportunes, el ple de l'Ajuntament resoldrà, en el termini màxim de vint dies, sobre la necessitat de l'ocupació, descrivint en la resolució

detalladament els béns i drets al fet que afecta l'expropiació, i designant nominalment als interessats amb els quals hagin d'entendre's els successius tràmits. Només tindran la condició d'interessats a aquest efecte les persones definides en els articles tercer i quart de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa.

Quart.- *Donar trasllat a la titular del ple domini de la finca a expropiar de l'informe de necessitat i valoració.*

Cinquè.- *Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'hisenda i a l'Àrea de #DeltebreTerritori subàrea de gestió territorial per al seu coneixement.*

14. Amb dat 22 de març de 2023, en temps i forma, la Sra. XXXXXXXXXXXXXXX, interposa al·legacions contra l'acord de Ple esmentat en el punt precedent. Les al·legacions són la reiteració de les interposades contra l'acord de Junta de Govern Local 23 de novembre de 2022.

15. Amb data 19 d'abril de 2023, per acord de Ple es resol:

Primer.- *Desestimar íntegrament les al·legacions contra l'acord de Ple de data 22 de febrer de 2023 pels motius exposats en els antecedents del present acord.*

Segon.- *Iniciar, com a peça separada, l'expedient de fixació del preu just de l'immoble de l'encapçalament i en conseqüència requerir a la interessada, Sra. XXXXXXXXXXXXXXX, per tal que, en compliment del previst en l'article 29 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre Expropiació Forçosa, en el termini vint dies, a comptar des del següent al de la present notificació, presenti full d'apreuament en la qual concreti el valor en què estima l'objecte que d'expropiació, podent aduir quantes al·legacions estimi pertinents.*

En virtut de l'article 29.2 de la Llei de 16 de desembre de 1957 sobre Expropiació Forçosa, la valoració haurà de ser necessàriament motivada i podrà estar avalada per la signatura d'un Perit, els honoraris del qual hauran d'acomodar-se a les tarifes que aprovi l'Administració, essent sempre aquestes despeses per compte dels propietaris. La valoració haurà de fer-se conforme al que es disposa en els articles 34 i següents del Text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana aprovat per Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, i en el Reglament de valoracions de la Llei de Sòl Reial decret 1492/2011, de 24 d'octubre.

Tercer.- Comunicar a la interessada que la data legal d'iniciació de l'expedient de preu just és el dia 19 d'abril de 2023.

Quart.- Comunicar a la interessada que contra el primer dels acords procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del ple municipal, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Cinquè.- Comunicar a la interessada que contra el segon dels acords, que es tracta d'un acte de tràmit, no procedeix la interposició de recursos contra el mateix.

No obstant això, contra les resolucions i els actes de tràmit que decideixin, directa o indirectament, el fons de l'assumpte, determinin la impossibilitat de continuar el procediment, produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, de conformitat amb l'article 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, podrà interposar el recurs potestatiu de reposició, que caldrà fonamentar en qualsevol dels motius de nul·litat i anul·labilitat previstos en els articles 47 i 48 de la citada Llei. El termini per interposar recurs potestatiu de reposició serà d'un mes, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació. El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs de reposició serà d'un mes, des de la seva interposició (article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre).

Sisè.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'hisenda i a l'Àrea de #DeltebreTerritori subàrea de gestió territorial per al seu coneixement.

16. En data 26 de maig de 2023 la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX presenta davant d'aquest Ajuntament amb registre d'entrada 4597, instància adjuntant el full d'apreuament amb la valoració pericial realitzada pel Sr. XXXXXXXXXXXXXXXX, Enginyer de l'edificació per encàrrec de la Sra. XXXXXXXXXXXXXXXX.

17. En data, 3 de juliol de 2023 l'arquitecte municipal emet informe que posa de manifest el següent:

“CONSIDERACIONS

Vista la valoració presentada per la Sra. XXXXXXXXXXXXX, redactada pel tècnic XXXXXXXXXXXXX, s'han de realitzar diferents apreciacions a la valoració presentada.

