

ANNEX 1

Mitjançant aquest annex, la persona sol·licitant de la llicència urbanística d'habitatge d'ús turístic (HUT) declara, sota la seva responsabilitat, el compliment dels criteris de qualitat que, d'acord amb els apartats corresponents de l'article 5 de l'ordenança, s'han d'acreditar expressament mitjançant declaració responsable.

DECLARACIÓ RESPONSABLE

Jo, _____, amb DNI/NIE/CIF _____, en qualitat de persona promotora de la llicència urbanística d'habitatge d'ús turístic de l'immoble situat a l'adreça _____, i amb referència cadastral _____, i mitjançant el meu representat _____, si s'escau, _____ amb DNI/NIE _____ DECLARO sota la meua responsabilitat que l'habitatge compleix amb els criteris de qualitat assenyalats a continuació, d'acord amb l'ordenança reguladora del procediment i dels criteris de qualitat per a l'atorgament de les llicències d'habitatge d'ús turístic del municipi de Deltebre, i que dispo de la documentació acreditativa, i em COMPROMETO a mantenir les condicions declarades durant tota la vigència de la llicència; marcant amb una creu (☑) les que corresponguin:

SOSTENIBILITAT AMBIENTAL

1.2. Instal·lació de plaques fotovoltaïques, solars, ACS o sistemes d'autoconsum.

Declaro que l'habitatge disposa d'aquestes instal·lacions, d'acord amb el que estableix l'article 5.5.a.ii).

1.3. Sistemes d'estalvi i reutilització d'aigua. Declaro que l'habitatge està equipat amb mecanismes d'estalvi i/o reutilització d'aigua, d'acord amb l'article 5.5.a.iii).

QUALITAT I CONDICIONS DE L'HABITATGE

2.2. Mesures acústiques per reduir molèsties. Declaro que l'habitatge disposa de mesures d'insonorització en parets mitgeres i/o tancaments, segons article 5.5.b.ii).

2.3. Compliment de les condicions estètiques dels elements exteriors.

Declaro que l'immoble compleix els requisits estètics establerts al POUM, i que s'ha realitzat rehabilitació o intervenció conforme l'article 5.5.b.iii).

IMPACTE SOCIAL I TERRITORIAL

3.1. Compromís de retorn social, ambiental o inversió material en l'espai públic.

Declaro el meu compromís de realitzar una aportació econòmica o material al municipi, d'acord amb el que estableix l'article 5.5.c.i), per un import de _____ € (màxim 1.000 €), destinada a: _____ . Així mateix, em comprometo a fer efectiva aquesta aportació un cop atorgada la llicència i dins els terminis establerts per l'Ajuntament.

3.2. Accions de foment de la inclusió, la igualtat i la no discriminació.

Declaro que l'habitatge o activitat associada incorpora mesures acreditables d'inclusió, igualtat i/o no discriminació, d'acord amb l'article 5.5.c.ii).

RÈGIM DE TINENÇA, ÚS I TIPOLOGIA

4.1. Persona física amb residència habitual a Deltebre (>2 anys).

Declaro que resideixo habitualment al municipi de Deltebre des de fa més de 2 anys, segons article 5.5.d.i).

4.2. Habitatge inclòs en el catàleg de masies, cases rurals o ubicat al nucli urbà de Riumar.

Declaro que l'habitatge compleix la condició indicada, d'acord amb article 5.5.d.ii).

ALTRES REQUISITS GENERALS

Mesures de protecció contra incendis:

En cas de no disposar actualment del contracte o certificat, declaro sota la meua responsabilitat que el formalitzaré i n'aportaré la documentació acreditativa en un termini màxim de 30 dies naturals des de la notificació de l'atorgament de la llicència d'HUT, i sempre abans de l'inici de l'activitat, d'acord amb l'article 7.1.c.

Haver sol·licitat a l'Ajuntament el corresponent **certificat de compatibilitat urbanística**, d'acord amb l'article 7.1.f.

Haver sol·licitat a l'Ajuntament el corresponent **certificat de legalitat urbanística**, d'acord amb l'article 7.1.g.

Disponibilitat de farmaciola de primers auxilis, segons article 7.1.i).

Assegurança de responsabilitat civil:

En cas de no disposar-ne en el moment de la sol·licitud, declaro sota la meua responsabilitat que contractaré la pòlissa i n'aportaré la documentació acreditativa en un termini màxim de 30 dies naturals des de la notificació de l'atorgament de la llicència d'HUT, i en tot cas abans de l'inici de l'activitat, segons article 7.1.j).

DECLARACIÓ FINAL

Jo com a persona signant i sol·licitant de la Llicència urbanística d'Habitatge d'ús turístic:

- Declaro que totes les dades aportades són certes.
- Assumeixo la responsabilitat derivada d'aquesta declaració segons la normativa administrativa vigent.
- Em comprometo a comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació de les condicions declarades.
- Accepto les inspeccions i comprovacions que pugui dur a terme l'Ajuntament de Deltebre en concepte de la Llicència esmentada.

A Deltebre, a ____/ ____/ 20____

Signatura de la persona declarant