PRIMER.- La superfície que consta en la nota simple registral és de 2.190m², en la mateixa nota simple s'indica que s'han practicat diferents segregacions, que la última inscripció és del 2018 que no consta cap regularització de l'increment de superfície no inici d'expedient d'excés de cabuda, per tant, sense poder comprovar la bondat de la diferència de superfície entre la registral i la cadastral, s'adopta la registral de 2.190m².

SEGON.- Per tant, el càlcul de l'edificabilitat es fa a partir de la superfície registral, aplicant el coeficient de 0,80m² st/m² sòl. En la valoració del Sr. XXXXXX afirma que en l'informe valoratiu de l'expropiació emès per l'Ajuntament, no s'ha tingut en compte la totalitat de la superfície del solar, i tal com es pot comprovar, si que s'ha aplicat al 100% de la parcel·la que és de 2.190m² tal com consta a la nota simple, amb un sostre total de 1.752,00m² st. En aquest cas, en la valoració existeix un petit error referent al sostre total, ja que es va aplicar el coeficient a partir del valor de 2.109m² en comptes de 2.190m² tal com consta en la nota simple.

Per tant, la valoració s'ha de realitzar per un sostre màxim de 1.752m² i no per 1.687,2m² que consta en la valoració.

TERCER.- Per poder arribar al preu just s'ha aplicat el mètode residual estàtic com a valoració del bé afectat.

Per el desenvolupament del mètode residual estàtic, de conformitat amb allò disposat al RVLS, s'utilitza l'expressió:

$$VS = \sum Ei \times VRSi$$

Sent:

- VS: Valor de la finca determinat per mètode residual estàtic (en €/m²sòl)*
- Ei: Edificabilitat corresponent a cada un dels usos potencials considerats (en m²st/m²sòl)*
- VRSi: Valor de repercussió del sòl de cada un dels usos potencials considerats (en €/m²st)*

Complementàriament, segons article 22.3 RVLS, es descomptaran al valor del sòl obtingut per aquest mètode les càrregues necessàries per tal de poder realitzar l'edificabilitat prevista al planejament d'aplicació seguint la formulació:

$$VSo = VS - G \cdot (1 + TLR + PR)$$

Sent:

- VSo: Valor del sòl un cop descomptats els deures i les càrregues pendents (en €)
- VS: Valor del sòl urbanitzat no edificat (en €)
- G: Costos d'urbanització pendents de materialitzar i altres deures i càrregues pendents (en €)
- TLR: Taxa Lliure de Risc (en tant per u)
- PR: Prima de Risc (en tant per u)

En la valoració que s'ha facilitat no consta que s'hagi aplicat cap altra despeses complementària necessària per tal de poder realitzar l'edificabilitat prevista al planejament, tal com es detalla anteriorment.

Per tant, seguint els criteris de valoració pel mètode residual estàtic en la valoració es pot concloure:

Dades generals

Edificabilitat de la parcel·la: 0,8 m² st/m² sòl

Superfície amb qualificació E0: 2.190 m²

Ei (Sostre màxim): 0,8 m²/m² x 2.190,00 m² = **1.752,00 m² per a ús reserva d'equipament**

Valors aplicats

- Vv: Ús d'habitatge unifamiliar de renda lliure = 1.266,17 €/m²st
- K: Pel coeficient de ponderació de les despeses i benefici empresarial de la promoció s'opta per adoptar el valor general de 1,4. No s'observen condicionants que suggereixin l'adopció d'un altre valor en funció dels criteris establerts pel RVLS.
- Vc: Segons revista especialitzada en l'avaluació de costos de la construcció Boletín Económico de la Construcción BEC (2n trimestre de 2022) es taxa el cost de construcció del sostre que possibilita el planejament d'ús residencial unifamiliar de renda lliure en una mitjana entre els valors de referència d'habitatge unifamiliar aïllat. S'assoleix una mitjana de 989,35 €/m²st. En aquest valor s'aplica un coeficient reductor del 15% territorial, ja que els costos indirectes i d'estructura empresarial a les Terres de l'Ebre és inferior a la mitjana Catalana, per tant, l'import total de Vc és de 840,95 €/m²st.

Aquest valor inclou el 20% de benefici industrial més despeses generals i el 11,5% en concepte d'honoraris tècnics, permisos i control de la seguretat i salut a l'obra.

- *G: Per al desenvolupament d'una potencial edificació d'obra nova a l'àmbit d'expropiació que possibilita el planejament considerat, caldria prèviament acabar la urbanització perimetral. Es quantifica en una superfície de 835 m²sòl el total d'urbanització perimetral pendent d'executar. Aquesta despesa s'estima aplicant un mòdul unitari de cost d'urbanització genèric resultat de l'observació d'actuacions d'urbanització equivalents. Aquest mòdul s'estima en 90 € per cada m² de sòl a urbanitzar resultant una despesa total en aquest concepte de 835 m²sòl x 90 €/m²sòl = 75.150 €.*
- *TLR, Taxa Lliure de Risc: La Taxa Lliure de Risc, tal com es defineix a l'article 22.3 RVLS, és la última referència publicada pel Banc d'Espanya del rendiment intern en el mercat secundari del deute públic de termini entre dos i sis anys. Segons resolució del Banc d'Espanya d'abril de 2022 per la què es publiquen determinats tipus de referència oficials del mercat hipotecari aquest tipus es fixa en el percentatge de 0,129%.*
- *PR, Prima de Risc: La Prima de Risc, igualment seguint la definició recollida a l'article 22.3 RVLS, es fixa en funció dels usos i les tipologies corresponents atribuïdes pel planejament urbanístic, prenent com a referència els percentatges establerts al quadre annex IV del mateix RVLS. Aquest annex estableix el percentatge de la Prima de Risc per a tipus d'immobles potencials d'ús residencial en el 8%. En l'aplicació d'aquests percentatges s'ha ponderat la proporció de cada tipologia resultant un percentatge final de 8%.*

Resum de la valoració:

$$VRS_{res. lliure} = (V_{vres. lliure} / 1,4) - V_{cres. lliure}$$

$$\underline{VRS_{res. lliure} = (1.266,17 / 1,4) - 840,95 = 63,45 \text{ €/m}^2\text{st}}$$

$$VS = \sum E_i \times VRS_i$$

$$VS = (E_{res. lliure} \times VRS_{res. lliure})$$

$$VS = (1.752 \times 63,45)$$

$$\underline{VS = 111.164,4 \text{ €}}$$

$$VSo = VS - G \cdot (1 + TLR + PR)$$

$$VSo = 111.164,4 - (75.150) \cdot (1 + 0,00129 + 0,08)$$

$$VSo = 111.164,4 - (75.150) \cdot (1,08129)$$

$$VSo = 111.164,4 - (81.250,94)$$

VSo = 29.913,46 €

Valor d'expropiació per mètode residual estàtic = 29.913,46 €

Aplicació del Premi d'afecció:

PROPIETARI	VALORACIÓ EXPROPIATÒRIA	5% D'AFECCIÓ	PREMI TOTAL
XXXXXXXXXX	29.913,46€	1.495,67€	31.409,13€
IMPORT TOTAL			31.409,13€

Per la qual cosa es desestima la valoració presentada per la Sra. XXXXXXXXXXXXX, pel següent:

PRIMER.- En la valoració no s'ha tingut en compte les despeses complementàries necessàries per poder obtenir la condició de solar:

Despeses d'urbanització, Taxa Lliure de Risc, Prima de Risc

SEGON.- La superfície que consta en la nota simple registral és de 2.190m², en la mateixa nota simple s'indica que s'han practicat diferents segregacions, que la última inscripció és de 2018, que no consta cap regularització de l'increment de superfície ni cap inici d'expedient d'excés de cabuda, per tant, sense poder comprovar la bondat de la diferència de superfície entre la registral i la cadastral, s'adopta la registral de 2.190m².

És tot el que s'ha d'informar sens perjudici d'altres informes que resultin preceptius, la qual cosa us comuniquem per al vostre coneixement i efectes que correspongui.

FONAMENTS DE DRET

1. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLU).
2. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU).
3. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Ajuntament de Deltebre, la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre, en la sessió de 21 de juny de 2021 va aprovar definitivament Pla d'ordenació urbanística municipal, de Deltebre, promogut i tramès per l'Ajuntament

i publicat al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya el 22 de setembre de 2021.

4. Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana (en endavant, LS).
5. Reial decret 149/2011, de 24 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de valoracions de la Llei del sòl (en endavant, RVLS).
6. Llei 2/2014, de 25 de març. D'ordenació i ús del sòl.
7. Llei de 16 de desembre de 1954 sobre expropiació forçosa (LEF).
8. Decret de 26 d'abril de 1957 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa (en endavant, RLE).

Per tot l'esmentat anteriorment, **PROPOSO** al ple de la Corporació adopti els següents acords:

1r.- Rebutjar el full d'apreuament formulat per la propietat en data 26 de maig de 2023 pels motius exposats en el punt 17è dels antecedents.

2n. Notificar a la interessada el full d'apreuament amb el preu formulat pels Serveis Tècnics Municipals perquè, dins dels deu dies següents, l'acceptin o rebutgin. En virtut de l'art. 30.2 de la LEP, dins dels deu dies següents a la notificació del present, podrà acceptar-la o bé rebutjar-la, i en aquest segon cas tindrà dret a fer les al·legacions que estimi pertinents, emprant els mètodes valoratius que jutgi més adequats per a justificar la seva pròpia valoració a l'efecte de l'article quaranta-tres, i així mateix a aportar les proves que consideri oportunes en justificació d'aquestes al·legacions.

3r. Que, en cas que el Full d'apreuament sigui rebutjat, que es doni trasllat de l'expedient de preu just a la Secció del Jurat d'Expropiació de Catalunya TTEE.

4t. Designar a Felip Carles Munné, Arquitecte municipal per tal que de conformitat amb l'article 85.2 de la Llei d'Expropiació Forçosa, formi part del Jurat d'Expropiació de Catalunya TTEE.

5è. Que, a la vista de la decisió executòria sobre el preu just emesa a la Secció del Jurat d'Expropiació de Catalunya TTEE s'emeti proposta al Ple de la Corporació perquè resolgui el que procedeixi.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

#DeltebreProjecció

ENSENYAMENT

13È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚMERO 2023/1518, DE 25 DE JUNY, MANIFESTANT LA VOLUNTAT DE CONTINUAR FORMANT PART DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN (PEE).- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Jordi Bertomeu Marin, regidor d'ensenyament, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

Atès que l'[ACORD GOV/91/2023](#) publicat en el DOGC número 8899 de data 20 d'abril d'enguany, estableix les condicions per a la creació i continuïtat dels plans educatius d'entorn (PEE)

Atès que els municipis que hagin signat un conveni de col·laboració amb el Departament d'Educació per al desplegament d'un PEE vigent a la data d'aprovació d'aquest Acord del Govern, poden mantenir-lo, manifestant la voluntat de fer-ho a través d'un acord del Ple municipal abans del 31 d'agost, data de finalització de l'actual.

Atès que per Resolució de l'Alcaldia 2023/1518, de data 26 de juny, es va manifestar la voluntat de continuar formant part del Pla Educatiu d'Entorn (PEE), resolució que s'haurà de ratificar per acord de ple municipal.

Per tot l'esmentat anteriorment, al Ple PROPOSO l'adopció dels següents **ACORDS:**

PRIMER.- Ratificar la Resolució de l'Alcaldia número 2023/1518, de data 25 de juny, manifestant la voluntat de continuar formant part del Pla Educatiu d'Entorn (PEE).

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

TERCER.- Notificar el present acord via EACAT al Departament d'Educació de la Generalitat, als efectes adients.

QUART.- Traslladar el contingut del present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient subàrea d'Affers Interns i a l'Àrea de #DeltebreProjecció, subàrea d'Ensenyament, per al seu coneixement i efectes oportuns.

La corporació, no obstant això, acordarà el que estimi adient.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 6 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

#DeltebreActiu

INFÀNCIA

14È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT DEL CONSELL MUNICIPAL DE LA INFÀNCIA.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Vicky Albiol Tellez, regidora d'infància, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

Identificació de l'expedient

Expedient: 2023/3331

Assumpte: Aprovació inicial del Reglament del Consell Municipal de la Infància.

1. ANTECEDENTS

Atès que l'Ajuntament de Deltebre pretén aprovar el Reglament del "Consell Municipal de la Infància" com a moviment de participació social essencial en la cultura democràtica, per al desenvolupament i enfortiment de la societat civil organitzada i detectar demandes i necessitats socials, per la seua proximitat als ciutadanes i ciutadanes, i com a recurs fonamental per a la millora de la qualitat de vida dels infants.

Atès que la participació ciutadana és un dret fonamental de les persones, així reconegut per l'Estatut de Catalunya en el seu article 29.

Atès que l'Ajuntament de Deltebre opta així d'una manera decidida per la democràcia participativa, com a complement i aprofundiment de la democràcia representativa.

Atès que el Reglament del "Consell Municipal de la Infància" revela el compromís de l'Ajuntament davant els infants per a fomentar la participació democràtica i la transparència en els assumptes públics locals.

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de maig d'enguany es va aprovar el protocol del Reglament del Consell Municipal de la Infància.

Vist l'informe del TAG de #DeltebreActiu, relatiu al procediment d'aprovació i a l'adequació del contingut del reglament que es proposa a la normativa reguladora de la matèria, segons consta en l'expedient de la seva raó.

2. FONAMENTS DE DRET

Els articles 4.1.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (en endavant, LRBRL), i 8.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC), atribueixen als ajuntaments la potestat reglamentària, és a dir, la capacitat per desenvolupar, dins l'esfera de les seves competències, el que disposen les lleis estatals o autonòmiques. A conseqüència d'aquesta potestat, els ajuntaments poden dictar disposicions de caràcter general i de rang inferior a la llei, sense oposar-s'hi.

Sens perjudici dels bans de l'alcaldia, la potestat reglamentària dels ajuntaments es materialitza a través de les ordenances i reglaments, que són normes de naturalesa reglamentària.

En el mateix sentit, l'article 55 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, disposa que, en l'esfera de la seva competència, les entitats locals

poden aprovar ordenances i reglaments, i els alcaldes dictar bans, que en cap cas poden oposar-se a les lleis.

L'aprovació de les ordenances i els reglaments locals s'ha d'ajustar al procediment següent, d'acord amb els articles 49 de la LRBRL, 178 del TRLMRLC, article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 63 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).

1r.- Aprovació inicial pel Ple, amb el quòrum de la majoria simple dels membres presents, en els termes del que disposa l'art. 47 de la LRBRL.

2n.- Informació pública i audiència de les persones interessades pel termini mínim de 30 dies, per tal que puguin presentar reclamacions i suggeriments. L'aprovació inicial s'ha de publicar al tauler d'anuncis de la Corporació, al BOP, al DOGC i a un diari, i s'ha de donar audiència als veïns o a les associacions que hagin exercit la iniciativa, si és el cas.

3r.- Resolució de totes les reclamacions i els suggeriments presentats i aprovació definitiva pel Ple per majoria simple dels membres presents. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevé definitiu.

4t.- Publicació del text del reglament d'acord amb els articles 70 de la LRBRL, 178 del TRLMRLC i 66 del ROAS. L'aprovació definitiva i el text íntegre de l'ordenança s'han de publicar al tauler d'anuncis de la corporació, al BOP i al butlletí informatiu local, si n'hi ha. També s'ha de publicar al DOGC la referència del BOP en què es publica el text íntegre.

L'acord d'aprovació definitiva i la còpia íntegra i fefaent del text definitiu aprovat s'han de trametre a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya en el termini de 15 dies des de l'aprovació definitiva. El reglament entra en vigor una vegada transcorreguts 15 dies des d'aquesta comunicació, si les administracions esmentades no han fet cap requeriment.

Per tot això, al Ple de la Corporació **PROPOSO** que s'adoptin els següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Reglament del "Consell Municipal de la Infància".

SEGON.- Fer públic l'acord d'aprovació inicial mitjançant edicte que s'ha de fixar en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i s'ha d'inserir al BOPT, al DOGC i a un diari de pública difusió, per un període de 30 dies des del següent al de la

publicació de l'anunci d'exposició al BOPT, dins el qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar, si s'escau, al·legacions.

En el cas que no es presentin al·legacions, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre del Reglament s'han de publicar al tauler d'anuncis de la corporació, al BOPT i al butlletí informatiu local. També s'ha de publicar al DOGC la referència del BOP en què es publica el text íntegre.

TERCER.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreActiu, subàrea Infància, per al seu coneixement i efectes oportuns.

Contra aquest acord, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

FESTES

15È.- DICTAMEN DE PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES GENERALS REGULADORES DELS CONCURSOS DE LES FESTES MAJORS DE DELTEBRE. - Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Robert Bertomeu Callau, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreActiu, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament de Deltebre té previst dins del marc de la Festa Major de Deltebre, la celebració dels concursos:

- Concurs Emboladors.
- Concurs d'Habilitats Taurines.

2.- Els serveis jurídics han emès informe sobre l'aprovació de les bases reguladores de referència.

3.- A l'expedient consta el text de la proposta de bases reguladores que tenen els requisits mínims exigibles per la legislació vigent, les qual han de ser aprovades pel Ple municipal.

Per tots aquests antecedents i vist que a l'expedient consten els informes favorables escaients, al Ple de la Corporació **PROPOSO** que s'adoptin els següents:

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment les bases generals reguladores dels concursos que tot seguit es detallen, en el marc de les Festes Majors de Deltebre, que consten en l'expedient de la seva raó.

- Concurs Emboladors.
- Concurs d'Habilitats Taurines.

SEGON.- Sotmetre a informació pública, pel termini de vint dies, les bases aprovades inicialment mitjançant un anunci que es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler electrònic de la corporació, fent constar que si no es presenten reclamacions ni al·legacions, l'aprovació inicial prendrà caràcter de definitiva sense necessitat d'acord exprés, de conformitat amb l'art. 124 del Reglament d'Obres, activitats i serveis dels ens locals, i després es procedirà a la publicació del text íntegre de les mateixes al BOPT així com una referència d'aquesta publicació definitiva al DOGC.

TERCER.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreEficient, subàrea d'hisenda i a l'Àrea de #DeltebreActiu, subàrea de Festes, per al seu coneixement.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

16È.- DICTAMEN DE PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PEL PLE MUNICIPAL DE DATA 2 DE JUNY DE 2023 D'APROVACIÓ DELS CORREBOUS 2023 DE LA FESTA MAJOR DELTEBRE, FESTA MAJOR ORGANITZADA PEL CD LA CAVA, FESTES DEL BARRACOT I FESTIVITAT DE SANT MIQUEL.- Enunciat el contingut d'aquest punt de l'ordre del dia, el Sr. Robert Bertomeu Callau, Tinent d'Alcaldia de l'àrea #DeltebreActiu, procedeix a la lectura en la seva part bastant a la proposta següent:

“El qui subscriu, Lluís Soler Panisello, com alcalde-president, en ús de les facultats que la legislació vigent em concedeix, al ple de la Corporació elevo la següent INFORMACIÓ:

Atès que el ple municipal ordinari de data 2 de juny de 2023 es va adoptar, entre altres, l'acord d'aprovació dels correbous 2023 de la Festa Major de Deltebre.

Atès que el divendres, 11 d'agost de 2023 hi figurava la celebració d'un bou capllaçat nocturn amb el següent recorregut:

“Sortida Av. Robert Graupera en Av. Catalunya fins a l'Av. Generalitat, continuem endavant fins a l'Av. Goles de l'Ebre, després continuem i fem un gir per agafar el carrer Dr. Martin Buera i continuem fins arribar a la plaça de bous”.

Atès que és d'interès de l'Ajuntament la modificació del recorregut inicialment aprovat, sent el següent:

“Sortida de la cruïlla Av. Francesc Robert Graupera en l'Av. Catalunya (a la joieria), continuarà cap avall fins la rotonda dels Castañeros, a l'Av. Goles de l'Ebre cap amunt fins la rotonda on està “l'Obrador” en busca de l'Av. Generalitat, fins l'Estació de Servei de l'Av. F. Robert Graupera, cap amunt fins

la cruïlla amb l'Av. Catalunya amb Av. 1 d'octubre i finalització a la plaça de la República.”

En el mateix sentit s'ha de modificar l'horari del bou embolat del divendres dia 18 d'agost que deia de 21:30 hores a 22:30 hores i ha de ser de 21:30 hores a 22:00 hores.

Per l'exposat en els antecedents, DEMANO al Ple de la Corporació que adopti els acords:

PRIMER.- Aprovar la modificació de l'acord adoptat pel ple municipal de data 2 de juny de 2023, quedant redactada de la següent manera:

- Bou capllaçat nocturn del dia 11 d'agost de 2023 de les Festes Majors de Deltebre, essent el recorregut:

“Sortida de la cruïlla Av. Francesc Robert Graupera en l'Av. Catalunya (a la joieria), continuarà cap avall fins la rotonda dels Castañeros, a l'Av. Goles de l'Ebre cap amunt fins la rotonda on està “l'Obrador” en busca de l'Av. Generalitat, fins l'Estació de Servei de l'Av. F. Robert Graupera, cap amunt fins la cruïlla amb l'Av. Catalunya amb Av. 1 d'octubre i finalització a la plaça de la República”.

- Bou embolat del divendres dia 18 d'agost de 2023, que ha de ser de 21:30 hores a 22 hores.

SEGON.- Facultar a l'Alcalde-President, Sr. Lluís Soler Panisello, per al desplegament i execució eficaç del que s'acordi.

TERCER.- Traslladar el contingut del present acord a la Delegació Territorial del Govern a les Terres de l'Ebre, per a la seva constància a efectes de la pertinent autorització, així com al Col·legi Oficial de Veterinaris de Tarragona i a l'Assemblea de la Creu Roja de Deltebre, a efectes dels serveis a sol·licitar.

QUART.- Notificar el present acord a tots/es interessats/des per al seu coneixement i efectes oportuns.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a l'Àrea de #DeltebreActiu, subàrea de Festes, als efectes que correspongui.

La Corporació, no obstant això, acordarà el que estimi pertinent.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 11 de juliol de 2023. Lluís Soler Panisello.”

Intervé el Sr. Joan Alginet Aliau del grup municipal ERC-AM i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Intervé el Sr. Andreu Curto Castells del grup municipal d'ED i diu que el seu posicionament serà a favor de la proposta.

Finalitzades les intervencions, el Sr. President, sotmet a votació l'esmentada proposta quedant aprovada per unanimitat, per tant resta expedit el tràmit adient sent facultat el Sr. Alcalde per a dur-ho a terme i per portar a efecte el que calgui per a l'execució d'aquest acord.

PART DE CONTROL

17È.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA: - DE LA NÚM. 1228/2023 A LA NÚM. 1653/2023

Informo que aquest punt es refereix als decrets d'alcaldia que s'han produït des de l'última sessió ordinària del ple fins a la data de convocatòria d'aquest, concretament de la núm. 1228/2023 a la núm. 1653/2023 que han estat a l'abast de tots els regidors dels quals els ha estat facilitada una relació numerada i extractada i de conformitat amb el previst a l'article 42.2.a) del ROF.

18È.- INFORMES D'ALCALDIA.

No n'hi van haver

19È.- PROPOSICIONS URGENTS.

No n'hi van haver

20È.- CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

- **PRECS**
- **PREGUNTES**

El Sr. Alcalde, li passa la paraula al Sr. Joan Alginet portaveu del grup d'ERC-AM, per si vol formular algun prec o pregunta i contesta que com que estem a l'inici de la legislatura, li vol donar els 100 dies de gràcia.

Pren la paraula el Sr. Alcalde per dir que possiblement aquest serà l'últim ple abans de les festes majors, si no hi ha cap altre d'urgència, per tant vol donar un bon estiu a totes les regidores i regidors, públic assistent, públic que ens visualitza i també desitjar unes bones festes majors.

No havent més assumptes per a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari acctal. estenc aquesta acta que inclou totes les manifestacions i posicionaments que s'han produït en la sessió plenària i que es poden reproduir amb l'àudio d'enregistrament de la mateixa i que es farà arribar amb suport informàtic als regidors/es si així ho requereixen.

L'Alcalde,

El secretari acctal.,

Lluís Soler Panisello

David Torres Fabra